



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 613 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENSKEGATA 8 AS
Forretningsadresse: Svenskegata 8
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		249	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		138 812	138 217
Annen driftskostnad	1	145 974	167 840
Sum kostnader		285 036	306 057
Driftsresultat		-285 036	-306 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-285 036	-306 057
Skattekostnad	2, 3	0	81 407
Årsresultat		-285 036	-387 464
Annen egenkapital		-285 036	-387 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	992 196	773 783
Sum varige driftsmidler		992 196	773 783
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		992 196	773 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	8 875
Konsernfordringer	5	485 124	485 124
Sum fordringer		485 124	493 999
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum omløpsmidler		504 411	493 999
SUM EIENDELER		1 496 607	1 267 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	57 340	57 340
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		47 340	47 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	917 656	1 202 692
Sum opptjent egenkapital		917 656	1 202 692
Sum egenkapital		964 996	1 250 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	413 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		413 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	17 750
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		118 110	17 750
Sum gjeld		531 610	17 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 607	1 267 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331623

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 613 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENSKEGATA 8 AS
Forretningsadresse: Svenskegata 8
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arild Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 932 613 247
SVENSKGATA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		249	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		138 812	138 217
Annen driftskostnad	1	145 974	167 840
Sum kostnader		285 036	306 057
Driftsresultat		-285 036	-306 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-285 036	-306 057
Skattekostnad	2, 3	0	81 407
Årsresultat		-285 036	-387 464
Annen egenkapital		-285 036	-387 464



Organisasjonsnr: 932 613 247
SVENSKGATA 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	992 196	773 783
Sum varige driftsmidler		992 196	773 783
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		992 196	773 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	8 875
Konsernfordringer	5	485 124	485 124
Sum fordringer		485 124	493 999
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum omløpsmidler		504 411	493 999
SUM EIENDELER		1 496 607	1 267 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	57 340	57 340
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		47 340	47 340



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	917 656	1 202 692
Sum opptjent egenkapital		917 656	1 202 692
Sum egenkapital		964 996	1 250 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	413 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		413 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	17 750
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		118 110	17 750
Sum gjeld		531 610	17 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 607	1 267 782



Organisasjonsnr: 932 613 247
SVENSKGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1951131.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	357225.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2308356.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1316160.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	992196.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	138812.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	485124.00	485124.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



413500.00 0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring ifbm den tidligere fisjonen, på morselskap, som er overdratt av ny eier, samt gjeld til samme foretak.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
413500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SVENSKEGATA 8 AS

932613247

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Varekostnad		-249	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-138 812	-138 217
Annen driftskostnad	1	-145 974	-167 840
Sum driftskostnader		-285 036	-306 057
Driftsresultat		-285 036	-306 057
Resultat før skattekostnad		-285 036	-306 057
Skattekostnad	2, 3	0	-81 407
Årsresultat		-285 036	-387 464
Overføringer			
Annen egenkapital		-285 036	-387 464
Sum overføringer		-285 036	-387 464



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	992 196	773 783
Sum varige driftsmidler		992 196	773 783
Sum anleggsmidler		992 196	773 783
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	485 124	485 124
Andre kortsiktige fordringer	6	0	8 875
Sum fordringer		485 124	493 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum omløpsmidler		504 411	493 999
SUM EIENDELER		1 496 607	1 267 782



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	57 340	57 340
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		47 340	47 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	917 656	1 202 692
Sum opptjent egenkapital		917 656	1 202 692
Sum egenkapital		964 996	1 250 032
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	413 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		413 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	17 750
Sum kortsiktig gjeld		118 110	17 750
Sum gjeld		531 610	17 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 607	1 267 782

HALDEN, 09.03.2026

Rolf Arild Clovborg Grønberg
styrets leder

Michael Nicolay Jensen
styremedlem

John Petter Flyvholm
styremedlem / daglig leder



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører (styrets leder).

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	81 407
Skattekostnad	0	81 407
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-285 036	-306 057
+/- Endring i midlertidige forskjeller	89 668	93 059
Skattepliktig inntekt	-195 368	-212 998

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel



SVENSKEGATA 8 AS 932 613 247

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-398 452	-488 120	89 668
Fremførbart underskudd	-277 635	-473 003	195 368
Netto forskjeller	-676 087	-961 123	285 036
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	676 087	961 123	-285 036
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 951 131
Tilgang i året	357 225
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 308 356
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 316 160
Balansført verdi per 31.12.	992 196
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	138 812

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	485 124	485 124

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	413 500	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring ifbm den tidligere fisjonen, på morselskap, som er overdratt av ny eier, samt gjeld til samme foretak.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40	1 433,5	57 340
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Søriliftet Utvikling AS	40	100,00	Ordinære



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	57 340	-10 000	1 202 692	1 250 032
Årsresultat	0	0	-285 036	-285 036
Egenkapital 31.12.2025	57 340	-10 000	917 656	964 996

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	413 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Årsregnskap for
SVENSKEGATA 8 AS

932613247

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Varekostnad		-249	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-138 812	-138 217
Annen driftskostnad	1	-145 974	-167 840
Sum driftskostnader		-285 036	-306 057
Driftsresultat		-285 036	-306 057
Resultat før skattekostnad		-285 036	-306 057
Skattekostnad	2, 3	0	-81 407
Årsresultat		-285 036	-387 464
Overføringer			
Annen egenkapital		-285 036	-387 464
Sum overføringer		-285 036	-387 464



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	992 196	773 783
Sum varige driftsmidler		992 196	773 783
Sum anleggsmidler		992 196	773 783
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	485 124	485 124
Andre kortsiktige fordringer	6	0	8 875
Sum fordringer		485 124	493 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 287	0
Sum omløpsmidler		504 411	493 999
SUM EIENDELER		1 496 607	1 267 782



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	57 340	57 340
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		47 340	47 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	917 656	1 202 692
Sum opptjent egenkapital		917 656	1 202 692
Sum egenkapital		964 996	1 250 032
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	413 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		413 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 110	17 750
Sum kortsiktig gjeld		118 110	17 750
Sum gjeld		531 610	17 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 496 607	1 267 782

HALDEN, 09.03.2026

Rolf Arild Clovborg Grønberg
styrets leder

Michael Nicolay Jensen
styremedlem

John Petter Flyvholm
styremedlem / daglig leder



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører (styrets leder).

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	81 407
Skattekostnad	0	81 407
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-285 036	-306 057
+/- Endring i midlertidige forskjeller	89 668	93 059
Skattepliktig inntekt	-195 368	-212 998

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel



SVENSKEGATA 8 AS 932 613 247

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-398 452	-488 120	89 668
Fremførbart underskudd	-277 635	-473 003	195 368
Netto forskjeller	-676 087	-961 123	285 036
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	676 087	961 123	-285 036
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 951 131
Tilgang i året	357 225
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 308 356
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 316 160
Balansført verdi per 31.12.	992 196
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	138 812

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	485 124	485 124

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	413 500	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring ifbm den tidligere fisjonen, på morselskap, som er overdratt av ny eier, samt gjeld til samme foretak.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40	1 433,5	57 340
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Søriliftet Utvikling AS	40	100,00	Ordinære



SVENSKEGATA 8 AS
932 613 247

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	57 340	-10 000	1 202 692	1 250 032
Årsresultat	0	0	-285 036	-285 036
Egenkapital 31.12.2025	57 340	-10 000	917 656	964 996

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	413 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.