



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 927 304 112 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | DUES VEI OMSORG AS |
| Forretningsadresse: | c/o Det norske Diakonhjem Sørkedalsveien 43 0369 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kristin Aasen Andersen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 005 834 | |
| Sum inntekter | | 2 005 834 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 262 229 | |
| Annen driftskostnad | | 5 250 653 | 2 466 |
| Sum kostnader | | 5 512 883 | 2 466 |
| Driftsresultat | | -3 507 049 | -2 466 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 182 | |
| Sum finansinntekter | | 182 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 232 184 | |
| Annen rentekostnad | | 994 320 | |
| Sum finanskostnader | | 1 226 504 | 0 |
| Netto finans | | -1 226 322 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 733 371 | -2 466 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 733 371 | -2 466 |
| Årsresultat | 5 | -4 733 371 | -2 466 |
| Totalresultat | | -4 733 371 | -2 466 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 733 371 | -2 466 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 733 371 | -2 466 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 59 963 030 | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 59 963 030 | 30 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 470 639 | |
| Andre fordringer | | 240 625 | |
| Konsernfordringer | | | 125 000 |
| Sum fordringer | | 711 264 | 125 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 692 940 | 831 976 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 692 940 | 831 976 |
| Sum omløpsmidler | | 8 404 204 | 956 976 |
| SUM EIENDELER | | 68 367 234 | 986 976 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 240 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 6 793 500 | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 033 500 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -5 810 951 | -32 466 |
| Sum opptjent egenkapital | | -5 810 951 | -32 466 |
| Sum egenkapital | 5 | 1 222 549 | -2 466 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 29 000 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | | 5 625 000 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 30 875 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 65 500 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 827 878 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 232 184 | 959 442 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 584 623 | 30 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 644 685 | 989 442 |
| Sum gjeld | | 67 144 685 | 989 442 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 68 367 234 | 986 976 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596039

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 304 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUES VEI OMSORG AS
Forretningsadresse: c/o Det norske Diakonhjem
Sørkedalsveien 43
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Aasen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 927 304 112
DUES VEI OMSORG AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|-------------|-------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 005 834 | |
| Sum inntekter | | 2 005 834 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 262 229 | |
| Annen driftskostnad | | 5 250 653 | 2 466 |
| Sum kostnader | | 5 512 883 | 2 466 |
| Driftsresultat | | -3 507 049 | -2 466 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 182 | |
| Sum finansinntekter | | 182 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 232 184 | |
| Annen rentekostnad | | 994 320 | |
| Sum finanskostnader | | 1 226 504 | 0 |
| Netto finans | | -1 226 322 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 733 371 | -2 466 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 733 371 | -2 466 |
| Årsresultat | 5 | -4 733 371 | -2 466 |
| Totalresultat | | -4 733 371 | -2 466 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -4 733 371 | -2 466 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 733 371 | -2 466 |



Organisasjonsnr: 927 304 112
DUES VEI OMSORG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 59 963 030 | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 59 963 030 | 30 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 470 639 | |
| Andre fordringer | | 240 625 | |
| Konsernfordringer | | | 125 000 |
| Sum fordringer | | 711 264 | 125 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 692 940 | 831 976 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 692 940 | 831 976 |
| Sum omløpsmidler | | 8 404 204 | 956 976 |
| SUM EIENDELER | | 68 367 234 | 986 976 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 240 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 6 793 500 | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|----------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 033 500 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -5 810 951 | -32 466 |
| Sum opptjent egenkapital | | -5 810 951 | -32 466 |
| Sum egenkapital | 5 | 1 222 549 | -2 466 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 29 000 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | | 5 625 000 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 30 875 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 65 500 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 827 878 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 232 184 | 959 442 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 584 623 | 30 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 644 685 | 989 442 |
| Sum gjeld | | 67 144 685 | 989 442 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 68 367 234 | 986 976 |



Organisasjonsnr: 927 304 112
DUES VEI OMSORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Fortsatt drift Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Fortsatt drift Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap og noter 2022 Dues vei Omsorg AS.pdf

| Name | Method | Signed at |
|-----------------------------------|--------|-------------------------|
| Moser, Ingunn Brita | BANKID | 2023-05-08 10:55 GMT+02 |
| Andersen, Hans Christian | BANKID | 2023-05-07 11:29 GMT+02 |
| Sletten, Torkil | BANKID | 2023-05-07 10:57 GMT+02 |
| Wister, Pelle Per Kristian Ueland | BANKID | 2023-05-07 10:52 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: /A63E606/33/4C5CACHD4FFEC/35E260



Resultatregnskap

Dues vei Omsorg AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|---------------|
| Andre driftsinntekter | | 2 005 834 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 2 005 834 | 0 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 262 229 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 5 250 653 | 2 466 |
| Sum driftskostnad | | 5 512 883 | 2 466 |
| Driftsresultat | | -3 507 049 | -2 466 |
| Annen renteinntekt | | 182 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 182 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 232 184 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 994 320 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 1 226 504 | 0 |
| Sum netto finansposter | | -1 226 322 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 733 371 | -2 466 |
| Ordinært resultat | | -4 733 371 | -2 466 |
| Årsresultat | 5 | -4 733 371 | -2 466 |
| Overført til udekket tap | | -4 733 371 | -2 466 |
| Sum disponert | | -4 733 371 | -2 466 |

Dues vei Omsorg AS Org.nr. 827304112



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A53E6C37337DC0CACFD4FFED735E26C



Balanse

Dues vei Omsorg AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|----------------|
| Eiendeler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 59 963 030 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 0 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 59 963 030 | 30 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 470 639 | 0 |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 0 | 125 000 |
| Andre fordringer | | 240 625 | 0 |
| Sum fordringer | | 711 264 | 125 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 692 940 | 831 976 |
| Sum omløpsmidler | | 8 404 204 | 956 976 |
| Sum eiendeler | | 68 367 234 | 986 976 |

Dues vei Omsorg AS Org.nr. 827304112



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A53E0C373374C00C4C0FD4FFED735E20C



Balanse

Dues vei Omsorg AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|-------------------|----------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 240 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 6 793 500 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 033 500 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -5 810 951 | -32 466 |
| Sum opptjent egenkapital | | -5 810 951 | -32 466 |
| Sum egenkapital | 5 | 1 222 549 | -2 466 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 29 000 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | | 5 625 000 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 30 875 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 65 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 827 878 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 232 184 | 989 443 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 584 623 | 30 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 644 685 | 989 443 |
| Sum gjeld | | 67 144 685 | 989 443 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 68 367 234 | 986 976 |

Oslo, 30.06.2023

Styret for Dues vei Omsorg AS

Ingunn Brita Moser
Styrets leder

Hans Christian Andersen
Styremedlem

Torkil Sletten
Styremedlem

Steffen Strømnes
Daglig leder

Dues vei Omsorg AS Org.nr. 927304112



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A53E6C673374C03C4C0FD4FFED731E26C



Noter til årsregnskapet 2022 Dues vei Omsorg AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.





Noter til årsregnskapet 2022 Dues vei Omsorg AS

Note 2 Lønnskostnader mv.

Antall ansatte er 0 og styrehonorar utgjør kr 0.

Honorar til revisor:

| | 2022 | 2021 |
|--|---------------|------|
| Revisjonshonorar | 34 375 | 0 |
| Honorar for annen revisjonsrelatert tjeneste | 15 625 | 0 |
| SUM: | 50 000 | |

Note 3 Varige driftsmidler

| | Bygninger | Tomt | Sum |
|----------------------------|-----------|------------|------------|
| Tilført ifm fusjon | 6 587 367 | 53 637 893 | 60 225 260 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 6 587 367 | 53 637 893 | 60 225 260 |
| Årets avskrivninger | 262 229 | 0 | 262 229 |
| Akk. av- og nedskr. 31.12. | 262 229 | 0 | 262 229 |
| Balanseført verdi 31.12. | 6 325 137 | 53 637 893 | 59 963 030 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | | |
| Avskrivningsplan | 2-10% | | |

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--------|---------|-----------|-------------|
| Aksjer | 240 000 | 1 | 240 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Det Norske Diakonhjem | 180 000 | 75,00% | 75,00% |
| NMS Eiendommer AS | 60 000 | 25,00% | 25,00% |
| Totalt antall aksjer | 240 000 | 100,00% | 100,00% |





Noter til årsregnskapet 2022 Dues vei Omsorg AS

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|-------------|------------------------------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | - | - | 32 466 - 2 466 |
| Egenkapital 01.01. ifm fusjon | | | - | 1 045 114 - 1 045 114 |
| Kapitalforhøyelse | 210 000 | 6 793 500 | | 7 003 500 |
| Årets resultat | | | - | 4 733 371 - 4 733 371 |
| Egenkapital 31.12. | 240 000 | 6 793 500 | - | 5 810 951 - 1 222 549 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------|---------|
| Ansvarlig lån fra eiere Foretak i samme konsern/eiere | 7 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld Foretak i samme konsern | 232 184 | 959 443 |

Ansvarlig lån på 7,5 MNOK tilbakebetales når låntaker har tilgjengelige midler, senest 31.12.2027.

Note 7 Lån og sikkerhet gitt til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.







KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Dues vei Omsorg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dues vei Omsorg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Alta | Finnsnes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hamar | Sandefjord | Tynset |
| Bergen | Haugesund | Stavanger | Ulsteinvik |
| Bode | Knarvik | Stord | Ålesund |
| Drammen | Kristiansand | Straume | |

Pemneo Dokumentnøkkel: EUVCZ-2KWWB-Y5JW0-GE06H-BP5CV-P1876



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 6. juli 2023
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Christian Fongaard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-06 12:24:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EUVCZ-2KWVB-Y5JW0-GE06H-BP5CV-P1876

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>