



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREDMYRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Aider AS  
Karenslyst allé 11  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 858 496	2 710 560
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 858 496</b>	<b>2 710 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356 296	356 295
Annen driftskostnad	2, 3, 4	721 880	742 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 078 176</b>	<b>1 098 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 780 320</b>	<b>1 611 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-33
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-33</b>
Annen rentekostnad		437 360	500 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437 360</b>	<b>500 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-437 360</b>	<b>-500 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 342 960</b>	<b>1 111 126</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	295 576	244 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 047 384</b>	<b>866 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 047 384</b>	<b>866 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 047 384	866 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 047 384</b>	<b>866 659</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 998 140	18 354 436
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 998 140</b>	<b>18 354 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 998 140</b>	<b>18 354 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	180 492	93 948
Andre fordringer	7	54 382	26 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>234 873</b>	<b>120 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	678 939	386 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 939</b>	<b>386 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913 813</b>	<b>506 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 911 953</b>	<b>18 861 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (850 000 aksjer à kr 0,80)	9, 10	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	-136 000	-136 000
Overkurs	10	3 227 624	3 635 624
Annen innskutt egenkapital	10	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 765 958</b>	<b>4 173 958</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	609 783	-437 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 783</b>	<b>-437 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 375 741</b>	<b>3 736 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	41 540	51 885
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 540</b>	<b>51 885</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	13 825 000	13 577 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 825 000</b>	<b>13 577 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 866 540</b>	<b>13 629 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 494	158 879
Betalbar skatt	5	305 921	253 003
Skyldige offentlige avgifter		125 487	100 125
Annen kortsiktig gjeld		108 770	983 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669 672</b>	<b>1 495 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 536 212</b>	<b>15 125 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 911 953</b>	<b>18 861 366</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 630691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREDMYRA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Prokurist AS  
Martin Linges vei 25  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 593 127  
BREDMYRA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 858 496	2 710 560
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 858 496</b>	<b>2 710 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356 296	356 295
Annen driftskostnad	2, 3, 4	721 880	742 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 078 176</b>	<b>1 098 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 780 320</b>	<b>1 611 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-33
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-33</b>
Annen rentekostnad		437 360	500 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437 360</b>	<b>500 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-437 360</b>	<b>-500 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	295 576	244 467
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 047 384</b>	<b>866 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 047 384</b>	<b>866 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 047 384	866 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 047 384</b>	<b>866 659</b>



Organisasjonsnr: 915 593 127  
BREDMYRA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 998 140	18 354 436
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 998 140</b>	<b>18 354 436</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 998 140</b>	<b>18 354 436</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	180 492	93 948
Andre fordringer	7	54 382	26 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>234 873</b>	<b>120 698</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	678 939	386 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 939</b>	<b>386 232</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913 813</b>	<b>506 930</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 911 953</b>	<b>18 861 366</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (850 000 aksjer à kr 0,80)	9, 10	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	-136 000	-136 000
Overkurs	10	3 227 624	3 635 624
Annen innskutt egenkapital	10	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 765 958</b>	<b>4 173 958</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	609 783	-437 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 783</b>	<b>-437 601</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>4 375 741</b>	<b>3 736 357</b>
------------------------	-----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	41 540	51 885
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>41 540</b>	<b>51 885</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	13 825 000	13 577 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 825 000</b>	<b>13 577 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 866 540</b>	<b>13 629 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 494	158 879
Betalbar skatt	5	305 921	253 003
Skyldige offentlige avgifter		125 487	100 125
Annen kortsiktig gjeld		108 770	983 479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669 672</b>	<b>1 495 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 536 212</b>	<b>15 125 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 911 953</b>	<b>18 861 366</b>



Organisasjonsnr: 915 593 127  
BREDMYRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

11

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	170000.00	0.80	20.00%

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

13

**Gjeld**



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
9625000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
13825000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
17998140.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing  
Espen Solli  
2022-06-30

 BankID Signing  
Nils Christian Weel  
2022-06-30

**Årsregnskap for 2021**

**Bredmyra Holding AS**  
**915 593 127**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Prokurist AS  
Karenslyst Allé 11  
0278 OSLO  
Org.nr. 887323232

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**Bredmyra Holding AS**

	Note	2021	2020
Leieinntekter		2.858.496	2.710.560
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2.858.496</b>	<b>2.710.560</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356.296	356.295
Annen driftskostnad	2, 3, 4	721.880	742.433
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1.078.176</b>	<b>1.098.728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.780.320</b>	<b>1.611.832</b>
Annen renteinntekt		0	-33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>-33</b>
Annen rentekostnad		437.360	500.673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437.360</b>	<b>500.673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-437.360</b>	<b>-500.706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1.342.960</b>	<b>1.111.126</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	295.576	244.467
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1.047.384</b>	<b>866.659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1.047.384</b>	<b>866.659</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1.047.384	866.659
<b>Sum</b>		<b>1.047.384</b>	<b>866.659</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 Bredmyra Holding AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17.998.140	18.354.436
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17.998.140</b>	<b>18.354.436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17.998.140</b>	<b>18.354.436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	180.492	93.948
Andre fordringer	7	54.382	26.750
<b>Sum fordringer</b>		<b>234.873</b>	<b>120.698</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	678.939	386.232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678.939</b>	<b>386.232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913.813</b>	<b>506.930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18.911.953</b>	<b>18.861.366</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 Bredmyra Holding AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (850.000 aksjer à kr 0,80)	9, 10	680.000	680.000
Beholdning av egne aksjer	10, 11	-136.000	-136.000
Overkurs	10	3.227.624	3.635.624
Annen innskutt egenkapital	10	-5.666	-5.666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3.765.958</b>	<b>4.173.958</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	609.783	-437.601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609.783</b>	<b>-437.601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4.375.741</b>	<b>3.736.357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	41.540	51.885
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41.540</b>	<b>51.885</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	13.825.000	13.577.638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13.825.000</b>	<b>13.577.638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13.866.540</b>	<b>13.629.523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129.494	158.879
Betalbar skatt	5	305.921	253.003
Skyldige offentlige avgifter		125.487	100.125
Annen kortsiktig gjeld		108.770	983.479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>669.672</b>	<b>1.495.486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14.536.212</b>	<b>15.125.009</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18.911.953</b>	<b>18.861.366</b>

OSLO, 30.06.2022

Nils Christian Weel  
Styrets leder

Espen Solli  
Styremedlem



## Noter 2021

### Bredmyra Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3.500.000	16.490.546	19.990.546
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3.500.000</b>	<b>16.490.546</b>	<b>19.990.546</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		-1.636.110	-1.636.110
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		-1.992.406	-1.992.406
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3.500.000</b>	<b>14.498.140</b>	<b>17.998.140</b>
Årets avskrivninger		-356.296	-356.296
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	50 120	45 465
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>50 120</b>	<b>45 465</b>

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1.342.960	1.111.126
+/- Permanente forskjeller	567	93
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	47.023	38.794
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1.390.550</b>	<b>1.150.013</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	305.921	253.003
Sum	305.921	253.003
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		-1
+/- Endring i utsatt skatt	-10.345	-8.535
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>295.576</b>	<b>244.467</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	305.921	253.003
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>305.921</b>	<b>253.003</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	180.492	93.948
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>180.492</b>	<b>93.948</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	850.000	0,80	680.000,00
<b>Sum</b>	<b>850.000</b>		<b>680.000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BREDMYRA HOLDING AS	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
Larsen, Kjell Egil	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
Åkesson, Ingvar Magne	154 166	18,14%	Ordinære aksjer
Rammo, Hans Peeter	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
Totland, Torbjørn	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
SPINELL AS	52 082	6,13%	Ordinære aksjer
Eidsnes, Eirik S.	41 666	4,90%	Ordinære aksjer
Boberg, Kari	33 333	3,92%	Ordinære aksjer
Kvissel, Nils	21 100	2,48%	Ordinære aksjer
Lohne, Erlend	20 987	2,47%	Ordinære aksjer
Eie, Jon Arne	20 833	2,45%	Ordinære aksjer
Munthe-Dahl, Erling	20 833	2,45%	Ordinære aksjer
Struksnæs, Grethe	20 000	2,35%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>850 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	680.000	-136.000	3.635.624	-5.666	-437.601	3.736.357
Årets resultat			-408.000		1.047.384	639.384
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>680.000</b>	<b>-136.000</b>	<b>3.227.624</b>	<b>-5.666</b>	<b>609.783</b>	<b>4.375.741</b>

## Note 11 - Beholdning av egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	170.000	0,80	20,00 %



## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	235.842	188.819	47.023
Sum midlertidige forskjeller	235.842	188.819	47.023
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>51.885</b>	<b>41.540</b>	<b>10.345</b>

## Note 13 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9.625.000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13.825.000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17.998.140



# Holten Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Bredmyra Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert Bredmyra Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.047.384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av Bredmyra Holding AS slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Lundekroken 18 1396 Billingstad – Postboks 120 1312 Slependsen – T +47 908 33 723 – Org nr 979 405 456  
post@holtenrevisjon.no [www.holtenrevisjon.no](http://www.holtenrevisjon.no)

Statsautorisert revisorfirma  
Medlem av Den norske Revisorforening



Til Generalforsamlingen i Bredmyra Holding AS  
Revisjonsberetning for 2021

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 30. juni 2022  
Holten Revisjon AS

Arild Holten  
Statsautorisert revisor



## Noter 2021

### Bredmyra Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 500 000	16 490 546	19 990 546
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 500 000</b>	<b>16 490 546</b>	<b>19 990 546</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 636 110)	(1 636 110)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 992 406)	(1 992 406)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 500 000</b>	<b>14 498 140</b>	<b>17 998 140</b>
Årets avskrivninger		(356 296)	(356 296)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	50 120	45 465
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>50 120</b>	<b>45 465</b>

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 342 960	1 111 126
+/- Permanente forskjeller	567	93
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	47 023	38 794
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 390 550</b>	<b>1 150 013</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	305 921	253 003
Sum	305 921	253 003
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(10 345)	(8 535)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>295 576</b>	<b>244 467</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	305 921	253 003
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>305 921</b>	<b>253 003</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	180 492	93 948
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>180 492</b>	<b>93 948</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	850 000	0,80	680 000,00
<b>Sum</b>	<b>850 000</b>		<b>680 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BREDMYRA HOLDING AS	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
Larsen, Kjell Egil	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
Åkesson, Ingvar Magne	154 166	18,14%	Ordinære aksjer
Rammo, Hans Peeter	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
Totland, Torbjørn	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
SPINELL AS	52 082	6,13%	Ordinære aksjer
Eidsnes, Eirik S.	41 666	4,90%	Ordinære aksjer
Boberg, Kari	33 333	3,92%	Ordinære aksjer
Kvissel, Nils	21 100	2,48%	Ordinære aksjer
Lohne, Erlend	20 987	2,47%	Ordinære aksjer
Eie, Jon Arne	20 833	2,45%	Ordinære aksjer
Munthe-Dahl, Erling	20 833	2,45%	Ordinære aksjer
Struksnæs, Grethe	20 000	2,35%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>850 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	680.000	-136.000	3.635.624	-5.666	-437.601	3.736.357
Årets resultat			-408.000		1.047.384	639.384
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>680.000</b>	<b>-136.000</b>	<b>3.227.624</b>	<b>-5.666</b>	<b>609.783</b>	<b>4.375.741</b>

## Note 11 - Beholdning av egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	170 000	0,80	20,00 %



## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	235 842	188 819	47 023
Sum midlertidige forskjeller	235 842	188 819	47 023
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>51 885</b>	<b>41 540</b>	<b>10 345</b>

## Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 625 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 825 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 998 140