



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 195 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Lord Eiendom
Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	243 772	206 510
Sum kostnader		243 772	206 510
Driftsresultat		-243 772	-206 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	544 010	50 621
Annen renteinntekt		16 227	0
Sum finansinntekter		560 237	50 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 520 219	0
Annen rentekostnad		2 103 128	312 117
Annen finanskostnad		0	50 000
Sum finanskostnader		3 623 347	362 117
Netto finans		-3 063 110	-311 496
Resultat før skattekostnad		-3 306 882	-518 006
Skattekostnad	4	-726 881	0
Årsresultat		-2 580 001	-518 006
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	0	0
Udekket tap		-2 580 001	-518 006
Sum overføringer og disponeringer		-2 580 001	-518 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	403 941	0
Sum immaterielle eiendeler		403 941	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	41 270 886	42 415 856
Lån til foretak i samme konsern	3	7 809 910	9 049 892
Sum finansielle anleggsmidler		49 080 796	51 465 748
Sum anleggsmidler		49 484 737	51 465 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	174 453
Konsernfordringer	3	1 467 910	399 568
Sum fordringer		1 467 910	574 021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 937	8 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 937	8 638
Sum omløpsmidler		3 111 847	582 659
SUM EIENDELER		52 596 584	52 048 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	3 098 006	518 006
Sum opptjent egenkapital		-3 098 006	-518 006
Sum egenkapital		-3 068 006	-488 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 000 000	30 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	26 342 528	22 172 309
Sum annen langsiktig gjeld		55 342 528	52 172 309
Sum langsiktig gjeld		55 342 528	52 172 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 313	184 563
Annen kortsiktig gjeld		320 750	179 541
Sum kortsiktig gjeld		322 063	364 104
Sum gjeld		55 664 591	52 536 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 596 584	52 048 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516198

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 195 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Lord Eiendom
Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 195 801
TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	243 772	206 510
Sum kostnader		243 772	206 510
Driftsresultat		-243 772	-206 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	544 010	50 621
Annen renteinntekt		16 227	0
Sum finansinntekter		560 237	50 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 520 219	0
Annen rentekostnad		2 103 128	312 117
Annen finanskostnad		0	50 000
Sum finanskostnader		3 623 347	362 117
Netto finans		-3 063 110	-311 496
Resultat før skattekostnad		-3 306 882	-518 006
Skattekostnad	4	-726 881	0
Årsresultat		-2 580 001	-518 006
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	0	0
Udekket tap		-2 580 001	-518 006
Sum overføringer og disponeringer		-2 580 001	-518 006



Organisasjonsnr: 932 195 801
TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	403 941	0
Sum immaterielle eiendeler		403 941	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	41 270 886	42 415 856
Lån til foretak i samme konsern	3	7 809 910	9 049 892
Sum finansielle anleggsmidler		49 080 796	51 465 748
Sum anleggsmidler		49 484 737	51 465 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	174 453
Konsernfordringer	3	1 467 910	399 568
Sum fordringer		1 467 910	574 021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 937	8 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 937	8 638
Sum omløpsmidler		3 111 847	582 659
SUM EIENDELER		52 596 584	52 048 407

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	3 098 006	518 006
Sum opptjent egenkapital		-3 098 006	-518 006
Sum egenkapital		-3 068 006	-488 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 000 000	30 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	26 342 528	22 172 309
Sum annen langsiktig gjeld		55 342 528	52 172 309
Sum langsiktig gjeld		55 342 528	52 172 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 313	184 563
Annen kortsiktig gjeld		320 750	179 541
Sum kortsiktig gjeld		322 063	364 104
Sum gjeld		55 664 591	52 536 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 596 584	52 048 407



Organisasjonsnr: 932 195 801
TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte og konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte og konsernbidrag som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Resultatregnskap

	Note	2024	15.09 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-243 772	-206 510
Sum driftskostnader		-243 772	-206 510
Driftsresultat		-243 772	-206 510
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	544 010	50 621
Annen renteinntekt		16 227	0
Sum finansinntekter		560 237	50 621
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 520 219	0
Annen rentekostnad		-2 103 128	-312 117
Annen finanskostnad		0	-50 000
Sum finanskostnader		-3 623 347	-362 117
Netto finans		-3 063 110	-311 496
Resultat før skattekostnad		-3 306 882	-518 006
Skattekostnad	4	726 881	0
Årsresultat		-2 580 001	-518 006
Overføringer			
Udekket tap		-2 580 001	-518 006
Sum overføringer		-2 580 001	-518 006



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	403 941	0
Sum immaterielle eiendeler		403 941	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	41 270 886	42 415 856
Lån til foretak i samme konsern	3	7 809 910	9 049 892
Sum finansielle anleggsmidler		49 080 796	51 465 748
Sum anleggsmidler		49 484 737	51 465 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 467 910	399 568
Andre kortsiktige fordringer		0	174 453
Sum fordringer		1 467 910	574 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 937	8 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 643 937	8 638
Sum omløpsmidler		3 111 847	582 659
SUM EIENDELER		52 596 584	52 048 407



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-3 098 006	-518 006
Sum opptjent egenkapital		-3 098 006	-518 006
Sum egenkapital		-3 068 006	-488 006
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	29 000 000	30 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	26 342 528	22 172 309
Sum annen langsiktig gjeld		55 342 528	52 172 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 313	184 563
Annen kortsiktig gjeld		320 750	179 541
Sum kortsiktig gjeld		322 063	364 104
Sum gjeld		55 664 591	52 536 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 596 584	52 048 407

HEIMDAL, 08.05.2025

Øyvind Antonsen
styrets leder

Frode Johansen
styremedlem

Sven Ole Frønes
styremedlem



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte og konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte og konsernbidrag som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	7 809 910	9 049 892
Kortsiktige konsernfordringer (mottatt konsernbidrag)	1 467 910	399 568
Sum	9 277 820	9 449 460
Langsiktig gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til konsernselskap	26 342 528	22 172 309
Sum	26 342 528	22 172 309
Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret	2024	2023
Rentekostnad til konsernselskap	1 520 219	0
Renteinntekt fra konsernselskap	544 010	50 621
Sum	-976 209	50 621

Renter er beregnet i henhold til låneavtale. Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	15.09 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-322 940	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-403 941	0
Skattekostnad	-726 881	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-3 306 882	-518 006
Permanente forskjeller	2 875	118 438
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 467 910	399 568
Skattepliktig inntekt	-1 836 097	0



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Note 5 - Pant og sikkerhetsstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 55 342 528 og i fjor kr 52 172 309.

Pantsettelse	2024
Gjeld sikret med pant	29 000 000

SUM	29 000 000
------------	-------------------

Pantsatte eiendeler	2024
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	41 270 886

SUM	41 270 886
------------	-------------------

I tillegg er eiendom i datterselskapet Terminalen 12-14 AS stilt som sikkerhet for gjelden.

Panteretten lyder på kr 30 000 000.

Note 6 - Investering i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap, kontorkommune	Eier-andel %	Stemme-rett %	Årsresultat	Balanseført EK	Bokført verdi pr. 31.12
Terminalen 12-14 AS, Trondheim	100 %	100 %	1 046 915	1 542 018	41 270 886

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Det er i 2024 mottatt konsernbidrag fra datterselskapet med kr 1 467 910. Ettersom mottatt konsernbidrag er gitt av datterselskapets opptjente resultat før oppkjøpet, er konsernbidraget ført til reduksjon av bokført verdi av aksjene i datterselskapet.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lord Eiendom AS	150	50,00	Ordinære
Hårik Eiendom AS	75	25,00	Ordinære
Catja Eiendom AS	75	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Lord Eiendom AS som har forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås oversendt ved henvendelse til Lord Eiendom AS, Terminalen 7, 7080 Heimdal.



TERMINALEN HEIMDAL HOLDING AS
932 195 801

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-518 006	-488 006
Årsresultat	0	-2 580 001	-2 580 001
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-3 098 006	-3 068 006

Mer om egenkapital

Regnskapet viser at selskapets egenkapital er tapt, men det ligger en merverdi i selskapets aksjer i datterselskapet Terminalen 12-14 AS som vurderes å være større enn den negative egenkapitalen. Etter styrets oppfatning er det ikke grunn til å treffe tiltak og man mener fortsatt drift er forsvarlig. Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Terminalen Heimdal Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terminalen Heimdal Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FWCJ8-36XDO-48RNL-6KPHD-UMIF-M5FFA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-29 06:19:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FWCJ8-36XDO-48RNL-6KPHD-UMIIF-M5FFA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.