



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 976 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFTHUSBADSTUA AS  
Forretningsadresse: Friggs vei 2  
0588 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne-Marie Bottolfsen Malm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		569 732	214 761
Annen driftsinntekt		24 500	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>594 232</b>	<b>238 761</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 640	25 640
Annen driftskostnad		558 308	263 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>583 948</b>	<b>289 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 284</b>	<b>-50 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 747	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 747</b>	
Annen rentekostnad		12 014	9 334
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 014</b>	<b>9 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 267</b>	<b>-9 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		17	-59 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	797 547	823 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>797 547</b>	<b>823 187</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>797 547</b>	<b>823 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		92 550	48 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 550</b>	<b>48 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		175 104	205 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>175 104</b>	<b>205 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 654</b>	<b>253 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 065 201</b>	<b>1 076 540</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		106 320	106 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 320</b>	<b>106 320</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 285	26 268
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 285</b>	<b>26 268</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>132 605</b>	<b>132 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	746 131	746 131
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>746 131</b>	<b>746 131</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>746 131</b>	<b>746 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 299	2 095
Annen kortsiktig gjeld		172 166	195 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 465</b>	<b>197 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>932 596</b>	<b>943 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 065 201</b>	<b>1 076 540</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 976 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFTHUSBADSTUA AS  
Forretningsadresse: Friggs vei 2  
0588 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne-Marie Bottolfsen Malm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 813 976 552  
LOFTHUSBADSTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		569 732	214 761
Annen driftsinntekt		24 500	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>594 232</b>	<b>238 761</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 640	25 640
Annen driftskostnad		558 308	263 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>583 948</b>	<b>289 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 284</b>	<b>-50 388</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 747	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 747</b>	
Annen rentekostnad		12 014	9 334
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 014</b>	<b>9 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 267</b>	<b>-9 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		17	-59 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17</b>	<b>-59 722</b>



Organisasjonsnr: 813 976 552  
LOFTHUSBADSTUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

797 547

823 187

Sum varige driftsmidler

797 547

823 187

Sum anleggsmidler

797 547

823 187

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

92 550

48 300

Sum fordringer

92 550

48 300

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

175 104

205 053

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

175 104

205 053

Sum omløpsmidler

267 654

253 353

SUM EIENDELER

1 065 201

1 076 540

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

106 320

106 320

Sum innskutt egenkapital

106 320

106 320

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

26 285

26 268

Sum opptjent egenkapital

26 285

26 268

Sum egenkapital

132 605

132 588

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2

746 131

746 131

Sum annen langsiktig gjeld

746 131

746 131



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>746 131</b>	<b>746 131</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 299	2 095
Annen kortsiktig gjeld	172 166	195 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>186 465</b>	<b>197 821</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>932 596</b>	<b>943 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 065 201</b>	<b>1 076 540</b>



Organisasjonsnr: 813 976 552  
LOFTHUSBADSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak brukes for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etablerings- tidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





**Lofthusbadstua AS**  
**Styrets**  
**Årsberetning**  
**Nr. 79**  
**1. januar - 31. desember 2022**

1.



## STYRET

Styret har i perioden bestått av:

Formann: Olav Schøyen, Sophus Aarsvei 10  
Kasserer: Johanne Bottolfsen Malm, Sophus Aars vei 11  
Sekretær: Trond Aulund, Chr. Schous vei 21  
Styremedlemmer: Rolf Sjetne, Ymers vei 13 A  
Herdis Brønstad, Friggs vei 7  
Bjørn Pedersen, Frennings vei 6  
Jørn Pedersen, Otto Blehrs vei 5 – representerer Lofthus Hagebys Vel  
Andreas Andersen – Lofthus Terrasse 10 - – representerer Lofthus Hagebys Fond.

Valgkomiteen for 2022 har bestått av:

Jon Erik Granøe – Sophus Aarsvei 15  
Pål Rolf Pettersen – Ymers vei 8

Revisjon/ regnskapet: Som innberettet til Brønnøysund pr. 18.10.2021 er besluttet at selskapet er fritatt for bruk av revisor.

## 2. LEDELSE OG DRIFT

Selskapets virksomhet består i å leie ut selskapets eiendom på Lofthus i Oslo. Selskapet har ingen ansatte, idet driftsutvalget bestående av formann og kasserer står for den daglige drift. Det er ikke utbetalt lønn eller annen form for godtgjørelse til styrets formann eller styremedlemmer.

Styret har forutsatt tilnærmet normal drift i 2022, og det ansees sannsynlig for normal drift i 2023. da det er mange bestillinger videre.

Følgende møter har vært avholdt i driftsåret:

- 1) Styremøte 01.02.2022 i Badstua
- 2) Styremøte 01.03.2022 i Badstua ( avlyst)
- 3) Generalforsamling 30.03.2022 i Badstua (styremøte etterf.)
- 4) Styremøte 19.04.2022 i Badstua
- 5) Styremøte 09.06.2022 i Badstua
- 6) Styremøte 30.08.2022 i Badstua
- 7) Styremøte 11.10.2022 i Badstua
- 8) Styremøte 08.11.2022 i Badstua

## 3. VEDLIKEHOLD BYGG, ANLEGG OG INVENTAR


I driftsperioden ble følgende tiltak gjennomført:

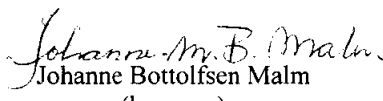
- Reparert pipe og lagt på 2 nye skift for å fylle krav til høyde, samt bestått pipe med ny pipehatt.
- Fjernet råte i bunnstokk på begge gavlvegger og deretter kledd bunnstokkene med beslag på begge sider.

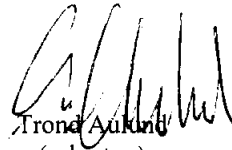


- Installert varmpumpe i leiligheten
  - Montert nye panelovner i peisestuen som er knyttet opp mot wifi slik at Marcus kan styre disse med tanke på å hindre unødig strømforbruk.
  - Innkjøpt og montert ny projector og lerret – som vedtatt på møte 12.10.2021.
  - Dugnad ble gjennomført 03.5.2022.
4. **UTLEIE VIRKSOMHETEN**  
Det har vært tilnærmet normal drift i 2022, tross noe effekt av pandemien i begynnelsen av året.
5. **REGNSKAP**  
Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr. 17,11.
6. **VIRKSOMHET OG STYRETS SAMMENSETNING**  
Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø. Ved utgangen av 2022 var antallet styremedlemmer 8 personer, hvorav 2 kvinner og 6 menn. Det er ikke funnet nødvendig å sette i verk tiltak på likestillingsområdet i 2022, og det er heller ikke planlagt noen fremtidige tiltak. Ved mulige fremtidige tilsetninger vil både kvinner og menn bli oppfordret til å søke verv i selskapet.

Styret – Lofthusbadstua A/S, Lofthus, 01.03 2023


  
Olav Schøyen  
(styreleder og daglig leder)


  
Johanne Bottolfsen Malm  
(kasserer)

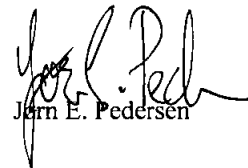
  
Trond Aukund  
(sekretær)


Styremedlemmer:

  
Bjørn Pedersen

  
Herdis Brønstad

  
Rolf Sjøene

  
Jørn E. Pedersen

  
Andreas Andersen



Lofthusbadstua AS  
Friggsvei 2 0588 Oslo tlf. 22 22 49 48

**2022**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



## Lofthusbadstua A/S

Organisasjonsnummer 813 976 552

Driftsresultat		2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
3110	Salgsinntekter, Leiekontrakter	344 850,00	125 466,00
3112	Leieinntekter, faste brukere	87 332,00	60 995,00
3114	Leiekontrakter og inntekter fra forrige år	137 550,00	28 300,00
	<b>Salgsinntekter, Leiekontrakter</b>	<b>569 732,00</b>	<b>214 761,00</b>
3600	Leieinntekter, leilighet	24 000,00	24 000,00
3900	Andre driftsrelaterte inntekter	500,00	-
	<b>Annen driftsinntekt</b>	<b>24 500,00</b>	<b>24 000,00</b>
	<b>Driftsinntekter</b>	<b>594 232,00</b>	<b>238 761,00</b>
<b>Driftskostnader</b>			
6000	6000 Avskrivninger bygninger og annen fast eiendom	25 640,00	25 640,00
	<b>Avskrivning varige driftsmedl. og eiend.</b>	<b>25 640,00</b>	<b>25 640,00</b>
6315	6315 ADSL	9 272,33	9 363,90
6320	6320 Renovasjon, vann, avløp mv.	42 454,99	10 175,14
6340	6340 Lys, varme	111 100,74	73 389,99
6380	6380 Tomta, vedl.hold, drift	17 769,75	13 168,76
6550	6550 Driftsmaterialer	91 408,24	38 687,89
6600	6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	201 702,98	45 522,20
6700	6700 Revisjons og regnskapshonorarer	22 000,00	20 985,00
6800	6800 Kontorrekvisita og data	2 985,00	8 675,00
6810	6810 Datautstyr	-	279,00
6900	6900 Telefon og "Gule sider"	5 386,20	5 640,90
6910	6910 www.lofthusbadstua.no"	705,00	575,00
6940	6940 Porto	-	250,00
7050	7050 Gaver, blomster	3 505,90	3 599,00
7140	7140 Reisekostnader, ikke oppgavepliktig	-	286,00
7395	7395 Øreavrunding	0,30	-
7500	7500 Forsikringspremier	32 142,00	29 956,00
7700	7700 Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	15 947,40	1 018,20
7770	7770 Bank og kortgebyrer	1 927,00	1 937,50
	<b>Annen driftskostnader</b>	<b>558 307,83</b>	<b>263 509,48</b>
	<b>Driftskostnader</b>	<b>583 947,83</b>	<b>289 149,48</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>10 284,17</b>	<b>50 388,48</b>
Finansielle poster			
8050	8050 Annen renteinntekt	1 747,19	-
	<b>Finansinntekter</b>	<b>1 747,19</b>	<b>-</b>
8150	8150 Annen rentekostnad	12 014,25	9 333,65
	<b>Annen rentekost/Finanskostnader</b>	<b>12 014,25</b>	<b>9 333,65</b>
		<b>10 267,06</b>	<b>9 333,65</b>
	<b>Årsoverskudd / Underskudd</b>	<b>17,11</b>	<b>59 722,13</b>
Overføringer			
8990	8990 Overføringer annen egenkapital	17,11	59 722,13



### Lofthusbadstua A/S Organisasjonsnummer 813 976 552

Balanse pr. 31.12.	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomt og bygning		797 547	823 187
Driftsløsøre, inventar			
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>3</b>	<b>797 547</b>	<b>823 187</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		92 550	48 300
Bankinnskudd		175 105	205 053
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 655</b>	<b>253 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 065 201</b>	<b>1 076 540</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital, 886 aksjer a kr. 120,-	4	106 320	106 320
Annen egenkapital		26 285	26 268
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>132 605</b>	<b>132 588</b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig gjeld	5	746 131	746 131
Kortsiktig gjeld		186 465	197 821
<b>Sum gjeld</b>		<b>932 596</b>	<b>943 952</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 065 201</b>	<b>1 076 540</b>

Oslo, 14. februar 2023

Olav Schøyen

styreleder og daglig leder styremedlem og sekretær styremedlem og kasserer styremedlem

Trond Aulund

Johanne-M. B. Malm

Rolf Sjetre

Bjørn Pedersen  
styremedlem

Herdis Læg Reid Brønstad  
styremedlem

Andreas Andersen  
styremedlem

Jørn Pedersen  
styremedlem



## Lofthusbadstua A/S

Org.nr. 813 976 552

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak brukes for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### Note 2 - Godtgjørelser

	2022	2021
Honorar til revisor for revisjon inkl. mva.		20 985
Honorar til regnskapsfører for oppstart og registrering til nytt system	22 000	

Lofthusbadstua har ingen fast ansatte og derfor ikke etablert OTP. Det er ikke utbetalt honorar til styret

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt
Anskaffelseskost 1.1	1 275 704	14 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
	<u>1 275 704</u>	<u>14 000</u>
Tidligere foretatt nedskrivning	-100 000	
Akkumulerte avskrivninger	<u>-392 157</u>	
Bokført verdi 31.12	<u>783 547</u>	<u>14 000</u>
Årets avskrivning	<u>25 640</u>	<u>0</u>



## Note 4 - Aksjer

### Aksjefordeling

Privat eie	447 stk.	A-aksjer	447 stemmer
Lofthus Havebys Vel	58 stk.	A-aksjer	58 stemmer
" " "	120 stk.	B-aksjer	6 stemmer
" " "	100 stk.	C-aksjer	20 stemmer
Lofthus Herreklubb	41 stk.	A-aksjer	41 stemmer
" "	100 stk.	C-aksjer	20 stemmer
Lofthus Dameklubb	20 stk.	A-aksjer	20 stemmer
	<u>886 stk.</u>		<u>612 stemmer</u>

Følgende aksjonærer eier mer enn 1% av aksjene:

Marie Andersen	10 stk.
Ottar Bratlie	11 stk.
Jan Meinert	10 stk.
Gørli Wolf Stensland	20 stk.

Aksjer som eies av styremedlemmer:

Bjørn Pedersen	2 stk.
Tron Aulund	1 stk.

## Note 5 - Gjeld

Pantegjeld	2022	2021
Lofthus Havebys Vel Fond, avdr.fritt	200 000	200 000
Lofthus Havebys Vel Fond	181 631	181 631
Lofthus Herreklubb, avdragsfritt	200 000	200 000
Lofthus Herreklubb, avdrags og rentefritt, ;	49 500	49 500
Oslo Kommune, avdrags og rentefritt	115 000	115 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b><u>746 131</u></b>	<b><u>746 131</u></b>
Bokført verdi eiendom stilles sikkerhet	797 547	823 187
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt pr.		
Langsiktig gjeld	746 131	746 131