



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 666 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPERREVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kirsten Flagstads vei 70
5146 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Sperrevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	60 000
Sum inntekter		90 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 909	34 292
Sum kostnader		16 909	34 292
Driftsresultat		73 092	25 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		40 000	
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter		40 000	235
Annen rentekostnad		97 346	12 949
Sum finanskostnader		97 346	12 949
Netto finans		-57 346	-12 714
Ordinært resultat før skattekostnad		15 746	12 994
Skattekostnad på resultat	3	3 468	1 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 278	11 361
Årsresultat	4	12 278	11 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 278	11 361
Totalresultat		12 278	11 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 278	11 361
Sum overføringer og disponeringer		12 278	11 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 340 848	2 340 848
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 340 848	2 340 848
Sum anleggsmidler		2 340 848	2 340 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		40 000	
Sum fordringer		40 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 544	268 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 544	268 200
Sum omløpsmidler		230 544	268 200
SUM EIENDELER		2 571 392	2 609 048

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 638	11 361
Sum opptjent egenkapital		23 638	11 361
Sum egenkapital	4	48 068	35 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	434 496	558 624
Øvrig langsiktig gjeld		2 060 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 494 496	2 558 624
Sum langsiktig gjeld		2 494 496	2 558 624
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 468	1 633
Skyldig offentlige avgifter		22 500	13 000
Annen kortsiktig gjeld		2 860	
Sum kortsiktig gjeld		28 828	14 633
Sum gjeld		2 523 324	2 573 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 571 392	2 609 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303555

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 666 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPERREVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kirsten Flagstads vei 70
5146 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Sperrevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024



Organisasjonsnr: 928 666 077
SPERREVIK UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	60 000
Sum inntekter		90 000	60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 909	34 292
Sum kostnader		16 909	34 292
Driftsresultat		73 092	25 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		40 000	
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter		40 000	235
Annen rentekostnad		97 346	12 949
Sum finanskostnader		97 346	12 949
Netto finans		-57 346	-12 714
Ordinært resultat før skattekostnad		15 746	12 994
Skattekostnad på resultat	3	3 468	1 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 278	11 361
Årsresultat	4	12 278	11 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 278	11 361
Totalresultat		12 278	11 361
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 278	11 361
Sum overføringer og disponeringer		12 278	11 361



Organisasjonsnr: 928 666 077
SPERREVIK UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 340 848	2 340 848
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 340 848	2 340 848
Sum anleggsmidler		2 340 848	2 340 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		40 000	
Sum fordringer		40 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		190 544	268 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 544	268 200
Sum omløpsmidler		230 544	268 200
SUM EIENDELER		2 571 392	2 609 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 638	11 361
Sum opptjent egenkapital		23 638	11 361
Sum egenkapital	4	48 068	35 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	434 496	558 624
Øvrig langsiktig gjeld		2 060 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 494 496	2 558 624
Sum langsiktig gjeld		2 494 496	2 558 624
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 468	1 633
Skyldig offentlige avgifter		22 500	13 000
Annen kortsiktig gjeld		2 860	
Sum kortsiktig gjeld		28 828	14 633
Sum gjeld		2 523 324	2 573 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 571 392	2 609 048



Organisasjonsnr: 928 666 077
SPERREVIK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Sperrevik Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sperrevik Utvikling AS som viser et overskudd på NOK 12 278. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. januar 2024
Bjørgvin Revisjon AS


Arve Hordvik
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon 55 20 99 99
Telefax 55 20 99 88
E-post post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org nr NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2023 Sperrevik Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQ2E-SNODI-C4JZG-VG7GK-067BM

Org.nr.: 928 666 077



Resultatregnskap

Sperrevik Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		90 000	60 000
Sum driftsinntekter		90 000	60 000
Annen driftskostnad		16 909	34 292
Sum driftskostnader		16 909	34 292
Driftsresultat		73 092	25 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		40 000	0
Annen renteinntekt		0	235
Annen rentekostnad		97 346	12 949
Resultat av finansposter		-57 346	-12 714
Resultat før skattekostnad		15 746	12 994
Skattekostnad på resultat	3	3 468	1 633
Årsresultat	4	12 278	11 361
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 278	11 361
Sum overføringer		12 278	11 361

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQ2E-SNODI-C4JZG-VG7GK-067BM



Balanse

Sperrevik Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 340 848	2 340 848
Sum finansielle anleggsmidler		2 340 848	2 340 848
Sum anleggsmidler		2 340 848	2 340 848
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		40 000	0
Sum fordringer		40 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 544	268 200
Sum omløpsmidler		230 544	268 200
Sum eiendeler		2 571 392	2 609 048

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQ2E-SNODI-C4JZG-VG7GK-067BM



Balanse

Sperrevik Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 638	11 361
Sum opptjent egenkapital		23 638	11 361
Sum egenkapital	4	48 068	35 791
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	434 496	558 624
Øvrig langsiktig gjeld		2 060 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 494 496	2 558 624
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	3 468	1 633
Skyldig offentlige avgifter		22 500	13 000
Annen kortsiktig gjeld		2 860	0
Sum kortsiktig gjeld		28 828	14 633
Sum gjeld		2 523 324	2 573 257
Sum egenkapital og gjeld		2 571 392	2 609 048

Bergen, 29.01.2024
Styret i Sperrevik Utvikling AS

Henning Sperrevik
styreleder



Noter til årsregnskap 2023

Sperrevik Utvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Sperrevik Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQF2E-SNODI-C4JZG-VG7GK-067BM

Org.nr.: 928 666 077



Noter til årsregnskap 2023

Sperrevik Utvikling AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 468	1 633
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 468	1 633
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 746	12 994
Permanente forskjeller	19	-5 570
Skattepliktig inntekt	15 765	7 424
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 332	1 633
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 800	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 468	1 633

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	11 361	35 791
Årets resultat			12 278	12 278
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	23 638	48 068

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
Sperrevik Mur og Flis AS	Bergen	100 %	200 000	200 000	376 635	188 733
Storebotn 8A AS	Bergen	100 %	2 140 848	2 140 848	532 851	59 216
Sum			2 340 848	2 340 848		

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQ2E-SNODI-C4JZG-VG7GK-067BM

Org.nr.: 928 666 077



Noter til årsregnskap 2023

Sperrevik Utvikling AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sperrevik Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Henning Sperrevik	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henning Sperrevik	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	434 496	558 624
Sum	434 496	558 624

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

For selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner er det stillet sikkerhet i form av pant i driftstilbehør og kundefordringer eiet av datterselskapet Murmester Sperrevik AS.

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQ2E-SNODI-C4JZG-VG7GK-067BM

Org.nr.: 928 666 077



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Sperrevik

Daglig leder

På vegne av: Sperrevik Utvikling AS, Murmester Sperr...

Serienummer: 9578-5993-4-1732251

IP: 85.167.xxx.xxx

2024-01-29 13:39:40 UTC



Henning Sperrevik

Styreleder

På vegne av: Sperrevik Utvikling AS, Murmester Sperr...

Serienummer: 9578-5993-4-1732251

IP: 85.167.xxx.xxx

2024-01-29 13:39:40 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: K1HCB-WQF2E-SNODI-C4J2G-VG7GK-067BM