



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 367 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kurlandstien 10K
1052 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Nordmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 763	12 898
Sum kostnader		13 763	12 898
Driftsresultat		-13 763	-12 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408	1 031
Annen finansinntekt	3	300 000	320 000
Sum finansinntekter		300 408	321 031
Netto finans		300 408	321 031
Ordinært resultat før skattekostnad		286 645	308 133
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 645	308 133
Årsresultat		286 645	308 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 645	308 133
Totalresultat		286 645	308 133
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		280 000	160 000
Avsatt til annen egenkapital		6 645	148 133
Sum overføringer og disponeringer		286 645	308 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	452 521	452 521
Sum finansielle anleggsmidler		452 521	452 521
Sum anleggsmidler		452 521	452 521
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	449 695	323 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 695	323 050
Sum omløpsmidler		449 695	323 050
SUM EIENDELER		902 215	775 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	522 215	515 570
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		522 215	515 570
Sum egenkapital		622 215	615 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		280 000	160 000
Sum kortsiktig gjeld		280 000	160 000
Sum gjeld		280 000	160 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		902 215	775 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 108267

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 367 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kurlandstien 10K
1052 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Nordmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2022



Organisasjonsnr: 998 367 638
NORDMOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 763	12 898
Sum kostnader		13 763	12 898
Driftsresultat		-13 763	-12 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408	1 031
Annen finansinntekt	3	300 000	320 000
Sum finansinntekter		300 408	321 031
Netto finans		300 408	321 031
Ordinært resultat før skattekostnad		286 645	308 133
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 645	308 133
Årsresultat		286 645	308 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 645	308 133
Totalresultat		286 645	308 133
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		280 000	160 000
Avsatt til annen egenkapital		6 645	148 133
Sum overføringer og disponeringer		286 645	308 133



Organisasjonsnr: 998 367 638
NORDMOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 452 521 452 521

Sum finansielle anleggsmidler 452 521 452 521

Sum anleggsmidler 452 521 452 521

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 449 695 323 050

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 449 695 323 050

Sum omløpsmidler 449 695 323 050

SUM EIENDELER 902 215 775 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 522 215 515 570

Udekket tap 7

Sum opptjent egenkapital 522 215 515 570

Sum egenkapital 622 215 615 570

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4

Utbytte 280 000 160 000

Sum kortsiktig gjeld 280 000 160 000



Sum gjeld	280 000	160 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	902 215	775 570



Organisasjonsnr: 998 367 638
NORDMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Nordmoen Invest AS

Org.nr.: 998 367 638



Nordmoen Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	<u>13 763</u>	<u>12 898</u>
Sum driftskostnader		<u>13 763</u>	<u>12 898</u>
Driftsresultat		<u>-13 763</u>	<u>-12 898</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408	1 031
Annen finansinntekt	3	<u>300 000</u>	<u>320 000</u>
Resultat av finansposter		<u>300 408</u>	<u>321 031</u>
Resultat før skattekostnad		<u>286 645</u>	<u>308 133</u>
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		<u>286 645</u>	<u>308 133</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		280 000	160 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>6 645</u>	<u>148 133</u>
Sum overføringer		<u>286 645</u>	<u>308 133</u>

**Nordmoen Invest AS****Balanse**

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>452 521</u>	<u>452 521</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>452 521</u>	<u>452 521</u>
Sum anleggsmidler		<u>452 521</u>	<u>452 521</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>449 695</u>	<u>323 050</u>
Sum omløpsmidler		<u>449 695</u>	<u>323 050</u>
Sum eiendeler		<u>902 215</u>	<u>775 570</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>522 215</u>	<u>515 570</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>522 215</u>	<u>515 570</u>
Sum egenkapital		<u>622 215</u>	<u>615 570</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		<u>280 000</u>	<u>160 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>280 000</u>	<u>160 000</u>
Sum gjeld		<u>280 000</u>	<u>160 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>902 215</u>	<u>775 570</u>

Oslo, 14.01.2022
Styret i Nordmoen Invest AS

John Nordmoen
styreleder/daglig leder



Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader varer og tjenester

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 - Verdipapirer

<u>Langsiktige verdipapirer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Anskaffelses kost</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Bygghuset AS	10,00 %	52 521	52 521
Verdi Eiendomsutvikling AS	11,11 %	400 000	400 000
Sum		452 521	452 521

Selskapet har mottatt utbytte på kr 300 000 fra Bygghuset AS i 2021.

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 31.12.2021.



Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	286 645	308 133
Permanente forskjeller	-291 000	-310 400
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-54 485	-50 130	4 355
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 485	50 130	-4 355
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 987	-11 029	958

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 - Bundne midler

Selskapet hadde ingen bundne midler pr. 31.12.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonær

Aksjekapitalen pr. 31.12:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur pr. 31.12:

	Aksjer	Eierandel
John Nordmoen, styrets leder og daglig leder	100	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap/Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1 2021	100 000	515 570	615 570
Årets resultat		286 645	286 645
Utbytte		-280 000	-280 000
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	522 215	622 215