



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 354 717  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE  
Forretningsadresse: Havnegata 3  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	79 230	277 378
Sum kostnader		79 230	277 378
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 230</b>	<b>-277 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 169	28 348
Annen finansinntekt		198 955	210 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	542 575	0
Sum finansinntekter		817 699	238 785
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	367 619
Annen rentekostnad		990	4 241
Sum finanskostnader		990	371 860
<b>Netto finans</b>		<b>816 710</b>	<b>-133 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>737 479</b>	<b>-410 453</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 479</b>	<b>-410 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		737 479	-410 453
Sum overføringer og disponeringer		737 479	-410 453



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	714 832	714 832
Sum varige driftsmidler		714 832	714 832
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		714 832	714 832
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	5 750 135	5 035 355
Sum investeringer		5 750 135	5 035 355
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 269 217	2 246 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 269 217	2 246 517
Sum omløpsmidler		8 019 352	7 281 872
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 973 201	3 973 201
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 973 201</b>	<b>3 973 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 760 982	4 023 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 760 982</b>	<b>4 023 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 354 717  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE  
Forretningsadresse: Havnegata 3  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bjerkeli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 980 354 717  
STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	79 230	277 378
Sum kostnader		79 230	277 378
<b>Driftsresultat</b>		-79 230	-277 378
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 169	28 348
Annen finansinntekt		198 955	210 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	542 575	0
Sum finansinntekter		817 699	238 785
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	367 619
Annen rentekostnad		990	4 241
Sum finanskostnader		990	371 860
<b>Netto finans</b>		816 710	-133 075
<b>Resultat før skattekostnad</b>		737 479	-410 453
<b>Årsresultat</b>		737 479	-410 453
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		737 479	-410 453
Sum overføringer og disponeringer		737 479	-410 453



Organisasjonsnr: 980 354 717  
STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	714 832	714 832
Sum varige driftsmidler		714 832	714 832
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		714 832	714 832
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	5 750 135	5 035 355
Sum investeringer		5 750 135	5 035 355
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 269 217	2 246 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 269 217	2 246 517
Sum omløpsmidler		8 019 352	7 281 872
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 973 201	3 973 201
Sum innskutt egenkapital		3 973 201	3 973 201
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 760 982	4 023 503
Sum opptjent egenkapital		4 760 982	4 023 503



Sum egenkapital	8 734 183	7 996 704
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 734 183	7 996 704



Organisasjonsnr: 980 354 717  
STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Stiftelsen Åndalsnes Bygger Kirke har gjennom mange år arbeidet for å bygge ny kirke sentralt på Åndalsnes og mener det er realistisk å få gjennomført prosjektet. Rauma kommune har i 2013 vedtatt områdereguleringsplan for Åndalsnes som stadfester formålet med tiltenkt kirketomt. Aktiverte prosjekteringskostnader kr. 714 832 er arkitekthonorar og prosjektledelse påløpt fra 2006 og fram til i dag. Stiftelsen mener disse kostnadene er relevante for realisering av prosjektet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE**  
980354717  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE  
980 354 717

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-79 230	-277 378
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-79 230</b>	<b>-277 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 230</b>	<b>-277 378</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		76 169	28 348
Annen finansinntekt		198 955	210 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	542 575	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>817 699</b>	<b>238 785</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	-367 619
Annen rentekostnad		-990	-4 241
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-990</b>	<b>-371 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>816 710</b>	<b>-133 075</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>737 479</b>	<b>-410 453</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 479</b>	<b>-410 453</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		737 479	-410 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>737 479</b>	<b>-410 453</b>



STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE  
980 354 717

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	714 832	714 832
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>714 832</b>	<b>714 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>714 832</b>	<b>714 832</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	5 750 135	5 035 355
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 750 135</b>	<b>5 035 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 269 217	2 246 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 269 217</b>	<b>2 246 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 019 352</b>	<b>7 281 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>



STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE  
980 354 717

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		3 973 201	3 973 201
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 973 201</b>	<b>3 973 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 760 982	4 023 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 760 982</b>	<b>4 023 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 734 183</b>	<b>7 996 704</b>

Styret for Stiftelsen Åndalsnes Bygger Kirke, Åndalses 31.07.2024

Ole Johnny Amundsen  
styrets leder

Ivar Jon Kleiva  
styremedlem

Ted Preben Heen  
styremedlem

Iver Marius Kleiva  
styremedlem

Einar Magnus Hollingsæter  
styremedlem



**STIFTELSEN ÅNDALSNES BYGGER KIRKE**  
980 354 717

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Stiftelsen Åndalsnes Bygger Kirke har gjennom mange år arbeidet for å bygge ny kirke sentralt på Åndalsnes og mener det er realistisk å få gjennomført prosjektet. Rauma kommune har i 2013 vedtatt områdereguleringsplan for Åndalsnes som stadfester formålet med tiltenkt kirketomt.

Aktiverte prosjekteringskostnader kr. 714 832 er arkitektonorar og prosjektledelse påløpt fra 2006 og fram til i dag. Stiftelsen mener disse kostnadene er relevante for realisering av prosjektet.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt noen form for ytelser til ledende personer eller tillitsvalgte.

### Note 2 - Finansielle instrumenter

Stiftelsen har i løpet av 2021 omplassert en andel av sine disponible midler fra bankinnskudd til markedsbaserte aksjer og andeler. Investeringene blir vurdert etter markedsverdi prinsippet og er bokført til markedsverdi pr. 31.12.2023.

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Aktiverte prosjekteringskostnader kr. 714 832 er arkitektonorar og prosjektledelse påløpt fra 2006 og fram til i dag. Stiftelsen mener disse kostnadene er relevante for realisering av prosjektet.

### Note 4 - Bankinnskudd

#### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Stiftelsen har ingen gjeld og den har ikke stillet noen form for sikkerhet.



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Åndalsnes Bygger Kirke

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Åndalsnes Bygger Kirke.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F6Q8K-VLJPL-ZS8OD-5HSAL-EAYWE-C00CZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sekkesæter, Morten Polden

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-31 06:18:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T6Q8K-VLJPL-ZS8OD-5HSAL-EAYWE-CQ0CZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>