



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 454 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAAR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ronny Pedersen  
Maihaugen 47  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	99 445	590 760
Annen driftskostnad		63 141	25 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 587</b>	<b>616 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 587</b>	<b>-296 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		549	1 671
Annen finansinntekt		2 153 839	394 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 154 388</b>	<b>396 016</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			60 800
Nedskrivning av finansielle eiendeler		445 334	
Annen finanskostnad		299 865	315 933
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>745 199</b>	<b>376 733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 409 189</b>	<b>19 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-277 451</b>
Skattekostnad på resultat			11 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 730 300	337 760



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-5 443 698	-626 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 378 722	2 378 722
Andre langsiktige fordringer		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 403 722</b>	<b>2 403 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 403 722</b>	<b>2 403 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			50 000
Andre kortsiktige fordringer	1	6 730 300	337 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 730 300</b>	<b>387 760</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		756 097	3 512 301
Markedsbaserte obligasjoner		56 799	
<b>Sum investeringer</b>		<b>812 896</b>	<b>3 512 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 446	3 173 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>355 446</b>	<b>3 173 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 898 642</b>	<b>7 073 194</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 302 363</b>	<b>9 476 915</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		14 450	14 450
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 880</b>	<b>38 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 512 725	8 956 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 512 725</b>	<b>8 956 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 551 605</b>	<b>8 995 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		399	6 680
Skyldig offentlige avgifter		9 405	73 916
Utbytte	1	6 730 300	337 760
Annen kortsiktig gjeld		10 655	63 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 750 759</b>	<b>481 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 750 759</b>	<b>481 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 302 363</b>	<b>9 476 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 454 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAAR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ronny Pedersen  
Maihaugen 47  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 927 454 386  
GAAR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	99 445	590 760
Annen driftskostnad		63 141	25 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 587</b>	<b>616 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 587</b>	<b>-296 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		549	1 671
Annen finansinntekt		2 153 839	394 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 154 388</b>	<b>396 016</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			60 800
Nedskrivning av finansielle eiendeler		445 334	
Annen finanskostnad		299 865	315 933
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>745 199</b>	<b>376 733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 409 189</b>	<b>19 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-277 451</b>
Skattekostnad på resultat			11 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 730 300	337 760
Overført fra annen egenkapital		-5 443 698	-626 624
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>



Organisasjonsnr: 927 454 386  
GAAR INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2 378 722	2 378 722
Andre langsiktige fordringer	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 403 722</b>	<b>2 403 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 403 722</b>	<b>2 403 722</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		50 000
Andre kortsiktige fordringer	1	337 760
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 730 300</b>	<b>387 760</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	756 097	3 512 301
Markedsbaserte obligasjoner	56 799	
<b>Sum investeringer</b>	<b>812 896</b>	<b>3 512 301</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	355 446	3 173 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>355 446</b>	<b>3 173 133</b>

**Sum omløpsmidler** **7 898 642** **7 073 194**

**SUM EIENDELER** **10 302 363** **9 476 915**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	14 450	14 450
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>38 880</b>	<b>38 880</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 512 725	8 956 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 512 725</b>	<b>8 956 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 551 605</b>	<b>8 995 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	399	6 680
Skyldig offentlige avgifter	9 405	73 916
Utbytte	6 730 300	337 760
Annen kortsiktig gjeld	10 655	63 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 750 759</b>	<b>481 613</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 750 759</b>	<b>481 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 302 363</b>	<b>9 476 915</b>



Organisasjonsnr: 927 454 386  
GAAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### GAAR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		40 000	320 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>40 000</b>	<b>320 000</b>
Lønnskostnad	1	99 445	590 760
Annen driftskostnad		63 141	25 973
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>162 587</b>	<b>616 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 587</b>	<b>-296 733</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		549	1 671
Annen finansinntekt		2 153 839	394 345
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	60 800
Nedskrivning av finansielle eiendeler		445 334	0
Annen finanskostnad		299 865	315 933
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 409 189</b>	<b>19 282</b>
Resultat før skattekostnad		1 286 602	-277 451
Skattekostnad på resultat		0	11 413
<b>Resultat</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		6 730 300	337 760
Overført fra annen egenkapital		5 443 698	626 624
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 286 602</b>	<b>-288 864</b>



### BALANSE

#### GAAR INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 378 722	2 378 722
Andre langsiktige fordringer		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 403 722</b>	<b>2 403 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 403 722</b>	<b>2 403 722</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer	1	6 730 300	337 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 730 300</b>	<b>387 760</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		756 097	3 512 301
Markedsbaserte obligasjoner		56 799	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>812 896</b>	<b>3 512 301</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 446	3 173 133
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 898 642</b>	<b>7 073 194</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 302 363</b>	<b>9 476 915</b>



## BALANSE

### GAAR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		14 450	14 450
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 880</b>	<b>38 880</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 512 725	8 956 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 512 725</b>	<b>8 956 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 551 605</b>	<b>8 995 302</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		399	6 680
Skyldig offentlige avgifter		9 405	73 916
Utbytte	1	6 730 300	337 760
Annen kortsiktig gjeld		10 655	63 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 750 759</b>	<b>481 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 750 759</b>	<b>481 613</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 302 363</b>	<b>9 476 915</b>

Hamar, 08.07.2024  
Styret i Gaar Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ronny Pedersen  
styreleder/daglig leder



Gaar Invest AS  
Årsregnskap 2023

## Noter

### Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.



Gaar Invest AS  
Årsregnskap 2023

---

**Noter**

---

**Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, pensjoner m.m.**

<i>Lønnskostnader mm.</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn inkl feriepenger	87 156	517 440
Arbeidsgiveravgift	12 289	73 320
Pensjonskostnader	-	-
Andre relaterte ytelser	-	-
<i>Sum</i>	<b>99 445</b>	<b>590 760</b>

Selskapet har til sammen sysselsatt 0,5 årsverk i regnskapsåret 2023.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Det er ytet et lån til styreleder på kr 6.730.300 pr 31.12.2023.  
Lånet blir gjort opp med motregning mot utbytte avsatt pr 31.12.2023.



\_\_\_\_\_