



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAAI AS  
Forretningsadresse: Gårdboveien 14C  
3154 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Klokkeide Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		326 967	418 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 967</b>	<b>418 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2		19 000
Andre driftskostnader		383 562	230 992
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>383 562</b>	<b>249 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 595</b>	<b>168 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 423 575	68 593
Andre finansinntekter	4	156 503 351	4 467 695
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-717 110	871 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 209 816</b>	<b>5 407 313</b>
Annen rentekostnad			100 070
Andre finanskostnader		98 401	155 387
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 401</b>	<b>255 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 111 415</b>	<b>5 151 856</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>157 054 820</b>	<b>5 320 524</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 317 798	38 218
<b>Årsresultat</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		153 737 022	3 282 306



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		155 737 022	5 282 306



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger			4 251 135
Driftsløsøre, inventar o.l.			49 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>4 300 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 361 497	9 171 970
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 361 497</b>	<b>9 171 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 361 497</b>	<b>13 472 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	131 125 608	5 497 538
<b>Sum investeringer</b>		<b>131 125 608</b>	<b>5 497 538</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 426 432	4 866 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 426 432</b>	<b>4 866 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 552 040</b>	<b>10 364 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 913 537</b>	<b>23 837 012</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 493,92)		249 392	249 392
Overkurs		5 829 310	5 829 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 078 702</b>	<b>6 078 702</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		169 456 495	15 719 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 456 495</b>	<b>15 719 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>175 535 197</b>	<b>21 798 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	104 288	38 218
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>104 288</b>	<b>38 218</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 288</b>	<b>38 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	1 251 728	
Skyldig utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 324	619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 274 052</b>	<b>2 000 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 378 340</b>	<b>2 038 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 913 537</b>	<b>23 837 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458063

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAAI AS  
Forretningsadresse: Gårdboveien 14C  
3154 TOLVSRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Klokkeide Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 920 146 058  
BAAI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		326 967	418 660
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 967</b>	<b>418 660</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2		19 000
Andre driftskostnader		383 562	230 992
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>383 562</b>	<b>249 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 595</b>	<b>168 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 423 575	68 593
Andre finansinntekter	4	156 503 351	4 467 695
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-717 110	871 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 209 816</b>	<b>5 407 313</b>
Annen rentekostnad			100 070
Andre finanskostnader		98 401	155 387
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 401</b>	<b>255 457</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 111 415</b>	<b>5 151 856</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>157 054 820</b>	<b>5 320 524</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 317 798	38 218
<b>Årsresultat</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		153 737 022	3 282 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>



Organisasjonsnr: 920 146 058  
BAAI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 4 251 135

Driftsløsøre, inventar o.l. 49 858

**Sum varige driftsmidler 2 4 300 993**

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 13 361 497 9 171 970

**Sum finansielle anleggsmidler 13 361 497 9 171 970**

**Sum anleggsmidler 13 361 497 13 472 963**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 131 125 608 5 497 538

**Sum investeringer 131 125 608 5 497 538**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 34 426 432 4 866 511

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 34 426 432 4 866 511**

**Sum omløpsmidler 165 552 040 10 364 049**

**SUM EIENDELER 178 913 537 23 837 012**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 493,92) 249 392 249 392

Overkurs 5 829 310 5 829 310

**Sum innskutt egenkapital 6 078 702 6 078 702**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 169 456 495 15 719 473



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 456 495</b>	<b>15 719 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>175 535 197</b>	<b>21 798 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	104 288	38 218
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>104 288</b>	<b>38 218</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 288</b>	<b>38 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	1 251 728	
Skyldig utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 324	619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 274 052</b>	<b>2 000 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 378 340</b>	<b>2 038 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 913 537</b>	<b>23 837 012</b>



Organisasjonsnr: 920 146 058  
BAAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Baai AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Baai AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: Y:GOV-ESOA7-C8XAS-U0VPM-HT4D2-F3YCH



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Terje Hatleberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YIG0V-ES0A7-C8XAS-U0VPM-H74D2-F3YCH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hatleberg, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-497108

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-21 07:28:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YIG0V-ES0A7-C8XAS-U0VPMF-HT4D2-F3YCH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Baai AS

Penneo Dokumentnøkkel: M8G1A-7AEDZ-AAXU7-3NBWZ-QJTA0-XS2HJ

Org.nr.: 920 146 058



## Baai AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		326 967	418 660
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>326 967</b>	<b>418 660</b>
Ordinære avskrivninger	2	0	19 000
Andre driftskostnader		383 562	230 992
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>383 562</b>	<b>249 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 595</b>	<b>168 668</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		1 423 575	68 593
Andre finansinntekter	4	156 503 351	4 467 695
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-717 110	871 025
Rentekostnader		0	100 070
Andre finanskostnader		98 401	155 387
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>157 111 415</b>	<b>5 151 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>157 054 820</b>	<b>5 320 524</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 317 798	38 218
<b>Årets resultat</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		153 737 022	3 282 306
<b>Sum overføringer</b>		<b>155 737 022</b>	<b>5 282 306</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M8G1A-7AEDZ-AAXU7-3NBWZ-QJTA0-XS2HJ



### Baai AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		0	4 251 135
Driftsløsøre, inventar o.l.		0	49 858
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4 300 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	13 361 497	9 171 970
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 361 497</b>	<b>9 171 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 361 497</b>	<b>13 472 963</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	131 125 608	5 497 538
<b>Sum investeringer</b>		<b>131 125 608</b>	<b>5 497 538</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 426 432	4 866 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>34 426 432</b>	<b>4 866 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 552 040</b>	<b>10 364 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 913 537</b>	<b>23 837 012</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M8G1A-7AEDZ-AAXU7-3NBWZ-QJTA0-XSZHU



## Baai AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 493,92)		249 392	249 392
Overkurs		5 829 310	5 829 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 078 702</b>	<b>6 078 702</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		169 456 495	15 719 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>169 456 495</b>	<b>15 719 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>175 535 197</b>	<b>21 798 175</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	104 288	38 218
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>104 288</b>	<b>38 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	1 251 728	0
Skyldig utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 324	619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 274 052</b>	<b>2 000 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 378 340</b>	<b>2 038 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 913 537</b>	<b>23 837 012</b>

Tolvsrød, 20.05.2025  
Styret i Baai AS

Åsmund Klokkeide Birkeland  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: M8G1A-7AEDZ-AAXU7-3NBWZ-QJTA0-XS2HJ



## Baai AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Virksomhetens art

Investeringer, herunder investeringer i andre selskaper, samt alt som står i naturlig forbindelse med dette.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdiprinsipp samlet for porteføljen.



## Baai AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 251 135	75 858	4 326 993
- Avgang i året	4 251 135	75 858	4 326 993
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid

3 år

#### Note 3 Lønnskostnader

Baai AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Br Birkeland AS	7 706 793	7 706 793
Cubera Private Equity 2024 Invest AS	440 000	440 000
Gb Ocean AS	750 128	750 128
RUBUS TECH AS	4 464 576	4 464 576
<b>Sum</b>	<b>13 361 497</b>	<b>13 361 497</b>

Annen finansinntekt er utbytte på aksjer i BR Birkeland AS



## Baai AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 251 728	0
Endring i utsatt skatt	66 070	38 218
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 317 798</b>	<b>38 218</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 054 820	5 320 524
Permanente forskjeller	-151 064 829	-5 146 754
Endring i midlertidige forskjeller	-206 837	-267 253
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 483	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 689 672</b>	<b>-93 483</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 251 728	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 251 728</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	1 621	1 621
Gevinst – og tapskonto	474 038	265 580	-208 458
<b>Sum</b>	<b>474 038</b>	<b>267 201</b>	<b>-206 837</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-93 483	-93 483
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>474 038</b>	<b>173 719</b>	<b>-300 319</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>104 288</b>	<b>38 218</b>	<b>-66 070</b>

#### Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Markeds verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Omløpsmidler	131 125 608	134 624 541	131 125 608



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Birkeland, Åsmund Klokkeide

Styreleder

På vegne av: Baai AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1372266

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-20 19:04:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M8G1A-7AED2-AAKU7-3NBWZ-QJTA0-XS2HJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.