



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 810 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN AS
Forretningsadresse: Holmenveien 4
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ailo Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 663 720	1 318 412
Sum inntekter		1 663 720	1 318 412
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	388 771	365 765
Annen driftskostnad		531 341	555 271
Sum kostnader		920 112	921 036
Driftsresultat		743 608	397 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		366 288	129 484
Sum finansinntekter		366 288	129 484
Annen rentekostnad		825 522	579 450
Sum finanskostnader		825 522	579 450
Netto finans		-459 234	-449 966
Resultat før skattekostnad		284 374	-52 590
Skattekostnad	2, 3	62 457	-11 632
Årsresultat		221 917	-40 958
Annen egenkapital		221 917	-40 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	355 695	299 531
Sum immaterielle eiendeler		355 695	299 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 336 385	7 472 012
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 933	9 973
Sum varige driftsmidler		7 339 318	7 481 986
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 860 627	1 810 819
Sum finansielle anleggsmidler		5 860 627	1 810 819
Sum anleggsmidler		13 555 640	9 592 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 563	115 594
Andre kortsiktige fordringer		24 196	60 706
Sum fordringer		170 758	176 300
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum omløpsmidler		411 403	224 502
SUM EIENDELER		13 967 043	9 816 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	410 000	410 000
Sum innskutt egenkapital		410 000	410 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 337 486	1 115 569
Sum opptjent egenkapital		1 337 486	1 115 569
Sum egenkapital		1 747 486	1 525 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 472 730	6 815 047
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 410 707	1 318 418
Sum annen langsiktig gjeld		11 883 437	8 133 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 494	68 015
Betalbar skatt	2, 3	118 621	33 387
Skyldige offentlige avgifter		43 189	33 877
Annen kortsiktig gjeld		135 816	22 526
Sum kortsiktig gjeld		336 120	157 804
Sum gjeld		12 219 557	8 291 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 967 043	9 816 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326477

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 810 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN AS
Forretningsadresse: Holmenveien 4
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ailo Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 810 082
HOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 663 720	1 318 412
Sum inntekter		1 663 720	1 318 412
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	388 771	365 765
Annen driftskostnad		531 341	555 271
Sum kostnader		920 112	921 036
Driftsresultat		743 608	397 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		366 288	129 484
Sum finansinntekter		366 288	129 484
Annen rentekostnad		825 522	579 450
Sum finanskostnader		825 522	579 450
Netto finans		-459 234	-449 966
Resultat før skattekostnad		284 374	-52 590
Skattekostnad	2, 3	62 457	-11 632
Årsresultat		221 917	-40 958
Annen egenkapital		221 917	-40 958



Organisasjonsnr: 976 810 082
HOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	355 695	299 531
Sum immaterielle eiendeler		355 695	299 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 336 385	7 472 012
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 933	9 973
Sum varige driftsmidler		7 339 318	7 481 986
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 860 627	1 810 819
Sum finansielle anleggsmidler		5 860 627	1 810 819
Sum anleggsmidler		13 555 640	9 592 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 563	115 594
Andre kortsiktige fordringer		24 196	60 706
Sum fordringer		170 758	176 300
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum omløpsmidler		411 403	224 502
SUM EIENDELER		13 967 043	9 816 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	410 000	410 000
Sum innskutt egenkapital		410 000	410 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 337 486	1 115 569
Sum opptjent egenkapital		1 337 486	1 115 569
Sum egenkapital		1 747 486	1 525 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 472 730	6 815 047
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 410 707	1 318 418
Sum annen langsiktig gjeld		11 883 437	8 133 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 494	68 015
Betalbar skatt	2, 3	118 621	33 387
Skyldige offentlige avgifter		43 189	33 877
Annen kortsiktig gjeld		135 816	22 526
Sum kortsiktig gjeld		336 120	157 804
Sum gjeld		12 219 557	8 291 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 967 043	9 816 838



Organisasjonsnr: 976 810 082
HOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er eie og leie ut fast eiendom og drives i Porsanger Kommune .

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er

eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt



og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke
endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11039080.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	246103.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11285183.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3945865.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7339318.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	388771.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5860627.00	1810819.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410707.00	1318418.00

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8640000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10472730.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7336385.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Næringsbygg gnr 17 bnr 0347
Næringsbygg gnr 17 bnr 0414
Bolig i Bjørkåsveien
9 , gnr 19 bnr 570

Mer om gjeld



Årsregnskap for

HOLMEN AS

976810082

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



HOLMEN AS
976 810 082

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 663 720	1 318 412
Sum driftsinntekter		1 663 720	1 318 412
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-388 771	-365 765
Annen driftskostnad		-531 341	-555 271
Sum driftskostnader		-920 112	-921 036
Driftsresultat		743 608	397 376
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		366 288	129 484
Sum finansinntekter		366 288	129 484
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-825 522	-579 450
Sum finanskostnader		-825 522	-579 450
Netto finans		-459 234	-449 966
Resultat før skattekostnad		284 374	-52 590
Skattekostnad	2, 3	-62 457	11 632
Årsresultat		221 917	-40 958
Overføringer			
Annen egenkapital		221 917	-40 958
Sum overføringer		221 917	-40 958



HOLMEN AS
976 810 082

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	355 695	299 531
Sum immaterielle eiendeler		355 695	299 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 336 385	7 472 012
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 933	9 973
Sum varige driftsmidler		7 339 318	7 481 986
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 860 627	1 810 819
Sum finansielle anleggsmidler		5 860 627	1 810 819
Sum anleggsmidler		13 555 640	9 592 336
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		146 563	115 594
Andre kortsiktige fordringer		24 196	60 706
Sum fordringer		170 758	176 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum omløpsmidler		411 403	224 502
SUM EIENDELER		13 967 043	9 816 838



HOLMEN AS
976 810 082

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	410 000	410 000
Sum innskutt egenkapital		410 000	410 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 337 486	1 115 569
Sum opptjent egenkapital		1 337 486	1 115 569
Sum egenkapital		1 747 486	1 525 569
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 472 730	6 815 047
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 410 707	1 318 418
Sum annen langsiktig gjeld		11 883 437	8 133 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 494	68 015
Betalbar skatt	2, 3	118 621	33 387
Skyldige offentlige avgifter		43 189	33 877
Annen kortsiktig gjeld		135 816	22 526
Sum kortsiktig gjeld		336 120	157 804
Sum gjeld		12 219 557	8 291 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 967 043	9 816 838

LAKSELV, 03.03.2026

Ailo Johnsen
styrets leder / daglig leder



HOLMEN AS
976 810 082

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er eie og leie ut fast eiendom og drives i Porsanger Kommune .

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HOLMEN AS
976 810 082

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 039 080
Tilgang i året	246 103
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 285 183
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 945 865
Balanseført verdi per 31.12.	7 339 318
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	388 771

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	118 621	33 387
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-56 164	-45 019
Skattekostnad	62 457	-11 632
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	284 374	-52 590
Permanente forskjeller	-480	-280
+/- Endring i midlertidige forskjeller	255 290	204 630
Skattepliktig inntekt	539 184	151 760
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	118 621	33 387
Betalbar skatt i balansen	118 621	33 387

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 361 503	-1 605 110	243 606
Omløpsmidler	0	-11 684	11 684
Netto forskjeller	-1 361 503	-1 616 793	255 290
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 361 503	-1 616 793	255 290
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-299 531	-355 695	56 164

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 860 627	1 810 819

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 410 707	1 318 418



HOLMEN AS
976 810 082

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	41	10 000	410 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AJ Holmen Holding AS	41	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	410 000	1 115 569	1 525 569
Årsresultat	0	221 917	221 917
Egenkapital 31.12.2025	410 000	1 337 486	1 747 486

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 640 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 472 730
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 336 385
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Næringsbygg gnr 17 bnr 0347
Næringsbygg gnr 17 bnr 0414
Bolig i Bjørkåsveien 9 , gnr 19 bnr 570

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for

HOLMEN AS

976810082

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



HOLMEN AS
976 810 082

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 663 720	1 318 412
Sum driftsinntekter		1 663 720	1 318 412
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-388 771	-365 765
Annen driftskostnad		-531 341	-555 271
Sum driftskostnader		-920 112	-921 036
Driftsresultat		743 608	397 376
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		366 288	129 484
Sum finansinntekter		366 288	129 484
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-825 522	-579 450
Sum finanskostnader		-825 522	-579 450
Netto finans		-459 234	-449 966
Resultat før skattekostnad		284 374	-52 590
Skattekostnad	2, 3	-62 457	11 632
Årsresultat		221 917	-40 958
Overføringer			
Annen egenkapital		221 917	-40 958
Sum overføringer		221 917	-40 958



HOLMEN AS
976 810 082

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	355 695	299 531
Sum immaterielle eiendeler		355 695	299 531
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 336 385	7 472 012
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 933	9 973
Sum varige driftsmidler		7 339 318	7 481 986
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 860 627	1 810 819
Sum finansielle anleggsmidler		5 860 627	1 810 819
Sum anleggsmidler		13 555 640	9 592 336
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		146 563	115 594
Andre kortsiktige fordringer		24 196	60 706
Sum fordringer		170 758	176 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 645	48 203
Sum omløpsmidler		411 403	224 502
SUM EIENDELER		13 967 043	9 816 838



HOLMEN AS
976 810 082

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	410 000	410 000
Sum innskutt egenkapital		410 000	410 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 337 486	1 115 569
Sum opptjent egenkapital		1 337 486	1 115 569
Sum egenkapital		1 747 486	1 525 569
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 472 730	6 815 047
Langsiktig konserngjeld	4, 7	1 410 707	1 318 418
Sum annen langsiktig gjeld		11 883 437	8 133 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 494	68 015
Betalbar skatt	2, 3	118 621	33 387
Skyldige offentlige avgifter		43 189	33 877
Annen kortsiktig gjeld		135 816	22 526
Sum kortsiktig gjeld		336 120	157 804
Sum gjeld		12 219 557	8 291 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 967 043	9 816 838

LAKSELV, 03.03.2026

Ailo Johnsen
styrets leder / daglig leder



HOLMEN AS
976 810 082

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er eie og leie ut fast eiendom og drives i Porsanger Kommune .

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HOLMEN AS
976 810 082

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 039 080
Tilgang i året	246 103
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 285 183
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 945 865
Balanseført verdi per 31.12.	7 339 318
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	388 771

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	118 621	33 387
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-56 164	-45 019
Skattekostnad	62 457	-11 632
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	284 374	-52 590
Permanente forskjeller	-480	-280
+/- Endring i midlertidige forskjeller	255 290	204 630
Skattepliktig inntekt	539 184	151 760
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	118 621	33 387
Betalbar skatt i balansen	118 621	33 387

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-1 361 503	-1 605 110	243 606
Omløpsmidler	0	-11 684	11 684
Netto forskjeller	-1 361 503	-1 616 793	255 290
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 361 503	-1 616 793	255 290
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-299 531	-355 695	56 164

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 860 627	1 810 819

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 410 707	1 318 418



HOLMEN AS
976 810 082

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	41	10 000	410 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AJ Holmen Holding AS	41	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	410 000	1 115 569	1 525 569
Årsresultat	0	221 917	221 917
Egenkapital 31.12.2025	410 000	1 337 486	1 747 486

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 640 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 472 730
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 336 385
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Næringsbygg gnr 17 bnr 0347
Næringsbygg gnr 17 bnr 0414
Bolig i Bjørkåsveien 9 , gnr 19 bnr 570

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.