



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 436 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNNA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Golbergsgutu 13
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Brenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 974	14 355
Leieinntekter fast eiendom		1 344 301	1 179 368
Sum inntekter		1 355 275	1 193 723
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	330 987	350 913
Annen driftskostnad		355 750	307 660
Sum kostnader		686 737	658 573
Driftsresultat		668 538	535 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 636	1 719
Sum finansinntekter		1 636	1 719
Annen rentekostnad		428 433	306 464
Sum finanskostnader		428 433	306 464
Netto finans		-426 797	-304 745
Ordinært resultat før skattekostnad		241 742	230 405
Skattekostnad		53 184	50 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 557	179 716
Årsresultat		188 558	179 716
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		188 558	179 716
Sum overføringer og disponeringer		188 558	179 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	11 010 954	11 341 941
Sum varige driftsmidler		11 010 954	11 341 941
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2, 3	9 474	9 474
Sum finansielle anleggsmidler		9 474	9 474
Sum anleggsmidler		11 020 428	11 351 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		361 851	254 065
Andre fordringer	3	4 333	7 693
Sum fordringer		366 184	261 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		263 582	287 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 582	287 511
Sum omløpsmidler		629 766	549 269
SUM EIENDELER		11 650 193	11 900 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 070 730	1 882 172
Sum opptjent egenkapital		2 070 730	1 882 172
Sum egenkapital		2 100 730	1 912 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 943	16 606
Sum avsetninger for forpliktelser		9 943	16 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 142 368	7 691 776
Sum annen langsiktig gjeld		7 142 368	7 691 776
Sum langsiktig gjeld		7 152 311	7 708 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 223	12 638
Betalbar skatt		59 847	56 888
Skyldige offentlige avgifter		66 484	57 734
Kortsiktig konserngjeld	5	2 159 799	2 076 327
Annen kortsiktig gjeld		109 799	76 543
Sum kortsiktig gjeld		2 397 152	2 280 130
Sum gjeld		9 549 463	9 988 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 650 193	11 900 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455236

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 436 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNNA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Golbergsgutu 13
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Brenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 436 636
BRENNÅ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 974	14 355
Leieinntekter fast eiendom		1 344 301	1 179 368
Sum inntekter		1 355 275	1 193 723
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		330 987	350 913
Annen driftskostnad		355 750	307 660
Sum kostnader		686 737	658 573
Driftsresultat		668 538	535 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 636	1 719
Sum finansinntekter		1 636	1 719
Annen rentekostnad		428 433	306 464
Sum finanskostnader		428 433	306 464
Netto finans		-426 797	-304 745
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		241 742	230 405
Skattekostnad		53 184	50 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 557	179 716
Årsresultat		188 558	179 716
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		188 558	179 716
Sum overføringer og disponeringer		188 558	179 716



Organisasjonsnr: 913 436 636
BRENNÅ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	11 010 954	11 341 941
Sum varige driftsmidler		11 010 954	11 341 941
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2, 3	9 474	9 474
Sum finansielle anleggsmidler		9 474	9 474
Sum anleggsmidler		11 020 428	11 351 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		361 851	254 065
Andre fordringer	3	4 333	7 693
Sum fordringer		366 184	261 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		263 582	287 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 582	287 511
Sum omløpsmidler		629 766	549 269
SUM EIENDELER		11 650 193	11 900 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 070 730	1 882 172
Sum opptjent egenkapital		2 070 730	1 882 172
Sum egenkapital		2 100 730	1 912 172



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	9 943	16 606
Sum avsetninger for forpliktelses	9 943	16 606
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 7 142 368	7 691 776
Sum annen langsiktig gjeld	7 142 368	7 691 776
Sum langsiktig gjeld	7 152 311	7 708 382
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 223	12 638
Betalbar skatt	59 847	56 888
Skyldige offentlige avgifter	66 484	57 734
Kortsiktig konsemgjeld	5 2 159 799	2 076 327
Annen kortsiktig gjeld	109 799	76 543
Sum kortsiktig gjeld	2 397 152	2 280 130
Sum gjeld	9 549 463	9 988 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 650 193	11 900 684



Organisasjonsnr: 913 436 636
BRENNÅ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14446467.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14446467.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3435514.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11010953.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-330987.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2159799.00	2076327.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Mellomværende er renteberegnet.

Note
2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
9474.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3846170.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7142368.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11020428.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BRENNNA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 446 467
Anskaffelseskost 31.12.2022	14 446 467
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 435 514)
Balanseført verdi 31.12.2022	11 010 953
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(330 987)

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 9 474

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 846 170
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 142 368
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 020 428

Note 5 - Konsern

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 159 799	2 076 327

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Mellomværende er renteberegnet.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Årsregnskap for 2022

BRENNNA EIENDOM AS
3550 GOL

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
BRENNNA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 974	14 355
Leieinntekter fast eiendom		1 344 301	1 179 368
Sum driftsinntekter		1 355 275	1 193 723
Avskrivning på driftsmidler	1	(330 987)	(350 913)
Annen driftskostnad		(355 750)	(307 660)
Sum driftskostnader		(686 737)	(658 573)
Driftsresultat		668 538	535 150
Annen finansinntekt		1 636	1 719
Sum finansinntekter		1 636	1 719
Annen rentekostnad		(428 433)	(306 464)
Sum finanskostnader		(428 433)	(306 464)
Netto finans		(426 797)	(304 745)
Resultat før skattekostnad		241 742	230 405
Skattekostnad		(53 184)	(50 689)
Årsresultat		188 558	179 716
Overføringer			
Annen egenkapital		188 558	179 716
Sum		188 558	179 716



Balanse pr. 31. desember 2022 BRENNÅ EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	11 010 954	11 341 941
Sum varige driftsmidler		11 010 954	11 341 941
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2, 3	9 474	9 474
Sum finansielle anleggsmidler		9 474	9 474
Sum anleggsmidler		11 020 428	11 351 415
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		361 851	254 065
Andre fordringer	3	4 333	7 693
Sum fordringer		366 184	261 758
Bankinnskudd		263 582	287 511
Sum bankinnskudd		263 582	287 511
Sum omløpsmidler		629 766	549 269
Sum eiendeler		11 650 193	11 900 684



Balanse pr. 31. desember 2022 BRENNNA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 070 730	1 882 172
Sum opptjent egenkapital		2 070 730	1 882 172
Sum egenkapital		2 100 730	1 912 172
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		9 943	16 606
Sum avsetning for forpliktelser		9 943	16 606
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 142 368	7 691 776
Sum annen langsiktig gjeld		7 142 368	7 691 776
Sum langsiktig gjeld		7 152 311	7 708 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 223	12 638
Betalbar skatt		59 847	56 888
Skyldige offentlige avgifter		66 484	57 734
Kortsiktig konserngjeld	5	2 159 799	2 076 327
Annen kortsiktig gjeld		109 799	76 543
Sum kortsiktig gjeld		2 397 152	2 280 130
Sum gjeld		9 549 463	9 988 512
Sum egenkapital og gjeld		11 650 193	11 900 684

Gol

Stian Brenna
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2022

BRENNNA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	14 446 467
Anskaffelseskost 31.12.2022	14 446 467
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 435 514)
Balanseført verdi 31.12.2022	11 010 953
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(330 987)

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 9 474

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 846 170
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 142 368
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 020 428

Note 5 - Konsern

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 159 799	2 076 327

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Mellomværende er renteberegnet.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.