



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROG BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Probus AS
Brynsveien 18C
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Krogsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 078 725	742 000
Annen driftsinntekt		220 000	
Sum inntekter		1 298 725	742 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	929 410	714 987
Sum kostnader		929 410	714 987
Driftsresultat		369 314	27 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 485	
Sum finansinntekter		-1 485	
Annen rentekostnad		26 033	2 701
Sum finanskostnader		26 033	2 701
Netto finans		-27 518	-2 701
Ordinært resultat før skattekostnad		341 796	24 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 796	24 312
Årsresultat		341 796	24 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 796	24 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		341 796	24 312
Sum overføringer og disponeringer		341 796	24 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		608 930	
Andre fordringer	1		255 274
Sum fordringer		608 930	255 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	126 415	437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 415	437
Sum omløpsmidler		735 345	255 711
SUM EIENDELER		735 345	255 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 319 378	1 661 174
Sum opptjent egenkapital		-1 319 378	-1 661 174
Sum egenkapital		-1 219 378	-1 561 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70	51 540
Sum annen langsiktig gjeld		70	51 540
Sum langsiktig gjeld		70	51 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 670	1 060 172
Skyldig offentlige avgifter	3	211 632	92 762
Annen kortsiktig gjeld		852 352	612 411
Sum kortsiktig gjeld		1 954 653	1 765 345
Sum gjeld		1 954 723	1 816 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		735 345	255 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775544

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROG BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 6
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Krogsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 792 819
KROG BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 078 725	742 000
Annen driftsinntekt		220 000	
Sum inntekter		1 298 725	742 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	929 410	714 987
Sum kostnader		929 410	714 987
Driftsresultat		369 314	27 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 485	
Sum finansinntekter		-1 485	
Annen rentekostnad		26 033	2 701
Sum finanskostnader		26 033	2 701
Netto finans		-27 518	-2 701
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 796	24 312
Årsresultat		341 796	24 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 796	24 312
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		341 796	24 312
Sum overføringer og disponeringer		341 796	24 312



Organisasjonsnr: 982 792 819
KROG BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		608 930	
Andre fordringer	1		255 274
Sum fordringer		608 930	255 274

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	126 415	437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 415	437

Sum omløpsmidler		735 345	255 711
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		735 345	255 711
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 319 378	1 661 174
Sum opptjent egenkapital		-1 319 378	-1 661 174

Sum egenkapital		-1 219 378	-1 561 174
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		70	51 540
Sum annen langsiktig gjeld		70	51 540

Sum langsiktig gjeld		70	51 540
----------------------	--	----	--------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	890 670	1 060 172
Skyldig offentlige avgifter 3	211 632	92 762
Annen kortsiktig gjeld	852 352	612 411
Sum kortsiktig gjeld	1 954 653	1 765 345
Sum gjeld	1 954 723	1 816 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	735 345	255 711



Organisasjonsnr: 982 792 819
KROG BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Krog Bygg & Eiendom AS**

Utarbeidet av:

Probus Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tvetenveien 6
0661 OSLO
Regnskapsførernummer 961148928



Krog Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgssinntekt		1 078 725	742 000
Annen driftsinntekt		220 000	0
Sum driftsinntekter		1 298 725	742 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	929 410	714 987
Sum driftskostnader		929 410	714 987
DRIFTSRESULTAT		369 314	27 013
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(1 485)	0
Sum finansinntekter		(1 485)	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 033	2 701
Sum finanskostnader		26 033	2 701
NETTO FINANSPOSTER		(27 518)	(2 701)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		341 796	24 312
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		341 796	24 312
ÅRSRESULTAT		341 796	24 312
OVERFØRINGER			
Frømføring av udekket tap		341 796	24 312
SUM OVERFØRINGER		341 796	24 312

Årsregnskap for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr: 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		608 930	0
Andre fordringer	1	0	255 274
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	126 415	437
Sum omløpsmidler		735 345	255 711
SUM EIENDELER		735 345	255 711
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 319 376)	(1 661 174)
Sum opptjent egenkapital		(1 319 376)	(1 661 174)
Sum egenkapital		(1 219 376)	(1 561 174)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		70	51 540
Sum annen langsiktig gjeld		70	51 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 670	1 060 172
Skyldig offentlige avgifter	3	211 632	92 762
Annen kortsiktig gjeld		852 352	612 411
Sum kortsiktig gjeld		1 954 653	1 765 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		735 345	255 711

OSLO, 5. juli 2022

Stig Krogsæter //E-sign
styrets leder

Årsregnskap for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

Noter 2021

Generelle regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt (enkelte punkter kan være uaktuelle i dette års regnskap):

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse er behandlet etter fullført kontrakts metode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

Noter 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledelse og styre mv

Antall årsverk i virksomheten er 0.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor	2021
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	0
Attestasjon, skatterådgivning revisor	0
Annen bistand revisor	0

Selskapet har ikke fallsjermavtaler, bonuser, overskuddsdelingsavtaler, opsjoner, garantiforpliktelser for ansatte eller nærstående personer til selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke inngått slik avtale.

Note 2 - Skattekostnader, utsatt skatt og betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	341 796
Endring i midlertidige forskjeller	233 952
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	0
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	575 748

Spesifikasjon av skattekostnad	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Utestående fordringer	-812 958	-579 006
- Fremførbart skattemessig underskudd	257 180	632 928
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 070 138	1 411 934

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr: 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

Noter 2021

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 070 138	1 411 834
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0
Balanseført utsatt skatt	0	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler til dekning av skattetrekk utgjør pr. 31.12. kr 338, og trukket skattetrekk utgjør kr 0. Tilsvarende tall for forrige år var henholdsvis kr 338 og kr 0.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Håvard Krogseter	1000

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 661 174	-1 561 174
Tilført fra årsresultat	0	341 796	341 796
Pr 31.12.	100 000	-1 319 378	-1 219 378

Aksjekapitalen er tappt. Bokført egenkapital er negativ.

Fortsatt drift

Selskapet legger til grunn fortsatt drift også i kommende år.

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819