



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 562 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIEBOD AS
Forretningsadresse: Strandgata 61
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Grøndahl Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		578 455	129 278
Annen driftsinntekt		901	
Sum inntekter		579 356	129 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 964	
Annen driftskostnad		437 409	194 495
Sum kostnader		570 373	194 495
Driftsresultat		8 983	-65 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		417	2
Sum finansinntekter		417	2
Annen rentekostnad		8	2 338
Sum finanskostnader		8	2 338
Netto finans		409	-2 336
Ordinært resultat før skattekostnad	4	9 392	-67 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 392	-67 552
Årsresultat	3	9 392	-67 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 392	-67 552
Totalresultat		9 392	-67 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 392	-67 552
Sum overføringer og disponeringer		9 392	-67 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 487	100 474
Andre kortsiktige fordringer		103 534	6 098
Sum fordringer		221 021	106 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 898	91 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 898	91 532
Sum omløpsmidler		335 919	198 104
SUM EIENDELER		335 919	198 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	58 160	67 552
Sum opptjent egenkapital		-58 160	-67 552
Sum egenkapital	3	-28 160	-37 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 028	100 234
Skyldig offentlige avgifter		11 947	
Annen kortsiktig gjeld		198 104	135 422
Sum kortsiktig gjeld		364 079	235 656
Sum gjeld		364 079	235 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		335 919	198 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214889

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 562 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIEBOD AS
Forretningsadresse: Strandgata 61
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Grøndahl Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 562 862
LEIEBOD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		578 455	129 278
Annen driftsinntekt		901	
Sum inntekter		579 356	129 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1	132 964	
Annen driftskostnad		437 409	194 495
Sum kostnader		570 373	194 495
Driftsresultat		8 983	-65 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		417	2
Sum finansinntekter		417	2
Annen rentekostnad		8	2 338
Sum finanskostnader		8	2 338
Netto finans		409	-2 336
Ordinært resultat før skattekostnad	4	9 392	-67 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 392	-67 552
Årsresultat	3	9 392	-67 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 392	-67 552
Totalresultat		9 392	-67 552
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 392	-67 552
Sum overføringer og disponeringer		9 392	-67 552



Organisasjonsnr: 924 562 862
LEIEBOD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 487	100 474
Andre kortsiktige fordringer		103 534	6 098
Sum fordringer		221 021	106 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		114 898	91 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 898	91 532
Sum omløpsmidler		335 919	198 104
SUM EIENDELER		335 919	198 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	58 160	67 552
Sum opptjent egenkapital		-58 160	-67 552
Sum egenkapital	3	-28 160	-37 552
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 028	100 234
Skyldig offentlige avgifter		11 947	
Annen kortsiktig gjeld		198 104	135 422
Sum kortsiktig gjeld		364 079	235 656



Sum gjeld	364 079	235 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	335 919	198 104



Organisasjonsnr: 924 562 862
LEIEBOD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.30

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Leiebod AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 562 862



RESULTATREGNSKAP

LEIEBOD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		578 455	129 278
Annen driftsinntekt		901	0
Sum driftsinntekter		579 356	129 278
Lønnskostnad	1	132 964	0
Annen driftskostnad		437 409	194 495
Sum driftskostnader		570 373	194 495
Driftsresultat		8 983	-65 217
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		417	2
Annen rentekostnad		8	2 338
Resultat av finansposter		409	-2 336
Ordinært resultat før skattekostnad	4	9 392	-67 552
Ordinært resultat		9 392	-67 552
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	9 392	-67 552
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		9 392	0
Overført til udekket tap		0	67 552
Sum overføringer		9 392	-67 552

LEIEBOD AS

SIDE 2



BALANSE

LEIEBOD AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		117 487	100 474
Andre kortsiktige fordringer		103 534	6 098
Sum fordringer		221 021	106 572
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 898	91 532
Sum omløpsmidler		335 919	198 104
Sum eiendeler		335 919	198 104

LEIEBOD AS

SIDE 3



BALANSE

LEIEBOD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-58 160	-67 552
Sum opptjent egenkapital		-58 160	-67 552
Sum egenkapital	3	-28 160	-37 552
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		154 028	100 234
Skyldig offentlige avgifter		11 947	0
Annen kortsiktig gjeld		198 104	135 422
Sum kortsiktig gjeld		364 079	235 656
Sum gjeld		364 079	235 656
Sum egenkapital og gjeld		335 919	198 104

Hamar, 01.04.2022
Styret i Leiebod AS

Alexander Grøndahl Vold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	116 533	0
Arbeidsgiveravgift	16 431	0
Sum	132 964	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,3 årsverk.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIEBOD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alexander Grøndahl Vold	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Alexander Grøndahl Vold	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	0	-67 552	-37 552
Årets resultat				9 392	9 392
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-58 160	-28 160

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 392	-67 552
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 648	463
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 040	0
Skattepliktig inntekt	0	-67 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 392	-67 552
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 066	-14 861
Sum	2 066	-14 861
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-24 110	-463	23 648
Sum	-24 110	-463	23 648
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 050	-67 090	-33 040
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	58 160	67 552	9 392
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Fortsatt drift

2021 er selskapets andre driftsår. Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å skaffe flere leietakere.

Regnskapet for 2022 viser en positiv utvikling.

Styret mener derfor det er grunnlag for fortsatt drift.