



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 077 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELDØYANE FEM AS  
Forretningsadresse: Eldøyane 177  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 489	
Annen driftskostnad	1	117 672	12 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 160</b>	<b>12 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 160</b>	<b>-12 876</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		263 439	
Annen rentekostnad		37 138	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 577</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-300 577</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-426 738</b>	<b>-12 876</b>
Skattekostnad på resultat	2	-93 882	531 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-332 856	-319 482
Overført fra annen egenkapital			-225 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4, 5	23 350 468	11 551 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 350 468</b>	<b>11 551 098</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 350 468</b>	<b>11 551 098</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 607	509 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 607</b>	<b>509 067</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 691	17 683
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 250 691</b>	<b>17 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 252 298</b>	<b>526 750</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 602 766</b>	<b>12 077 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	3 714 925	49 925
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 714 925</b>	<b>49 925</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	663 757	330 901



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-663 757</b>	<b>-330 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 051 169</b>	<b>-280 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	437 739	531 621
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>437 739</b>	<b>531 621</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 502 386	
Langsiktig konserngjeld	6	5 602 837	5 607 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 105 223</b>	<b>5 607 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 542 962</b>	<b>6 139 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 636	2 554 305
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		3 665 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 636</b>	<b>6 219 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 551 597</b>	<b>12 358 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 602 766</b>	<b>12 077 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 077 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELDØYANE FEM AS  
Forretningsadresse: Eldøyane 177  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 823 077 602  
ELDØYANE FEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 489	
Annen driftskostnad	1	117 672	12 876
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 160</b>	<b>12 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 160</b>	<b>-12 876</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		263 439	
Annen rentekostnad		37 138	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 577</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-300 577</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-426 738</b>	<b>-12 876</b>
Skattekostnad på resultat	2	-93 882	531 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-332 856	-319 482
Overført fra annen egenkapital			-225 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>



Organisasjonsnr: 823 077 602  
ELDØYANE FEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4, 5	23 350 468	11 551 098
Sum varige driftsmidler		23 350 468	11 551 098
Sum anleggsmidler		23 350 468	11 551 098
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 607	509 067
Sum fordringer		1 607	509 067
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 250 691	17 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 250 691	17 683
Sum omløpsmidler		1 252 298	526 750
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 602 766</b>	<b>12 077 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	3 714 925	49 925
Sum innskutt egenkapital		3 714 925	49 925
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	663 757	330 901
Sum opptjent egenkapital		-663 757	-330 901
Sum egenkapital		3 051 169	-280 976
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	437 739	531 621
Sum avsetninger for forpliktelses		437 739	531 621



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	15 502 386	
Langsiktig konserngjeld	6	5 602 837	5 607 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 105 223</b>	<b>5 607 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 542 962</b>	<b>6 139 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 636	2 554 305
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		3 665 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 636</b>	<b>6 219 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 551 597</b>	<b>12 358 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 602 766</b>	<b>12 077 847</b>



Organisasjonsnr: 823 077 602  
ELDØYANE FEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Eldøyane Fem AS

Penneo Dokumentnøkkel: H6UUC-4P63V-N7N57-1Y6E7-2J82J-Y1DSH

---

Organisasjonsnr: 823 077 602



## Resultatregnskap

### Eldøyane Fem AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Varekostnad		8 489	0
Annen driftskostnad	1	117 672	12 876
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 160</b>	<b>12 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 160</b>	<b>-12 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		263 439	0
Annen rentekostnad		37 138	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-300 577</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-426 738</b>	<b>-12 876</b>
Skattekostnad på resultat	2	-93 882	531 621
<b>Årsresultat</b>		<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		332 856	319 482
Overført fra annen egenkapital		0	225 015
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-332 856</b>	<b>-544 497</b>

Penneo Dokumentnøkkel: H6UUC-4p63V-N7N57-1Y6E7-2U82J-Y1DSH



## Balanse Eldøyane Fem AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Anlegg under utførelse	4, 5	23 350 468	11 551 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 350 468</b>	<b>11 551 098</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 350 468</b>	<b>11 551 098</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 607	509 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 607</b>	<b>509 067</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 250 691	17 683
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 250 691</b>	<b>17 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 252 298</b>	<b>526 750</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 602 766</b>	<b>12 077 847</b>

Penneo Dokumentnøkkel: H6UUC-4P63V-N7N57-1Y6E7-2U82J-Y1DSH



## Balanse

### Eldøyane Fem AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3	3 714 925	49 925
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 714 925</b>	<b>49 925</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	3	-663 757	-330 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-663 757</b>	<b>-330 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 051 169</b>	<b>-280 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	2	437 739	531 621
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>437 739</b>	<b>531 621</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 602 837	5 607 897
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 502 386	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 105 223</b>	<b>5 607 897</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		8 636	2 554 305
Kortsiktig konserngjeld	6	0	3 665 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 636</b>	<b>6 219 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 551 597</b>	<b>12 358 823</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 602 766</b>	<b>12 077 847</b>

Stord, / - 2023  
Styret i Eldøyane Fem AS

Jan Kåre Pedersen  
styreleder

Magnar Aaland  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: H6UUC-4p63V-N7N57-1Y6E7-2U82J-Y1DSH



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2022

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**Note 1 Antall ansatte**

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

**Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-93 882	531 621
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-93 882</b>	<b>531 621</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-426 738	-12 876
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-778 019	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 204 756</b>	<b>-12 876</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 218 773	2 440 754	-778 019
<b>Sum</b>	<b>3 218 773</b>	<b>2 440 754</b>	<b>-778 019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 229 052	-24 295	1 204 756
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 989 721</b>	<b>2 416 459</b>	<b>426 738</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>437 739</b>	<b>531 621</b>	<b>93 882</b>

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	49 925	-330 901	-280 976
Kapitalforhøyelse	3 665 000		3 665 000
Årets resultat		-332 856	-332 856
<b>Pr 31.12</b>	<b>3 714 925</b>	<b>-663 757</b>	<b>3 051 169</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 551 098	11 551 098
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 799 370	11 799 370
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>23 350 468</b>	<b>23 350 468</b>
= Bokført verdi 31.12.22	<b>23 350 468</b>	<b>23 350 468</b>
Økonomisk levetid	30-50 år	

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	15 502 386
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	23 350 468

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Langsiktig gjeld	5 602 837	5 607 897
Kortsiktig gjeld	0	3 665 000

Kortsiktig gjeld til morselskapet pr 31.12.2021 er konvertert til aksjekapital i april 2022

Penneo Dokumentnøkkel: H6UUC-4P63V-N7N57-1Y6E7-2U82J-Y1DSH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Kåre Pedersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3442045

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-29 17:22:38 UTC



## Magnar Aaland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-538455

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-05-30 08:31:23 UTC



Penneo DokumentID: H6UUC-4P63V-N7N57-1Y6E7-2U82J-Y1DSH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Osen 2  
N-5411 Stord

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eldøyane Fem AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eldøyane Fem AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Amundsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2JB3J-NWM5C-H8WKB-EQCWN-YTY4F-3I6M7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Amundsen

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-31 14:21:52 UTC



## Alexander Amundsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-31 14:21:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2JB3-NWM5C-H8WKB-EQC1W-YTY4F-316M7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>