



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 465 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDDAL OG LILAND AS
Forretningsadresse: Sølvbekken
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolv Guddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 080
Sum inntekter			2 080
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 252	42 582
Sum kostnader		52 252	42 582
Driftsresultat		-52 252	-40 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 925	
Annen finansinntekt		1 001 178	449 956
Sum finansinntekter		1 010 103	449 956
Annen rentekostnad		2 082	
Annen finanskostnad		28 222	
Sum finanskostnader		30 304	
Netto finans		979 799	449 956
Resultat før skattekostnad		927 547	409 454
Årsresultat		927 547	409 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 547	409 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			409 454
Sum overføringer og disponeringer			409 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 477	
Sum fordringer		12 477	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		3 501 500	
Markedsbaserte aksjer			2 729 180
Sum investeringer		3 501 500	2 729 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 865	8 689
Sum omløpsmidler		3 608 842	2 737 869
SUM EIENDELER		3 608 842	2 737 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 508 842	2 637 869
Sum innskutt egenkapital		3 608 842	2 737 869
Sum egenkapital		3 608 842	2 737 869
Sum gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 608 842	2 737 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376794

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 465 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDDAL OG LILAND AS
Forretningsadresse: Sølvbekken
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolv Guddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 983 465 110
GUDDAL OG LILAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 080
Sum inntekter			2 080
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 252	42 582
Sum kostnader		52 252	42 582
Driftsresultat		-52 252	-40 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 925	
Annen finansinntekt		1 001 178	449 956
Sum finansinntekter		1 010 103	449 956
Annen rentekostnad		2 082	
Annen finanskostnad		28 222	
Sum finanskostnader		30 304	
Netto finans		979 799	449 956
Resultat før skattekostnad		927 547	409 454
Årsresultat		927 547	409 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 547	409 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			409 454
Sum overføringer og disponeringer			409 454



Organisasjonsnr: 983 465 110
GUDDAL OG LILAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 477	
Sum fordringer		12 477	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		3 501 500	
Markedsbaserte aksjer			2 729 180
Sum investeringer		3 501 500	2 729 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 865	8 689
Sum omløpsmidler		3 608 842	2 737 869
SUM EIENDELER		3 608 842	2 737 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 508 842	2 637 869
Sum innskutt egenkapital		3 608 842	2 737 869
Sum egenkapital		3 608 842	2 737 869
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 608 842	2 737 869



Organisasjonsnr: 983 465 110
GUDDAL OG LILAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som



forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap

—

2025

Guddal Og Liland AS

Organisasjonsnummer: 983465110



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 080
Sum inntekter		0	2 080
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		52 252	42 582
Sum kostnader		52 252	42 582
Driftsresultat		-52 252	-40 502
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 925	0
Annen finansinntekt		1 001 178	449 956
Sum finansinntekter		1 010 103	449 956
Finansutgifter			
Annen rentekostnad		2 082	0
Annen finanskostnad		28 222	0
Sum finanskostnader		30 304	0
Netto finans		979 799	449 956
Resultat før skattekostnad		927 547	409 454
Årsresultat		927 547	409 454
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	409 454
Sum overføringer og disponeringer		0	409 454



Balanse

	Note	2025	2024
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Andre fordringer		12 477	0
Sum fordringer		12 477	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		3 501 500	0
Markedsbaserte aksjer		0	2 729 180
Sum investeringer		3 501 500	2 729 180
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 865	8 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 865	8 689
Sum omløpsmidler		3 608 842	2 737 869
Sum eiendeler		3 608 842	2 737 869

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3 508 842	2 637 869
Sum innskutt egenkapital	3 608 842	2 737 869

Sum egenkapital	3 608 842	2 737 869
------------------------	------------------	------------------

Sum gjeld	0	0
------------------	----------	----------

Sum egenkapital og gjeld	3 608 842	2 737 869
---------------------------------	------------------	------------------

13.04.2026

Styret i Guddal Og Liland AS



Noter

Note: 1 - Formål

Eiendomsutvikling og salg av konsulent tjenester. Selskapet kan også delta i annen virksomhet.



Note: 2 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti



Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note: 3 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



PROTOKOLL FOR GENERALFORSAMLING

Guddal Og Liland AS

Org.nr: 983465110

Ordinær generalforsamling 2026 ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

- **Jonny Liland** : 20 aksjer
- **Inger Merete Guddal** : 180 aksjer
- **Rolv Guddal** : 800 aksjer

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

1. Gjennomføring og godkjenning

Samtlige aksjonærer har samtykket til at saken(e) behandles etter reglene i aksjeloven § 5-7. Alle aksjonærer har fått mulighet til å delta i behandlingen av saken.

2. Godkjenning av årsregnskap

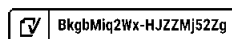
Årsregnskapet og årsberetningen for 2025 ble gjennomgått og godkjent.

3. Disponering av resultat

Årsresultatet, overskuddet, på 927 547 kr disponeres slik:

Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte.

Det var ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet.





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

13.04.2026 19:07

SENT BY OWNER:

Luca Regnskap · 13.04.2026 19:03

DOCUMENT ID:

HJZZMj52Zg

ENVELOPE ID:

BkgbMiq2Wx-HJZZMj52Zg

DOCUMENT NAME:

Generalforsamling_GuddalOgLilandAS_2025.pdf

1 page

SHA-512:

1d7b8acf6753ba6e2435822356be92be5020c9474f9a32
e7bffa954695c2b5944191f55cfe60954bc2fb378ff7a89a
9ed0e1c3323cea4ac04ae8465946d6d7ec

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Rolv Guddal	Signed	13.04.2026 19:07	eID	Norwegian BankID (DOB: 70/04/29)
rguddal@gmail.com	Authenticated	13.04.2026 19:04	Low	IP: 85.167.219.64

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Generalforsamling_GuddalOgLilandAS_2025.pdf-pAdES-SyGWzi53Zl.pdf (84869 bytes)	fb61eb64fa6884ea7c69c9e5cae11e8ac e514bb4428641d193c1ce370bd370773 6e20052103b53ae07568b0439ec1bb22 172a7ca5d86e49680b1ff9a9f980641

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed