



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 358 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALICE ØKSHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Alice Øksheim  
Irisveien 4  
8253 ROGNAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alice Øksheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 557	9 089
Sum kostnader		9 557	9 089
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 557</b>	<b>-9 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Annen rentekostnad			174
Sum finanskostnader			174
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 000</b>	<b>-174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 990 443</b>	<b>-9 263</b>
Skattekostnad	1	11 097	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 979 346</b>	<b>-9 263</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 979 346</b>	<b>-9 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-1 000 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		-979 346	9 263
Sum overføringer og disponeringer	2	-1 979 346	9 263



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	79 600 000	79 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Sum anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 886	20 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 886	20 737
Sum omløpsmidler		13 886	20 737
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 613 886</b>	<b>79 620 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 570 083	79 590 737
Sum opptjent egenkapital		78 570 083	79 590 737
Sum egenkapital	2	78 600 083	79 620 737



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 706	
Betalbar skatt	1	11 097	
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 013 803</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 013 803</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 613 886</b>	<b>79 620 737</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643090

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 358 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALICE ØKSHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Alice Øksheim  
Irisveien 4  
8253 ROGNAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alice Øksheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 358 572  
ALICE ØKSHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 557	9 089
Sum kostnader		9 557	9 089
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 557</b>	<b>-9 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Annen rentekostnad			174
Sum finanskostnader			174
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 000</b>	<b>-174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	1 990 443	-9 263
Skattekostnad		11 097	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 979 346</b>	<b>-9 263</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 979 346</b>	<b>-9 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-1 000 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		-979 346	9 263
Sum overføringer og disponeringer	2	-1 979 346	9 263



Organisasjonsnr: 826 358 572  
ALICE ØKSHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	79 600 000	79 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Sum anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 886	20 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 886	20 737
Sum omløpsmidler		13 886	20 737
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 613 886</b>	<b>79 620 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 570 083	79 590 737
Sum opptjent egenkapital		78 570 083	79 590 737
Sum egenkapital	2	78 600 083	79 620 737
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 706	
Betalbar skatt		11 097	
Annen kortsiktig gjeld	1	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 013 803	



Sum gjeld	1 013 803	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	79 613 886	79 620 737



Organisasjonsnr: 826 358 572  
ALICE ØKSHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2022


## Alice Øksheim Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter til årsregnskapet

Org.nr. 826 358 572

 SksboX2th-BJhWjmnYn




## Alice Øksheim Invest AS

Org. nr: 826358572

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	79 600 000	79 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>79 600 000</b>	<b>79 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 600 000</b>	<b>79 600 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 886	20 737
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 886</b>	<b>20 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 613 886</b>	<b>79 620 737</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		78 570 083	79 590 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 570 083</b>	<b>79 590 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>78 600 083</b>	<b>79 620 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 706	0
Betalbar skatt	1	11 097	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 013 803</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 013 803</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 613 886</b>	<b>79 620 737</b>

Rognan 06.07.2023

Alice Øksheim  
Styreleder


 SksboX2th-BJhWjmnYn



## Alice Øksheim Invest AS

Org. nr. 826358572

Resultatregnskap	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 557	9 089
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 557</b>	<b>9 089</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-9 557</b>	<b>-9 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 000 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	174
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>174</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>2 000 000</b>	<b>-174</b>
Resultat før skattekostnad		1 990 443	-9 263
Skattekostnad	1	11 097	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>2</b>	<b>1 979 346</b>	<b>-9 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		-1 000 000	0
Overføring til/fra annen egenkapital		-979 346	9 263
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>-1 979 346</b>	<b>9 263</b>

 SksboX2th-BJhWjmnYn



## Noter til regnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	11 097
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	11 097

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	1 990 443
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	1 940 000
Fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	50 443

## Midlertidige forskjeller

	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Varer	0	0	0
Kundefordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført.

## Note 2 – Egenkapital

	Aksje- Kapital	Overkurs	Utbytte	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	79 590 737	79 620 737
Årsresultat				1 979 346	1 979 346
Utbytte			-3 000 000		-3 000 000
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-3 000 000	81 570 083	78 600 083



### Note 3 – Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden.

Navn	Forr.kontor	Kostpris	Antall aksjer
Aksjer i Øksheim R AS	Saltdal	79 600 000	40

### Note 4 – Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr. 30 000,- fordelt på 30 aksjer a kr. 1 000.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Alice Øksheim	100 %	Styreleder

Selskapet eier ikke egne aksjer

### Note 5 – Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønns- eller pensjonskostnader. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Document history

COMPLETED BY ALL:  
13.07.2023 16:26

SENT BY OWNER:  
Kristianne Helgesen - 12.07.2023 15:30

DOCUMENT ID:  
BJhWjmnYn

ENVELOPE ID:  
SksboX2th-BJhWjmnYn

DOCUMENT NAME:  
Årsregnskap m noter.pdf  
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Årsregnskap m noter.pdf-pAdES-rJe4i72Kh.pdf

### 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Alice Øksheim alice@edelfarm.no	Signed Authenticated	13.07.2023 16:26 12.07.2023 16:19	eID Medium	Norwegian BankID (DOB: 92/01/15) +4799272598

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



BDO AS  
Sandhornsgata 43  
Postboks 3014  
8086 Bodø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alice Øksheim Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alice Øksheim Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Kjærran Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: 7FT3Z-654TE-0E6HK-G8NEB-8FVWG-0VNBV



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marius Christoffer Kjærran Storvik

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-21 10:43:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7FT3Z-G54TE-0E6HK-G8NEB-8FWG-0VNBV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>