



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 519 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIECO INDUSTRIEIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Strømsveien 287
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laurie Feinberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		28 525	28 525
Annen driftskostnad		61 878	
Sum kostnader		90 403	28 525
Driftsresultat		-90 403	-28 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 090 000	
Annen renteinntekt		126	
Sum finansinntekter		7 090 126	
Annen finanskostnad		15	
Sum finanskostnader		15	
Netto finans		7 090 111	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 999 708	-28 525
Skattekostnad på ordinært resultat		-19 863	-6 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 019 571	-22 249
Årsresultat		7 019 571	-22 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Udekket tap		19 571	-22 249
Sum overføringer og disponeringer		7 019 571	-22 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 275	6 276
Sum immaterielle eiendeler		6 275	6 276
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		117 869 782	
Investeringer i tilknyttet selskap		7 235 500	
Sum finansielle anleggsmidler		125 105 282	
Sum anleggsmidler		125 111 557	6 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 180 292	
Sum fordringer		7 180 292	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		409 708	500 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 708	500 000
Sum omløpsmidler		7 590 000	500 000
SUM EIENDELER		132 701 557	506 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	500 000
Overkurs		124 605 282	
Annen innskutt egenkapital		67 750	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		125 673 032	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			22 249
Sum opptjent egenkapital			-22 249
Sum egenkapital		125 673 032	477 751
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 525	3 525
Utbytte		7 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		7 028 525	28 525
Sum gjeld		7 028 525	28 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 701 557	506 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666770

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 519 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIECO INDUSTRIEIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Strømsveien 287
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laurie Feinberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 930 519 421
EIECO INDUSTRIEIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		28 525	28 525
Annen driftskostnad		61 878	
Sum kostnader		90 403	28 525
Driftsresultat		-90 403	-28 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 090 000	
Annen renteinntekt		126	
Sum finansinntekter		7 090 126	
Annen finanskostnad		15	
Sum finanskostnader		15	
Netto finans		7 090 111	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 999 708	-28 525
Skattekostnad på ordinært resultat		-19 863	-6 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 019 571	-22 249
Årsresultat		7 019 571	-22 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Udekket tap		19 571	-22 249
Sum overføringer og disponeringer		7 019 571	-22 249



Organisasjonsnr: 930 519 421
EIECO INDUSTRIEIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		6 275	6 276
Sum immaterielle eiendeler		6 275	6 276

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	117 869 782		
Investeringer i tilknyttet selskap	7 235 500		
Sum finansielle anleggsmidler	125 105 282		

Sum anleggsmidler	125 111 557		6 276
--------------------------	--------------------	--	--------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7 180 292		
Sum fordringer	7 180 292		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	409 708		500 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	409 708		500 000

Sum omløpsmidler	7 590 000		500 000
-------------------------	------------------	--	----------------

SUM EIENDELER	132 701 557		506 276
----------------------	--------------------	--	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 000 000		500 000
Overkurs	124 605 282		
Annen innskutt egenkapital	67 750		
Sum innskutt egenkapital	125 673 032		500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap			22 249
Sum opptjent egenkapital			-22 249

Sum egenkapital	125 673 032		477 751
------------------------	--------------------	--	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	3 525	3 525
Utbytte	7 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld	7 028 525	28 525
Sum gjeld	7 028 525	28 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	132 701 557	506 276



Organisasjonsnr: 930 519 421
EIECO INDUSTRIEIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eieco Industrieiendommer AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eieco Industrieiendommer AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Eieco Industrieiendommer AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. April 2024
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretn... Industrieiendommer AS

Name	Date
Alm, Thomas Hagen	2024-04-19

Identification

 bankID™ Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023

Eieco Industrieiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 930 519 421



Eieco Industrieiendommer AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	1	61 878	0
Sum driftskostnader		90 403	28 525
Driftsresultat		-90 403	-28 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 090 000	0
Annen renteinntekt		126	0
Annen finanskostnad		15	0
Resultat av finansposter		7 090 111	0
Resultat før skattekostnad		6 999 708	-28 525
Skattekostnad	3	-19 863	-6 276
Resultat		7 019 571	-22 249
Årsresultat	4	7 019 571	-22 249
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	19 571	0
Avsatt til utbytte	4	7 000 000	0
Overført til udekket tap	4	0	22 249
Sum overføringer		7 019 571	-22 249

Org.nr. 930 519 421



Eieco Industrieiendommer AS
Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	3	6 275	6 276
Sum immaterielle eiendeler		6 275	6 276
Investeringer i datterselskap	5	117 869 782	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 235 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		125 105 282	0
Sum anleggsmidler		125 111 557	6 276
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	7 180 292	0
Sum fordringer		7 180 292	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 708	500 000
Sum omløpsmidler		7 590 000	500 000
Sum eiendeler		132 701 557	506 276
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	500 000
Overkurs	4	124 605 282	0
Annen innskutt egenkapital	4	67 750	0
Sum innskutt egenkapital		125 673 032	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-22 249
Sum opptjent egenkapital		0	-22 249
Sum egenkapital		125 673 032	477 751
Skyldig offentlige avgifter		3 525	3 525
Utbytte	4	7 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		7 028 525	28 525
Sum gjeld		7 028 525	28 525
Sum egenkapital og gjeld		132 701 557	506 276

Oslo, 18.04.2024
Styret i Eieco Industrieiendommer AS

Laurie Feinberg
styreleder/daglig leder

Catherine Berg Remøy
styremedlem

Org.nr. 930 519 421



Eieco Industrieiendommer AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning. Styrehonorar for 2023 utgjør kr 25 000.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2023
Lovpålagt revisjon	25 000
Regnskapsteknisk bistand	4 000
Andre attestasjonstjenester utenfor revisjon	11 150
Regnskapsteknisk bistand og skatterådgivning	4 000
Sum	44 150

Organisasjonsnummer 976 605 608



Eieco Industrieiendommer AS

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	7 180 292	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	7 180 292	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Spesifikasjon andre fordringer på selskap i samme konsern:

	2023
Utbytte fra AS Djupvasskaia	850 000
Utbytte fra Metallco Eiendom Oslo AS	2 400 000
Utbytte fra Metallco Eiendom Bergen AS	1 000 000
Utbytte fra Metallco Eiendom TrondheimAS	720 000
Utbytte fra Metallco Eiendom Hunndalen AS	1 000 000
Utbytte fra Metallco Eiendom Eina AS	1 000 000
Utbytte fra Metallco Eiendom Møre AS	120 000
Konsernbidrag fra Eieco AS	90 292
Sum andre fordringer på selskap i samme konsern	7 180 292

Organisasjonsnummer 976 605 608



Eieco Industrieiendommer AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-19 864	0
Endring i utsatt skattefordel	1	-6 276
Skattekostnad ordinært resultat	-19 863	-6 276
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 999 708	-28 525
Permanente forskjeller	-7 090 000	0
Mottatt konsernbidrag	90 292	0
Skattepliktig inntekt	0	-28 525
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 864	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 864	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 525	-28 525	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-28 525	-28 525	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 275	-6 276	0

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2023	500 000	0	-22 249	0	477 751
Reklassifisering			2 678	-2 678	0
Kapitalforhøyelse	500 000	124 605 282		0	125 105 282
Årets resultat			7 019 571	0	7 019 571
Utbytte			-7 000 000	0	-7 000 000
Konsernbidrag		0		70 428	70 428
Pr 31.12.2023	1 000 000	124 605 282	0	67 750	125 673 032

Organisasjonsnummer 976 605 608



Eieco Industrieiendommer AS

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eierandel
AS Djupvasskaia	29.06.2023	Hommelvik	100,0 %	100,0 %
HRS Metallco Eiendom Tromsø AS	29.06.2023	Harstad	49,9 %	49,9 %
Metallco Eiendom Bergen AS	29.06.2023	Oslo	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Eina AS	29.06.2023	Eina	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Fredrikstad AS	29.06.2023	Oslo	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Grenland AS	29.06.2023	Oslo	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Hunndalen AS	29.06.2023	Hunndalen	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Møre AS	29.06.2023	Åndalsnes	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Oslo AS	29.06.2023	Oslo	100,0 %	100,0 %
Metallco Eiendom Trondheim AS	29.06.2023	Heimdalen	100,0 %	100,0 %

Datterselskap	Kostpris
AS Djupvasskaia	20 000 000
Metallco Eiendom Bergen AS	35 529 280
Metallco Eiendom Eina AS	12 448 647
Metallco Eiendom Fredrikstad AS	10 930 050
Metallco Eiendom Grenland AS	656 731
Metallco Eiendom Hunndalen AS	6 297 084
Metallco Eiendom Møre AS	1 209 144
Metallco Eiendom Oslo AS	29 994 336
Metallco Eiendom Trondheim AS	804 510
Sum kostpris datterselskap	117 869 782

Tilknyttet selskap	Kostpris
HRS Metallco Eiendom Tromsø AS	7 235 500
Sum kostpris tilknyttet selskap	7 235 500

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eieco Industrieiendommer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eieco AS	1 000	100,0	100,0

Organisasjonsnummer 976 605 608



Eieco Industrieiendommer AS 18.04.24

Name	Date	Name	Date
Feinberg, Laurie Fredrik	2024-04-18	Remøy, Catherine Berg	2024-04-18

Identification

 **bankID** Feinberg, Laurie Fredrik

Identification

 **bankID** Remøy, Catherine Berg



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))