



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 040 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJETTUM BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjettumveien 56  
1346 GJETTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haitham Nazim Mohammad Sobhieh

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 985 076	5 544 859
Annen driftsinntekt		38 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 023 576</b>	<b>5 544 859</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 754 932	2 739 977
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	1 602 195	1 457 987
Avskrivning på driftsmidler	5	22 454	28 000
Annen driftskostnad	6	1 159 516	746 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 539 098</b>	<b>4 972 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>484 478</b>	<b>572 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 905	
Annen finansinntekt		1 962	2 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 867</b>	<b>2 255</b>
Annen rentekostnad		1 663	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 663</b>	<b>550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 204</b>	<b>1 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>486 682</b>	<b>573 856</b>
Skattekostnad	7	107 129	126 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>379 554</b>	<b>447 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>379 553</b>	<b>447 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	
Annen egenkapital		29 553	447 608
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>379 553</b>	<b>447 608</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Biler	5	631 748	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>631 748</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>631 748</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	43 538
Andre fordringer	9	57 250	34 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 250</b>	<b>77 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	1 438 765	1 248 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 438 765</b>	<b>1 248 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 521 015</b>	<b>1 326 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 152 763</b>	<b>1 396 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	539 421	509 867



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>539 421</b>	<b>509 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>639 421</b>	<b>609 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	37 484	1 879
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 484</b>	<b>1 879</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	754 250	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>754 250</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>791 734</b>	<b>1 879</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 365	161 026
Betalbar skatt	7	71 524	128 139
Skyldige offentlige avgifter		133 216	201 250
Annen kortsiktig gjeld		164 503	294 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 609</b>	<b>784 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 343</b>	<b>786 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 152 763</b>	<b>1 396 461</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 040 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJETTUM BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjettumveien 56  
1346 GJETTUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haitham Nazim Mohammad Sobhieh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 040 951  
GJETTUM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 985 076	5 544 859
Annen driftsinntekt		38 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 023 576</b>	<b>5 544 859</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 754 932	2 739 977
Lønnskostnad	1, 2, 3,	1 602 195	1 457 987
Avskrivning på driftsmidler	5	22 454	28 000
Annen driftskostnad	6	1 159 516	746 745
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 539 098</b>	<b>4 972 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>484 478</b>	<b>572 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 905	
Annen finansinntekt		1 962	2 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 867</b>	<b>2 255</b>
Annen rentekostnad		1 663	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 663</b>	<b>550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 204</b>	<b>1 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	486 682	573 856
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>107 129</b>	<b>126 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>379 554</b>	<b>447 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>379 553</b>	<b>447 608</b>
Tilleggsutbytte		350 000	
Annen egenkapital		29 553	447 608
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>379 553</b>	<b>447 608</b>



Organisasjonsnr: 923 040 951  
GJETTUM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Biler	5	631 748	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>631 748</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>631 748</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	43 538
Andre fordringer	9	57 250	34 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 250</b>	<b>77 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	10	1 438 765	1 248 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 438 765</b>	<b>1 248 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 521 015</b>	<b>1 326 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 152 763</b>	<b>1 396 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	539 421	509 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>539 421</b>	<b>509 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>639 421</b>	<b>609 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	37 484	1 879
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 484</b>	<b>1 879</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	754 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>754 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>791 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		352 365
Betalbar skatt	7	71 524
Skyldige offentlige avgifter		133 216
Annen kortsiktig gjeld		164 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 152 763</b>



Organisasjonsnr: 923 040 951  
GJETTUM BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

4

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	1396012.00	1272263.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197089.00	181131.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9095.00	4593.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1602196.00	1457987.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

13

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

9

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### GJETTUM BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 074 253	0	1 805

#### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 4 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 396 012	1 272 263
Arbeidsgiveravgift	197 089	181 131
Andre ytelser	9 095	4 593
<b>Sum</b>	<b>1 602 196</b>	<b>1 457 987</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	140 000
Tilgang i året	654 202
Avgang i året	-140 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>654 202</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	22 454
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>631 748</b>
Økonomisk levetid	3-5 år
Årets avskrivninger	22 454

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	486 682	573 856
+/- Permanente forskjeller	266	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(161 838)	8 593
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>325 110</b>	<b>582 449</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	71 524	128 139
<b>Sum</b>	<b>71 524</b>	<b>128 139</b>
+/- Endring i utsatt skatt	35 605	(1 891)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>107 129</b>	<b>126 248</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	71 524	128 139
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 524</b>	<b>128 139</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	509 867	609 867
Tilleggsutbytte		(350 000)	(350 000)
Årets resultat		379 553	379 553
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>539 421</b>	<b>639 421</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 10 - Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetr.midler med kr 71 659. Skyldig skattetrekk er kr 76 976.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sobhieh, Haitham Nazim Mohammad (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	8 543	170 307	(161 764)
Omløpsmidler	0	74	(74)
Sum midlertidige forskjeller	8 543	170 381	(161 838)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>1 879</b>	<b>37 484</b>	<b>(35 605)</b>

## Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Årsregnskap for 2022

**GJETTUM BYGG AS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Pemso Dokumentnøkkel: 56K5B-4XHZP-PCYFA-TF7W5-1EWB5-KO7YK



## Resultatregnskap for 2022 GJETTUM BYGG AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 985 076	5 544 859
Annen driftsinntekt		38 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 023 576</b>	<b>5 544 859</b>
Varekostnad		(3 754 932)	(2 739 977)
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(1 602 195)	(1 457 987)
Avskrivning på driftsmidler	5	(22 454)	(28 000)
Annen driftskostnad	6	(1 159 516)	(746 745)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(6 539 098)</b>	<b>(4 972 709)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>484 478</b>	<b>572 151</b>
Annen renteinntekt		1 905	0
Annen finansinntekt		1 962	2 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 867</b>	<b>2 255</b>
Annen rentekostnad		(1 663)	(550)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(1 663)</b>	<b>(550)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 204</b>	<b>1 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>486 682</b>	<b>573 856</b>
Skattekostnad	7	(107 129)	(126 248)
<b>Årsresultat</b>		<b>379 553</b>	<b>447 608</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	0
Annen egenkapital		29 553	447 608
<b>Sum</b>	8	<b>379 553</b>	<b>447 608</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 56K5B-4XHZP-PCYFA-TF7W5-1EWB5-KO7VK



## Balanse pr. 31. desember 2022 GJETTUM BYGG AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Biler	5	631 748	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>631 748</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>631 748</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	43 538
Andre fordringer	9	57 250	34 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 250</b>	<b>77 761</b>
Bankinnskudd	10	1 438 765	1 248 700
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>1 438 765</b>	<b>1 248 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 521 015</b>	<b>1 326 461</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 152 763</b>	<b>1 396 461</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 56K5B-4XHZP-PCYFA-TF7W5-1EWB5-KO7VK



## Balanse pr. 31. desember 2022 GJETTUM BYGG AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	539 421	509 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>539 421</b>	<b>509 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>639 421</b>	<b>609 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	37 484	1 879
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>37 484</b>	<b>1 879</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	754 250	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>754 250</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>791 734</b>	<b>1 879</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 365	161 026
Betalbar skatt	7	71 524	128 139
Skyldige offentlige avgifter		133 216	201 250
Annen kortsiktig gjeld		164 503	294 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 609</b>	<b>784 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 343</b>	<b>786 593</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 152 763</b>	<b>1 396 461</b>

Gjettum 19. april 2023

Haitham Nazim Mohammad Sobhieh  
Styrets leder / Daglig leder

Pemso Dokumentnøkkel: 56K5B-4XHZP-PCYFA-TF7W5-1EWB5-KO7VK



## Noter 2022

### GJETTUM BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 074 253	0	1 805

#### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 4 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 396 012	1 272 263
Arbeidsgiveravgift	197 089	181 131
Andre ytelser	9 095	4 593
<b>Sum</b>	<b>1 602 196</b>	<b>1 457 987</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	140 000
Tilgang i året	654 202
Avgang i året	-140 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>654 202</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	22 454
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>631 748</b>
Økonomisk levetid	3-5 år
Årets avskrivninger	22 454

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	486 682	573 856
+/- Permanente forskjeller	266	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(161 838)	8 593
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>325 110</b>	<b>582 449</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	71 524	128 139
<b>Sum</b>	<b>71 524</b>	<b>128 139</b>
+/- Endring i utsatt skatt	35 605	(1 891)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>107 129</b>	<b>126 248</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	71 524	128 139
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 524</b>	<b>128 139</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	509 867	609 867
Tilleggsutbytte		(350 000)	(350 000)
Årets resultat		379 553	379 553
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>539 421</b>	<b>639 421</b>

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 10 - Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetr.midler med kr 71 659. Skyldig skattetrekk er kr 76 976.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sobhieh, Haitham Nazim Mohammad (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	8 543	170 307	(161 764)
Omløpsmidler	0	74	(74)
Sum midlertidige forskjeller	8 543	170 381	(161 838)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>1 879</b>	<b>37 484</b>	<b>(35 605)</b>

## Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haitham Nazim Mohammad Sobhieh

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-541365

IP: 95.34.xxx.xxx

2023-04-21 13:28:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 56K5B-4XH2P-PCYFA-TF7W5-1EWB5-KO7VK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>