



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANIA BYPLANKONTOR AS
Forretningsadresse: v/Spinn arkitekter
Rådhusgata 4
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ribe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		918 073	950 046
Sum inntekter		918 073	950 046
Kostnader			
Lønnskostnad	1	696 078	649 310
Annen driftskostnad		176 786	258 645
Sum kostnader		872 863	907 955
Driftsresultat		45 209	42 092
Annen rentekostnad			5
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	5
Netto finans		-35	-6
Resultat før skattekostnad		45 174	42 086
Skattekostnad på resultat	2	9 938	9 259
Årsresultat		35 236	32 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 236	32 827
Totalresultat		35 236	32 827
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 000	
Udekket tap			23 362
Overført til annen egenkapital			9 465
Overført fra annen egenkapital		-4 764	
Sum overføringer og disponeringer		35 236	32 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		3 209
Sum immaterielle eiendeler			3 209
Sum anleggsmidler			3 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 043	86 865
Andre kortsiktige fordringer		2 288	
Konsernfordringer	3	70 000	20 000
Sum fordringer		182 330	106 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		113 608	135 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 608	135 950
Sum omløpsmidler		295 938	242 815
SUM EIENDELER		295 938	246 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 701	9 465
Sum opptjent egenkapital		4 701	9 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4	104 701	109 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 221	38 313
Betalbar skatt	2	6 729	
Skyldig offentlige avgifter		48 033	28 784
Utbytte		40 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		74 254	69 462
Sum kortsiktig gjeld		191 237	136 559
Sum gjeld		191 237	136 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		295 938	246 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306399

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANIA BYPLANKONTOR AS
Forretningsadresse: v/Spinn arkitekter
Rådhusgata 4
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ribe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 361 432
KRISTIANIA BYPLANKONTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		918 073	950 046
Sum inntekter		918 073	950 046
Kostnader			
Lønnskostnad	1	696 078	649 310
Annen driftskostnad		176 786	258 645
Sum kostnader		872 863	907 955
Driftsresultat		45 209	42 092
Annen rentekostnad			5
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	5
Netto finans		-35	-6
Resultat før skattekostnad		45 174	42 086
Skattekostnad på resultat	2	9 938	9 259
Årsresultat		35 236	32 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 236	32 827
Totalresultat		35 236	32 827
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		40 000	
Udekket tap			23 362
Overført til annen egenkapital			9 465
Overført fra annen egenkapital		-4 764	
Sum overføringer og disponeringer		35 236	32 827



Organisasjonsnr: 921 361 432
KRISTIANIA BYPLANKONTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		3 209
Sum immaterielle eiendeler			3 209
Sum anleggsmidler			3 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 043	86 865
Andre kortsiktige fordringer		2 288	
Konsernfordringer	3	70 000	20 000
Sum fordringer		182 330	106 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		113 608	135 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 608	135 950
Sum omløpsmidler		295 938	242 815
SUM EIENDELER		295 938	246 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 701	9 465
Sum opptjent egenkapital		4 701	9 465
Sum egenkapital	4	104 701	109 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		22 221	38 313
Betalbar skatt	2	6 729	
Skyldig offentlige avgifter		48 033	28 784
Utbytte		40 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		74 254	69 462
Sum kortsiktig gjeld		191 237	136 559
Sum gjeld		191 237	136 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		295 938	246 024



Organisasjonsnr: 921 361 432
KRISTIANIA BYPLANKONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kristiania Byplankontor AS

Noter

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av konsulentvirksomhet innen arkitektur, byplanlegging og tilgrensende arbeidsfelt, og drives i Oslo kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2025	2024
Lønninger	607 395	568 195
Arbeidsgiveravgift	85 643	80 115
Andre ytelser	3 040	1 000
Sum	696 078	649 310

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Kristiania Byplankontor AS

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 729	0
Endring i utsatt skattefordel	3 209	9 259
Skattekostnad ordinært resultat	9 938	9 259
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 174	42 086
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 588	-42 086
Skattepliktig inntekt	30 586	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 729	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 729	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-14 588	-14 588
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-14 588	-14 588
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-3 209	-3 209

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Andre kortsiktige fordringer konsern	70 000	20 000

Note 4 Egenkapital og forstatt drift

	Aksjekapital	Annen egenkapital/Udekket tap	Sum egenkapital
Per 01.01.2025	100 000	9 465	109 465
Årets resultat		35 236	35 236
Utbytte		-40 000	-40 000
Per 31.12.2025	100 000	4 701	104 701



Kristiania Byplankontor AS

Noter