



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 787 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRIUSVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Engebråtveien 8C
0493 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Jahr Kordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 845 000	
Sum inntekter		50 845 000	
Kostnader			
Varekostnad	2	48 992 641	
Lønnskostnad	3, 4		
Annen driftskostnad		2 278 646	12 299
Sum kostnader		51 271 287	12 299
Driftsresultat		-426 287	-12 299
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-426 287	-12 299
Skattekostnad på resultat	5	383 441	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-809 728	-12 299
Årsresultat		-809 728	-12 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-809 728	-12 299
Totalresultat		-809 728	-12 299
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-809 728	
Avsatt til annen egenkapital			-12 299
Sum overføringer og disponeringer		-809 728	-12 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 250 000	25 000 000
Sum varige driftsmidler		1 250 000	25 000 000
Sum anleggsmidler		1 250 000	25 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	442 318	
Fordringer			
Kundefordringer	6	50 846 185	
Andre kortsiktige fordringer		230 085	
Konsernfordringer	4	1 120	
Sum fordringer		51 077 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 447	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 447	30 000
Sum omløpsmidler		51 532 155	30 000
SUM EIENDELER		52 782 155	25 030 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 299	-12 299
Udekket tap		809 728	
Sum opptjent egenkapital		-822 027	-12 299
Sum egenkapital		-792 027	17 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	39 228 327	
Langsiktig konserngjeld	4, 7	19 495	9 208
Sum annen langsiktig gjeld	7	39 247 822	9 208
Sum langsiktig gjeld		39 247 822	9 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 574	3 091
Betalbar skatt	5	383 441	
Annen kortsiktig gjeld	4	12 800 343	25 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 326 359	25 003 091
Sum gjeld		53 574 181	25 012 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 782 155	25 030 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 757572

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 787 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRIUSVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Engebråtveien 8C
0493 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Jahr Kordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.11.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.12.2024



Organisasjonsnr: 929 787 056
SIRIUSVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	50 845 000	
Sum inntekter		50 845 000	
Kostnader			
Varekostnad	2	48 992 641	
Lønnskostnad	3, 4		
Annen driftskostnad		2 278 646	12 299
Sum kostnader		51 271 287	12 299
Driftsresultat		-426 287	-12 299
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-426 287	-12 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 441	-12 299
Årsresultat		-809 728	-12 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-809 728	-12 299
Totalresultat		-809 728	-12 299
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-809 728	
Avsatt til annen egenkapital			-12 299
Sum overføringer og disponeringer		-809 728	-12 299



Organisasjonsnr: 929 787 056
SIRIUSVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 250 000

25 000 000

Sum varige driftsmidler

1 250 000

25 000 000

Sum anleggsmidler

1 250 000

25 000 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2

442 318

Fordringer

Kundefordringer

6

50 846 185

Andre kortsiktige

fordringer

230 085

Konsernfordringer

4

1 120

Sum fordringer

51 077 390

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

12 447

30 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

12 447

30 000

Sum omløpsmidler

51 532 155

30 000

SUM EIENDELER

52 782 155

25 030 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-12 299

-12 299

Udekket tap

809 728

Sum opptjent egenkapital

-822 027

-12 299

Sum egenkapital

-792 027

17 701



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	39 228 327	
Langsiktig konserngjeld	4, 7	19 495	9 208
Sum annen langsiktig gjeld	7	39 247 822	9 208
Sum langsiktig gjeld		39 247 822	9 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 574	3 091
Betalbar skatt	5	383 441	
Annen kortsiktig gjeld	4	12 800 343	25 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 326 359	25 003 091
Sum gjeld		53 574 181	25 012 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 782 155	25 030 000



Organisasjonsnr: 929 787 056
SIRIUSVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

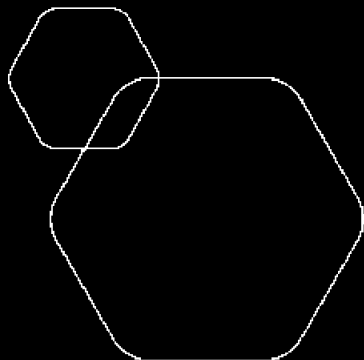
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Andreas Jahr Kordahl
2024-11-27

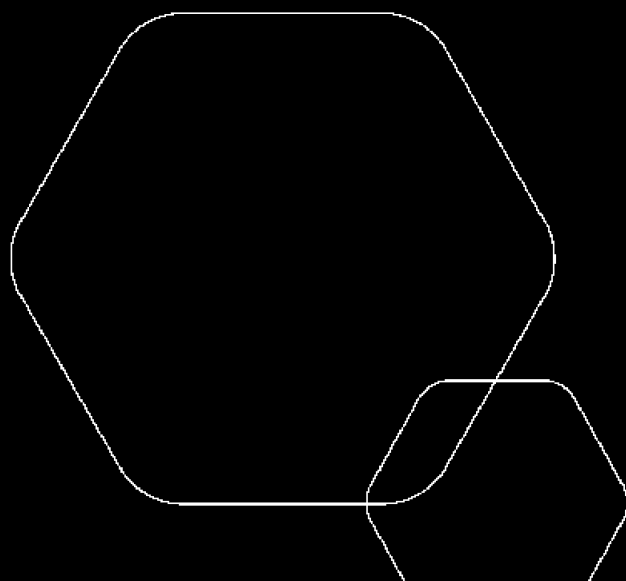
 BankID Signing
Kristian Jahr Kordahl
2024-11-27



Årsregnskap 2023

SIRIUSVEIEN 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 787 056



RESULTATREGNSKAP

SIRIUSVEIEN 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	50 845 000	0
Sum driftsinntekter		50 845 000	0
Varekostnad	2	48 992 641	0
Annen driftskostnad		2 278 646	12 299
Sum driftskostnader		51 271 287	12 299
Driftsresultat		-426 287	-12 299
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-426 287	-12 299
Skattekostnad på resultat	5	383 441	0
Årsresultat		-809 728	-12 299
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-12 299
Overført til udekket tap		809 728	0
Sum overføringer		-809 728	-12 299



BALANSE

SIRIUSVEIEN 4 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 250 000	25 000 000
Sum varige driftsmidler		1 250 000	25 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 250 000	25 000 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	442 318	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	50 846 185	0
Andre kortsiktige fordringer		230 085	0
Konsernfordringer	4	1 120	0
Sum fordringer		51 077 390	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 447	30 000
Sum omløpsmidler		51 532 155	30 000
Sum eiendeler		52 782 155	25 030 000



BankID Signing
Andreas Jahr Kordahl
2024-11-27

BankID Signing
Kristian Jahr Kordahl
2024-11-27

BALANSE

SIRIUSVEIEN 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-12 299	-12 299
Udekket tap		-809 728	0
Sum opptjent egenkapital		-822 027	-12 299
Sum egenkapital		-792 027	17 701
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	39 228 327	0
Langsiktig konserngjeld	4, 7	19 495	9 208
Sum annen langsiktig gjeld	7	39 247 822	9 208
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 142 574	3 091
Betalbar skatt	5	383 441	0
Annen kortsiktig gjeld	4	12 800 343	25 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 326 359	25 003 091
Sum gjeld		53 574 181	25 012 299
Sum egenkapital og gjeld		52 782 155	25 030 000

Oslo, 26.11.2024
Styret i SIRIUSVEIEN 4 AS

Kristian Jahr Kordahl
styreleder

Andreas Jahr Kordahl
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Resultatregnskapet gjelder fra stiftelsesdato 07.11.2020 og ut 2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER/PROSJEKTER

Varer/prosjekter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
Fullføringsgrad 90 % - prosjekt 1		
Innteksført på prosjekt	9 315 000	0
Sum	9 315 000	0
Fullføringsgrad 90 % - prosjekt 2		
Innteksført på prosjekt	12 330 000	0
Sum	12 330 000	0
Fullføringsgrad 90 % - prosjekt 3		
Innteksført på prosjekt	15 300 000	0
Sum	14 535 000	0
Fullføringsgrad 90 % - prosjekt 4		
Innteksført på prosjekt	13 900 000	0
Sum	13 205 000	0

Note 2 Varer / tomteutvikling

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning - prosjekt 1	257 744	0
Lager av varer under tilvirkning - prosjekt 2	184 574	0
Sum varelager	442 318	0

Varekostnad	2023	2022
Fremmedytelse og underentreprise	21 663 853	0
Tomt	23 750 000	0
Indirekte variable tilvirkningskostnader	3 578 788	0
Sum varekostnad	48 992 641	0

Tomteutvikling er i dette selskapet klassifisert som varelager.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



BankID Signing
Andreas Jahr Kordahl
2024-11-27

BankID Signing
Kristian Jahr Kordahl
2024-11-27

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	1 120	0
<hr/>		
	2023	2022
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	10 111 775	25 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	19 495	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	383 441	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	383 441	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-426 287	-12 299
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 181 500	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 299	0
Skattepliktig inntekt	1 742 914	-12 299
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	383 441	0
Sum betalbar skatt i balansen	383 441	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	-2 181 500	0	2 181 500
Sum	-2 181 500	0	2 181 500
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 299	-12 299
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 181 500	0	-2 181 500
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-12 299	-12 299
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 706	-2 706

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	50 846 185	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	50 846 185	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

 BankID Signing
Andreas Jahr Kordahl
2024-11-27

 BankID Signing
Kristian Jahr Kordahl
2024-11-27

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 228 327	0
Gjeld til selskap i samme konsern	19 495	9 208
Sum	39 247 822	9 208