



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 979 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAJAJA UTLEIE AS
Forretningsadresse: Åbolveien 53
3225 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pilar Regnskap SA V/ Trygve Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 056	235 356
Sum inntekter		238 056	235 356
Kostnader			
Annen driftskostnad		84 368	74 271
Sum kostnader		84 368	74 271
Driftsresultat		153 688	161 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	18
Sum finansinntekter		14	18
Annen rentekostnad	3	48 452	59 912
Sum finanskostnader		48 452	59 912
Netto finans		-48 438	-59 894
Ordinært resultat før skattekostnad		105 251	101 192
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 251	101 192
Årsresultat	6,4	105 251	101 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 251	101 192
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	105 251	101 192
Sum overføringer og disponeringer		105 251	101 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 046 107	2 046 107
Sum varige driftsmidler		2 046 107	2 046 107
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		2 046 607	2 046 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 891	6 958
Sum fordringer		7 891	6 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 737	16 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 737	16 953
Sum omløpsmidler		23 628	23 911
SUM EIENDELER		2 070 235	2 070 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		342 019	447 270
Sum opptjent egenkapital		-342 019	-447 270
Sum egenkapital		-192 019	-297 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 263 166	1 355 190
Sum annen langsiktig gjeld		1 263 166	1 355 190
Sum langsiktig gjeld		1 263 166	1 355 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			391
Annen kortsiktig gjeld	3	999 088	1 012 207
Sum kortsiktig gjeld		999 088	1 012 598
Sum gjeld		2 262 254	2 367 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 070 235	2 070 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330687

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 979 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHAJA UTLEIE AS
Forretningsadresse: Tennisveien 11C
3244 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pilar Regnskap SA V/ Trygve Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 979 992
JAJAJA UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 056	235 356
Sum inntekter		238 056	235 356
Kostnader			
Annen driftskostnad		84 368	74 271
Sum kostnader		84 368	74 271
Driftsresultat		153 688	161 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	18
Sum finansinntekter		14	18
Annen rentekostnad	3	48 452	59 912
Sum finanskostnader		48 452	59 912
Netto finans		-48 438	-59 894
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 251	101 192
Årsresultat	6,4	105 251	101 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 251	101 192
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	105 251	101 192
Sum overføringer og disponeringer		105 251	101 192



Organisasjonsnr: 992 979 992
JAJAJA UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 046 107	2 046 107
Sum varige driftsmidler		2 046 107	2 046 107

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500

Sum anleggsmidler		2 046 607	2 046 607
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		7 891	6 958
Sum fordringer		7 891	6 958

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 737	16 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 737	16 953

Sum omløpsmidler		23 628	23 911
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 070 235	2 070 518
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		342 019	447 270
Sum opptjent egenkapital		-342 019	-447 270

Sum egenkapital		-192 019	-297 270
-----------------	--	----------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 263 166	1 355 190
Sum annen langsiktig gjeld		1 263 166	1 355 190
Sum langsiktig gjeld		1 263 166	1 355 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	999 088	391
Sum kortsiktig gjeld		999 088	1 012 207
Sum gjeld		2 262 254	2 367 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 070 235	2 070 518



Organisasjonsnr: 992 979 992
JAJAJA UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

JAHAJA UTLEIE AS
Organisasjonsnr. 992 979 992

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Varige driftsmidler

Posten består i sin helhet av en boligeiendom i Nedre Haslevei 3, Gnr. 3, Bnr. 82 (ikke avskrivbart driftsmiddel)

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Pantsikret gjeld	2021	2020
Lån Andebu Sparebank	1 263 166	1 355 190
Renter	48097	59912

Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld er 2 046 107 pr. 31.12.

Gjeld til eiere

Selskapet skylder eierne totalt kr 998 959 pr. 31.12.
Det er ikke beregnet noe renter på dette tilgodehavende.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	150 000			-447 270	-297 270
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	150 000			-447 270	-297 270
Årsresultat				105 251	105 251
Ordinært utbytte					
Egenkapital 31.12.2021	150 000			-342 019	-192 019

Note 5 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Styret vil opplyse at selskapets aksjekapital er tapt. Eierne har gått inn med likvider som sikrer at selskapet er likvid. Selskapet har et overskudd i 2021, noe som forbedrer likviditeten i selskapet.