



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 148 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLESYLT UTLEIGEBYGG AS
Forretningsadresse: Torvmyrane 31
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 000	48 000
Sum inntekter		57 000	48 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 500	35 500
Annen driftskostnad	2	24 111	23 257
Sum kostnader		59 611	58 757
Driftsresultat		-2 611	-10 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		22	49
Sum finansinntekter		22	49
Annan rentekostnad			157
Sum finanskostnader			157
Netto finans		22	-108
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 589	-10 865
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 589	-10 865
Årsresultat		-2 589	-10 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 589	-10 865
Totalresultat		-2 589	-10 865
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 589	-10 865
Sum overføringer og disponeringar		-2 589	-10 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	857 000	892 500
Sum varige driftsmiddel		857 000	892 500
Sum anleggsmiddel		857 000	892 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			6 000
Andre kortsiktige fordringer		3 060	3 400
Sum krav		3 060	9 400
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 782	138 531
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		77 782	138 531
Sum omløpsmiddel		80 842	147 931
SUM EIGEDELAR		937 842	1 040 431
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Sum innskoten eigenkapital		800 000	800 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		262 158	259 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		-262 158	-259 569
Sum egenkapital	5	537 842	540 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	500 000
Sum anna langsiktig gjeld		400 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		400 000	500 000
Sum gjeld		400 000	500 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		937 842	1 040 431



Årsregnskap 2020

Hellesylt Utleigebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 148 509



Resultatregnskap			
Hellesylt Utleigebygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		57 000	48 000
Sum driftsinntekter		57 000	48 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 500	35 500
Annen driftskostnad	2	24 111	23 257
Sum driftskostnader		59 611	58 757
Driftsresultat		-2 611	-10 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	49
Annen rentekostnad		0	157
Resultat av finansposter		22	-108
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 589	-10 865
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		-2 589	-10 865
Årsresultat		-2 589	-10 865
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 589	10 865
Sum overføringer		-2 589	-10 865



Balanse			
Hellesylt Utleigebygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	857 000	892 500
Sum varige driftsmidler		857 000	892 500
Sum anleggsmidler		857 000	892 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 000
Andre kortsiktige fordringer		3 060	3 400
Sum fordringer		3 060	9 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 782	138 531
Sum omløpsmidler		80 842	147 931
Sum eiendeler		937 842	1 040 431



Balanse			
Hellesylt Utleigebygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-262 158	-259 569
Sum opptjent egenkapital		-262 158	-259 569
Sum egenkapital	5	537 842	540 431
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	400 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		400 000	500 000
Sum egenkapital og gjeld		937 842	1 040 431

Hovdebygda, 05.01.2021
Styret i Hellesylt Utleigebygg AS

Kjell Arne Aurstad
styreleder

Hellesylt Utleigebygg AS **Side 4**



HELLESYLT UMLEIGEByGG AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med inntjeningen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av selskapets styre. Man har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Revisor

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.



HELLESYLT UMLEIGEByGG AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt m.v.	Sum
Anskaffelseskost 31.12.19	1 014 275	50 000	1 064 275
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	1 014 275	50 000	1 064 275
Akkumulerte avskr. 31.12.20	207 275	0	207 275
Bokført verdi pr. 31.12.20	807 000	50 000	857 000
Årets avskrivninger	35 500	0	35 500
Økonomisk levetid	33 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.20 var (aksjenes pålydende er kr 4):

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aurstad Holding AS	100 000	50,0 %	50,0 %
Petter Olav Espe	100 000	50,0 %	50,0 %
Sum	200 000	100,0 %	100,0 %

Styrets leder eier aksjer via Aurstad Holding AS.

Annen langsiktig gjeld kr 400.000 er innlån fra selskapets aksjonærer.

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen inn-skutt EK	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 31.12.2019	800 000	0	-259 569	540 431
Årets endring i egenkapital:				
Kapitalutvidelse	0	0	0	0
Årest resultat	0	0	-2 589	-2 589
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31. des. 2020	800 000	0	-262 158	537 842



HELLESYLT UMLEIGEByGG AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skattekostnad og utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	32 261	29 170	3 091
Skattemessig underskudd til fremf.	-301 830	-301 329	-501
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-269 569	-272 159	2 590
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	-59 305	-59 875	570

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Skattekostnad:	2019	2020
Resultat før skatt	-10 865	-2 589
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 740	3 091
Bruk av underskudd til fremføring	0	-501
Mottatt konsernbidrag	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-9 125	0
Betalbar skatt basert på årets resultat	0	0
Endring i balanseført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0