



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 679 320
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRUNNMUREDE AS
Forretningsadresse:	Laberget 96 4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	51 706	20 981
Sum kostnader		51 706	20 981
Driftsresultat		-51 706	-20 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	277 278	
Annen renteinntekt	3	63 393	176 616
Annen finansinntekt	3	3 882	1 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	78 447	
Sum finansinntekter		423 000	178 385
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	94 761	
Annen rentekostnad		8	101
Annen finanskostnad		2 556 321	151 086
Sum finanskostnader		2 651 090	151 187
Netto finans		-2 228 090	27 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 279 796	6 217
Skattekostnad på resultat			34 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 279 796	-28 390
Årsresultat		-2 279 796	-28 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 279 796	-28 390
Totalresultat		-2 279 796	-28 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital			-2 528 390
Overført fra annen egenkapital		-2 279 796	
Sum overføringer og disponeringer		-2 279 796	-28 390



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	1 036 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 666	2 242 552
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 866 471	3 104 471
Andre langsiktige fordringer		658 368	639 192
Sum finansielle anleggsmidler		3 925 505	7 083 049
Sum anleggsmidler		3 925 505	7 083 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		735 306	714 698
Konsernfordringer	4	202 278	15 000
Sum fordringer		937 584	729 698
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	314 784	409 545
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 065 263	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		2 380 047	409 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 770 470	5 604 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 770 470	5 604 428
Sum omløpsmidler		5 088 101	6 743 671
SUM EIENDELER		9 013 606	13 826 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 851 089	11 130 885
Sum opptjent egenkapital		8 851 089	11 130 885
Sum egenkapital		8 881 089	11 160 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 463	
Betalbar skatt			34 607
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	127 054	131 228
Sum kortsiktig gjeld		132 517	2 665 835
Sum gjeld		132 517	2 665 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 013 606	13 826 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519435

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 679 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUNNMUREDE AS
Forretningsadresse: Markavegen 10J
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	51 706	20 981
Sum kostnader		51 706	20 981
Driftsresultat		-51 706	-20 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	277 278	
Annen renteinntekt	3	63 393	176 616
Annen finansinntekt	3	3 882	1 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	78 447	
Sum finansinntekter		423 000	178 385
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	94 761	
Annen rentekostnad		8	101
Annen finanskostnad		2 556 321	151 086
Sum finanskostnader		2 651 090	151 187
Netto finans		-2 228 090	27 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 279 796	6 217
Skattekostnad på resultat			34 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 279 796	-28 390
Årsresultat		-2 279 796	-28 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 279 796	-28 390
Totalresultat		-2 279 796	-28 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital			-2 528 390
Overført fra annen egenkapital		-2 279 796	
Sum overføringer og disponeringer		-2 279 796	-28 390



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	1 036 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 666	2 242 552
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 866 471	3 104 471
Andre langsiktige fordringer		658 368	639 192
Sum finansielle anleggsmidler		3 925 505	7 083 049
Sum anleggsmidler		3 925 505	7 083 049

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		735 306	714 698
Konsernfordringer	4	202 278	15 000
Sum fordringer		937 584	729 698

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	314 784	409 545
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 065 263	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		2 380 047	409 545

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 770 470	5 604 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 770 470	5 604 428
Sum omløpsmidler		5 088 101	6 743 671

SUM EIENDELER 9 013 606 13 826 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 851 089	11 130 885
Sum opptjent egenkapital	8 851 089	11 130 885
Sum egenkapital	8 881 089	11 160 885
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 463	
Betalbar skatt		34 607
Utbytte		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1 127 054	131 228
Sum kortsiktig gjeld	132 517	2 665 835
Sum gjeld	132 517	2 665 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 013 606	13 826 720



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Grunnmurede AS

Organisasjonsnr: 990 679 320



Resultatregnskap

Grunnmurede AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	51 706	20 981
Sum driftskostnader		51 706	20 981
Driftsresultat		-51 706	-20 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	277 278	0
Annen renteinntekt	3	63 393	176 616
Annen finansinntekt	3	3 882	1 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	78 447	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	94 761	0
Annen rentekostnad		8	101
Annen finanskostnad		2 556 321	151 086
Resultat av finansposter		-2 228 090	27 199
Resultat før skattekostnad		-2 279 796	6 217
Skattekostnad på resultat		0	34 607
Årsresultat		-2 279 796	-28 390
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-2 528 390
Overført fra annen egenkapital		2 279 796	0
Sum overføringer		-2 279 796	-28 390



Balanse
Grunnmurede AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	1 036 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 666	2 242 552
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 866 471	3 104 471
Andre langsiktige fordringer		658 368	639 192
Sum finansielle anleggsmidler		3 925 505	7 083 049
Sum anleggsmidler		3 925 505	7 083 049
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		735 306	714 698
Konsernfordringer	4	202 278	15 000
Sum fordringer		937 584	729 698
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	314 784	409 545
Markedsbaserte obligasjoner	3	2 065 263	0
Sum investeringer		2 380 047	409 545
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 770 470	5 604 428
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 770 470	5 604 428
Sum omløpsmidler		5 088 101	6 743 671
Sum eiendeler		9 013 606	13 826 720



Balanse
Grunnmurede AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 851 089	11 130 885
Sum opptjent egenkapital		<u>8 851 089</u>	<u>11 130 885</u>
Sum egenkapital		<u>8 881 089</u>	<u>11 160 885</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 463	0
Betalbar skatt		0	34 607
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	127 054	131 228
Sum kortsiktig gjeld		<u>132 517</u>	<u>2 665 835</u>
Sum gjeld		<u>132 517</u>	<u>2 665 835</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 013 606</u>	<u>13 826 720</u>

Nærbø, 22.06.2023
Styret i Grunnmurede AS

Arne Espedal
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

I posten annen kortsiktig gjeld, inngår gjeld til selskapets aksjonær med kr 15.166,-.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Berg III AS	Hå	100,0%	30 000	814 856	284 077
BergF AS	Hå	100,0%	30 000	50 108	18 961
Betong Eiendom AS	Sandnes	14,0%	463 680	103 691	1 655
Dreieri Parken AS	Sandnes	15,0%	1 503 327	7 025 362	-3 073
Nordlia 18 AS	Sandnes	33,3%	899 464	330 637	-45 562
Nærbøgata 25 AS	Time	33,0%	10 000	21 214	3 740
Sum			2 936 471	8 345 868	259 797

Selskapet faller inn under reglene for små foretak, og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	633 240	314 784	-94 761
Markedsbaserte obligasjoner	1 986 816	2 065 263	78 447
Sum	2 620 056	2 380 047	-16 314

Markedsbaserte verdipapirer er balanseført til virkelig verdi. Årets resultatførte verdiendring er kr -16 314.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring Berg F AS	0	15 000
Fordring Berg III AS	202 278	0
Sum fordringer	202 278	15 000