



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 217 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BIM INVEST AS
Forretningsadresse:	Inste Urene 12 6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		58 679	93 329
Sum kostnader		68 679	93 329
Driftsresultat		-68 679	-93 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 586	13 583
Annen finansinntekt		555 558	85 663
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		480 622	401 830
Sum finansinntekter		1 055 765	501 077
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 832	77 513
Sum finanskostnader		87 832	77 513
Netto finans		967 933	423 564
Resultat før skattekostnad		899 255	330 235
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		899 255	330 235
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	899 255	330 235
Sum overføringer og disponeringer		899 255	330 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	3 960 201	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 085 201	3 917 688
Sum anleggsmidler		4 121 201	3 953 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	3 652
Sum fordringer		0	3 652
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 328 919	4 984 768
Sum investeringer		5 328 919	4 984 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		877 176	672 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 176	672 256
Sum omløpsmidler		6 206 095	5 660 676
SUM EIENDELER		10 327 296	9 614 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	428 098	428 098
Overkurs	3	0	192 821
Sum innskutt egenkapital		428 098	620 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 291 998	7 392 743
Sum opptjent egenkapital		8 291 998	7 392 743
Sum egenkapital		8 720 096	8 013 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Sum annen langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Sum langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 369	2 189
Annen kortsiktig gjeld		0	21 000
Sum kortsiktig gjeld		19 369	23 189
Sum gjeld		1 607 201	1 600 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 327 296	9 614 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702922

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 217 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIM INVEST AS
Forretningsadresse: Inste Urene 12
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		58 679	93 329
Sum kostnader		68 679	93 329
Driftsresultat		-68 679	-93 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 586	13 583
Annen finansinntekt		555 558	85 663
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		480 622	401 830
Sum finansinntekter		1 055 765	501 077
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 832	77 513
Sum finanskostnader		87 832	77 513
Netto finans		967 933	423 564
Resultat før skattekostnad		899 255	330 235
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		899 255	330 235
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	899 255	330 235
Sum overføringer og disponeringer		899 255	330 235



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	4	3 960 201	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler			
		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 085 201	3 917 688
Sum anleggsmidler		4 121 201	3 953 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
	4	0	3 652
Sum fordringer		0	3 652
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		5 328 919	4 984 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		877 176	672 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 176	672 256
Sum omløpsmidler		6 206 095	5 660 676
SUM EIENDELER		10 327 296	9 614 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	428 098	428 098



Overkurs	3	0	192 821
Sum innskutt egenkapital		428 098	620 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 291 998	7 392 743
Sum opptjent egenkapital		8 291 998	7 392 743
Sum egenkapital		8 720 096	8 013 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Sum annen langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Sum langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 369	2 189
Annen kortsiktig gjeld		0	21 000
Sum kortsiktig gjeld		19 369	23 189
Sum gjeld		1 607 201	1 600 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 327 296	9 614 364



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



10000.00 0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap: Eierandel % Stemmerett % Årsresultat Balanseført EK 31.12.
Moengården AS 51,22 51,22 - 5 000 14 068 185

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BIM INVEST AS
989217372
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BIM INVEST AS
989 217 372

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Annen driftskostnad		-58 679	-93 329
Sum driftskostnader		-68 679	-93 329
Driftsresultat		-68 679	-93 329
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 586	13 583
Annen finansinntekt		555 558	85 663
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		480 622	401 830
Sum finansinntekter		1 055 765	501 077
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-87 832	-77 513
Sum finanskostnader		-87 832	-77 513
Netto finans		967 933	423 564
Årsresultat		899 255	330 235
Overføringer			
Annen egenkapital	3	899 255	330 235
Sum overføringer		899 255	330 235



BIM INVEST AS
989 217 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	3 960 201	3 792 688
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 085 201	3 917 688
Sum anleggsmidler		4 121 201	3 953 688
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	3 652
Sum fordringer		0	3 652
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 328 919	4 984 768
Sum investeringer		5 328 919	4 984 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		877 176	672 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 176	672 256
Sum omløpsmidler		6 206 095	5 660 676
SUM EIENDELER		10 327 296	9 614 364



BIM INVEST AS
989 217 372

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	428 098	428 098
Overkurs	3	0	192 821
Sum innskutt egenkapital		428 098	620 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 291 998	7 392 743
Sum opptjent egenkapital		8 291 998	7 392 743
Sum egenkapital		8 720 096	8 013 662
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Sum annen langsiktig gjeld		1 587 832	1 577 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 369	2 189
Annen kortsiktig gjeld		0	21 000
Sum kortsiktig gjeld		19 369	23 189
Sum gjeld		1 607 201	1 600 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 327 296	9 614 364

NORDFJORDEID, 27.04.2025

Bjørn Kåre Moen
styrets leder

Ivar Inge Moen
styremedlem



BIM INVEST AS
989 217 372

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	899 255	330 235
Permanente forskjeller	-1 021 045	-487 326
Skattepliktig inntekt	-121 790	-157 092



BIM INVEST AS
989 217 372

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	428 098	192 821	7 392 743	8 013 662
Årsresultat	0	0	899 255	899 255
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-192 821	0	-192 821
Egenkapital 31.12.2024	428 098	0	8 291 998	8 720 096

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moengården AS	51,22	51,22	- 5 000	14 068 185

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	428 098	1	428 098

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOEN, BJØRN KÅRE	214 049	50,00	Ordinære
MOEN, IVAR INGE	214 049	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	428 098	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.