



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGÅS INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Kilengaten 20
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan R Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	288 353	21 423
Sum kostnader		288 353	21 423
Driftsresultat		-288 353	-21 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 219	832
Sum finanskostnader		2 219	832
Netto finans		-2 218	-831
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 571	-22 254
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-68 822	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 749	-22 254
Årsresultat	6	-221 749	-22 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 749	-22 254
Totalresultat		-221 749	-22 254
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-221 749	-22 254
Sum overføringer og disponeringer		-221 749	-22 254



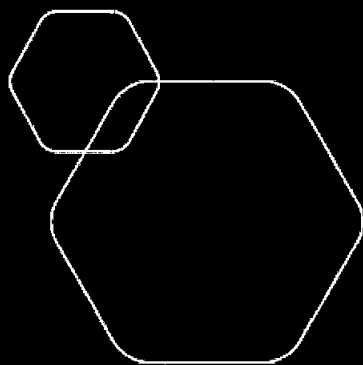
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 000 525	3 000 525
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 000 525	3 000 525
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		312 826	
Sum fordringer		312 826	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		454	2 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454	2 388
Sum omløpsmidler		313 280	2 388
SUM EIENDELER		3 313 805	3 002 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Beholdning av egne aksjer	5, 6		



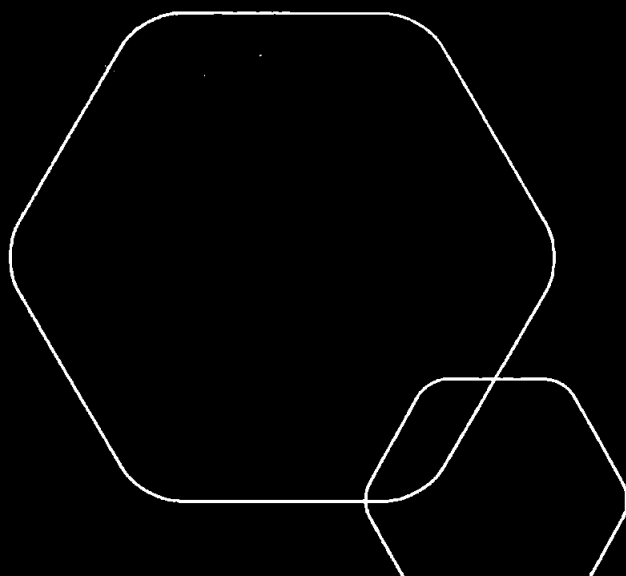
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overkurs	6	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital		943 245	699 241
Sum innskutt egenkapital		2 759 995	2 515 991
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	234 340	456 089
Sum opptjent egenkapital		234 340	456 089
Sum egenkapital	6	2 994 335	2 972 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			30 832
Sum annen langsiktig gjeld			30 832
Sum langsiktig gjeld		0	30 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 469	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		296 001	
Annen kortsiktig gjeld		1 000	
Sum kortsiktig gjeld		319 470	
Sum gjeld		319 470	30 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 313 805	3 002 913



Årsregnskap 2019
HØGÅS INDUSTRIPARK AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 481 551



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Høgås Industripark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høgås Industripark AS som viser et underskudd på kr. 221 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.asvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

Side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 25. juni 2020
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	288 353	21 423
Sum driftskostnader		288 353	21 423
Driftsresultat		-288 353	-21 423
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 219	832
Resultat av finansposter		-2 218	-831
Ordinært resultat før skattekostnad		-290 571	-22 254
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-68 822	0
Ordinært resultat		-221 749	-22 254
Årsresultat	6	-221 749	-22 254
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		221 749	22 254
Sum overføringer		-221 749	-22 254



BALANSE

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 000 525	3 000 525
Sum varige driftsmidler	4	3 000 525	3 000 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 000 525	3 000 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		312 826	0
Sum fordringer		312 826	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		454	2 388
Sum omløpsmidler		313 280	2 388
Sum eiendeler		3 313 805	3 002 913



BALANSE

HØGÅS INDUSTRIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 215 825	1 215 825
Overkurs	6	600 925	600 925
Annen innskutt egenkapital		943 245	699 241
Sum innskutt egenkapital		2 759 995	2 515 991
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	234 340	456 089
Sum opptjent egenkapital		234 340	456 089
Sum egenkapital	6	2 994 335	2 972 081
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 832
Sum annen langsiktig gjeld		0	30 832
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 469	0
Konserngjeld		296 001	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		319 470	0
Sum gjeld		319 470	30 832
Sum egenkapital og gjeld		3 313 805	3 002 913

Tønsberg
Styret i HØGÅS INDUSTRIPARK AS

Jan R. Johansen
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 4 131.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 000.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2019

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-68 822	0
Skattekostnad ordinært resultat	-68 822	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-290 571	-22 254
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	312 826	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 255	0
Skattepliktig inntekt	0	-22 254
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-68 822	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	68 822	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-22 255	-22 255
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 255	22 255
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2019

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	3 000 525	3 000 525
= Anskaffelseskost 31.12.19	3 000 525	3 000 525
= Bokført verdi 31.12.19	3 000 525	3 000 525

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HØGÅS INDUSTRIPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 175	559,00	1 215 825
Sum	2 175		1 215 825

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høgfoss AS	2 175	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	2 175	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	1 215 825	600 925	699 241	456 089	2 972 081
Pr 01.01.2019	1 215 825	600 925	699 241	456 089	2 972 081
Årets resultat				-221 749	-221 749
Konsernbidrag mottatt			244 004		244 004
Pr. 31.12.2019	1 215 825	600 925	943 245	234 340	2 994 335