



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Fembøringsveien 10
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	20 185	21 525
Sum kostnader		20 185	21 525
Driftsresultat		-20 185	-21 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 804	57 992
Annen renteinntekt		3 366	2 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		111 347	
Sum finansinntekter		172 517	60 865
Annen rentekostnad		57 804	59 470
Sum finanskostnader		57 804	59 470
Netto finans		114 713	1 395
Ordinært resultat før skattekostnad		94 528	-20 130
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 528	-20 130
Årsresultat	9	94 528	-20 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 528	-20 130
Totalresultat		94 528	-20 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		103 550	
Overført fra annen egenkapital		-9 022	-20 130
Sum overføringer og disponeringer		94 528	-20 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	889 725	889 725
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 999 631	3 941 827
Investeringer i aksjer og andeler	7	611 347	
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 703	4 831 552
Sum anleggsmidler		5 500 703	4 831 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		1 980	1 980
Sum fordringer		1 980	1 980
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	31 375	623 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 375	623 612
Sum omløpsmidler		33 355	625 592
SUM EIENDELER		5 534 058	5 457 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	9		
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	9		
Annen egenkapital	9	3 101 075	3 110 096
Udekket tap	9		
Sum opptjent egenkapital		3 101 075	3 110 096
Sum egenkapital		3 132 575	3 141 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 300 000	1 300 000
Langsiktig konserngjeld	10		
Øvrig langsiktig gjeld			315 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	1 615 000
Sum langsiktig gjeld		1 300 000	1 615 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	935	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		1 100 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld	8	548	548
Sum kortsiktig gjeld		1 101 483	700 548
Sum gjeld		2 401 483	2 315 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 534 058	5 457 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 719406

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREIDE INVEST AS
Forretningsadresse: Fembøringsveien 10
8070 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jøran Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 989 237 225
STOREIDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	20 185	21 525
Sum kostnader		20 185	21 525
Driftsresultat		-20 185	-21 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 804	57 992
Annen renteinntekt		3 366	2 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		111 347	
Sum finansinntekter		172 517	60 865
Annen rentekostnad		57 804	59 470
Sum finanskostnader		57 804	59 470
Netto finans		114 713	1 395
Ordinært resultat før skattekostnad		94 528	-20 130
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 528	-20 130
Årsresultat	9	94 528	-20 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 528	-20 130
Totalresultat		94 528	-20 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		103 550	
Overført fra annen egenkapital		-9 022	-20 130
Sum overføringer og disponeringer		94 528	-20 130



Organisasjonsnr: 989 237 225
STOREIDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	889 725	889 725
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 999 631	3 941 827
Investeringer i aksjer og andeler	7	611 347	
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 703	4 831 552
Sum anleggsmidler		5 500 703	4 831 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		1 980	1 980
Sum fordringer		1 980	1 980
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	31 375	623 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 375	623 612
Sum omløpsmidler		33 355	625 592
SUM EIENDELER		5 534 058	5 457 144



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	9		
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	9		
Annen egenkapital	9	3 101 075	3 110 096
Udekket tap	9		
Sum opptjent egenkapital		3 101 075	3 110 096

Sum egenkapital 3 132 575 3 141 596

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 300 000	1 300 000
Langsiktig konserngjeld	10		
Øvrig langsiktig gjeld			315 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	1 615 000

Sum langsiktig gjeld 1 300 000 1 615 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	935	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		1 100 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld	8	548	548
Sum kortsiktig gjeld		1 101 483	700 548

Sum gjeld 2 401 483 2 315 548

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 5 534 058 5 457 144



Organisasjonsnr: 989 237 225
STOREIDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Storeide Invest AS

Org.nr.:989 237 225



Resultatregnskap

Storeide Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	20 185	21 525
Sum driftskostnader		20 185	21 525
Driftsresultat		-20 185	-21 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 804	57 992
Annen renteinntekt		3 366	2 873
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		111 347	0
Annen rentekostnad		57 804	59 470
Resultat av finansposter		114 713	1 395
Ordinært resultat før skattekostnad		94 528	-20 130
Ordinært resultat		94 528	-20 130
Årsresultat	9	94 528	-20 130
Overføringer			
Tilleggsutbytte		103 550	0
Overført fra annen egenkapital		9 022	20 130
Sum overføringer		94 528	-20 130



Balanse per 31.12

Storeide Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	889 725	889 725
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 999 631	3 941 827
Investeringer i aksjer og andeler	7	611 347	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 703	4 831 552
Sum anleggsmidler		5 500 703	4 831 552
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 980	1 980
Sum fordringer		1 980	1 980
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	31 375	623 612
Sum omløpsmidler		33 355	625 592
Sum eiendeler		5 534 058	5 457 144



Balanse per 31.12

Storeide Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 101 075	3 110 096
Sum opptjent egenkapital		3 101 075	3 110 096
Sum egenkapital		3 132 575	3 141 596
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 300 000	1 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	315 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	1 615 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	935	0
Konserngjeld		1 100 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld	8	548	548
Sum kortsiktig gjeld		1 101 483	700 548
Sum gjeld		2 401 483	2 315 548
Sum egenkapital og gjeld		5 534 058	5 457 144

Bodø, 31.08.2021
Styret i Storeide Invest AS

Jøran Storeide
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 310 aksjer à kr 96,77.

Jøran Storeide (styreleder) eier samtlige aksjer.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets er ikke pliktig i å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	0	0



Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 287	-55 468	16 819
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 287	55 468	-16 819
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		94 528	-20 130
Permanente forskjeller		-111 347	0
Skattepliktig inntekt		-16 819	-20 130
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretn ings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Tilknyttede selskaper					
OfficeLink Holding AS*	Bodø	50%	116 859 858	4 262 833	889 725
Balanseført verdi 31.12.2020					889 725

*Tall hentet fra 2019 regnskapet

Note 7 Investeringer i fond

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Handelsbanken Aktiv 100	500 000	611 347
Sum	500 000	611 347

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskap	2020	2019
OfficeLink AS	-50 000	-50 000
OfficeLink Invest AS	130 000	130 000
OfficeLink Invest 2 AS	2 147 670	2 089 866
ViFire AS	1 721 961	450 000
Trålveien 50 AS*	0	1 271 961
Sum	3 949 631	3 891 827

*Trålveien 50 er heleid datterselskap av tilknyttet selskap ViFire AS.

Lån til OfficeLink Invest 2 AS er renteberegnet med kr. 57 804. De andre lånene og mellomværende er ikke renteberegnet.

Selskapet har i tillegg stilt kausjon for OfficeLink AS med kr 750.000.



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	1 500	3 110 096	3 141 596
Årets resultat	0	0	94 528	94 528
Tilleggsutbytte	0	0	-103 550	-103 550
Egenkapital 31.12.2020	30 000	1 500	3 101 075	3 132 575

Note 10 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Konsernfordring med forfall senere enn ett år	3 999 631	3 941 827
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap - Storeide Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Storeide, Jøran	BANKID_MOBILE	2021-09-01 08:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.