



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 166 263
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RJR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Ronny Pedersen Fidjeveien 11 4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Siri Beate Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		728 400	728 400
Sum inntekter		728 400	728 400
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	40 800	40 800
Annen driftskostnad	2	74 351	192 688
Sum kostnader		115 151	233 488
Driftsresultat		613 249	494 912
Annen rentekostnad		124 765	
Sum finanskostnader		124 765	
Netto finans		-124 765	
Ordinært resultat før skattekostnad		488 484	494 912
Skattekostnad	3	107 496	108 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 988	386 031
Årsresultat		380 988	386 031
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		400 000	400 000
Annen egenkapital		-19 012	-13 969
Sum overføringer og disponeringer		380 988	386 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 157 468	1 198 268
Sum varige driftsmidler		1 157 468	1 198 268
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 377 958	
Sum finansielle anleggsmidler		3 377 958	
Sum anleggsmidler		4 535 426	1 198 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 025	4 375
Andre fordringer	6		5 570
Sum fordringer		5 025	9 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		398 827	771 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 827	771 631
Sum omløpsmidler		403 852	781 576
SUM EIENDELER		4 939 278	1 979 844
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (53 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8	106 000	106 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	8	363 348	363 348
Sum innskutt egenkapital		469 348	469 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	490 536	509 548
Sum opptjent egenkapital		490 536	509 548
Sum egenkapital	8	959 884	978 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	5 434	7 898
Sum avsetninger for forpliktelser		5 434	7 898
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 426 070	
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 070	
Sum langsiktig gjeld		3 431 504	7 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 066	
Betalbar skatt		109 960	57 928
Skyldige offentlige avgifter		27 951	29 000
Kortsiktig konserngjeld	4	400 000	900 065
Annen kortsiktig gjeld		5 913	6 058
Sum kortsiktig gjeld		547 890	993 051
Sum gjeld		3 979 394	1 000 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 939 278	1 979 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643399

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 166 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ronny Pedersen
Fidjeveien 11
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 166 263
RJR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		728 400	728 400
Sum inntekter		728 400	728 400
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	40 800	40 800
Annen driftskostnad	2	74 351	192 688
Sum kostnader		115 151	233 488
Driftsresultat		613 249	494 912
Annen rentekostnad		124 765	
Sum finanskostnader		124 765	
Netto finans		-124 765	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	107 496	108 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 988	386 031
Årsresultat		380 988	386 031
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		400 000	400 000
Annen egenkapital		-19 012	-13 969
Sum overføringer og disponeringer		380 988	386 031



Organisasjonsnr: 926 166 263
RJR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 157 468	1 198 268
Sum varige driftsmidler		1 157 468	1 198 268

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 377 958	
Sum finansielle anleggsmidler		3 377 958	

Sum anleggsmidler		4 535 426	1 198 268
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 025	4 375
Andre fordringer	6		5 570
Sum fordringer		5 025	9 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		398 827	771 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 827	771 631

Sum omløpsmidler		403 852	781 576
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 939 278	1 979 844
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (53 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8	106 000	106 000
Overkurs	8	363 348	363 348
Sum innskutt egenkapital		469 348	469 348

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	490 536	509 548
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		490 536	509 548
Sum egenkapital	8	959 884	978 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	5 434	7 898
Sum avsetninger for forpliktelses		5 434	7 898
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 426 070	
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 070	
Sum langsiktig gjeld		3 431 504	7 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 066	
Betalbar skatt		109 960	57 928
Skyldige offentlige avgifter		27 951	29 000
Kortsiktig konserngjeld	4	400 000	900 065
Annen kortsiktig gjeld		5 913	6 058
Sum kortsiktig gjeld		547 890	993 051
Sum gjeld		3 979 394	1 000 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 939 278	1 979 844



Organisasjonsnr: 926 166 263
RJR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3377958.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400000.00	900065.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3377958.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2082490.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1157468.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**RJR Eiendom AS
4516 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
RJR Eiendom AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		728 400	728 400
Sum driftsinntekter		728 400	728 400
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(40 800)	(40 800)
Annen driftskostnad	2	(74 351)	(192 688)
Sum driftskostnader		(115 151)	(233 488)
Driftsresultat		613 249	494 912
Annen rentekostnad		(124 765)	
Sum finanskostnader		(124 765)	
Netto finans		(124 765)	
Resultat før skattekostnad		488 484	494 912
Skattekostnad	3	(107 496)	(108 881)
Årsresultat		380 988	386 031
Overføringer			
Konsernbidrag		400 000	400 000
Annen egenkapital		(19 012)	(13 969)
Sum		380 988	386 031



Balanse pr. 31. desember 2022 RJR Eiendom AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 157 468	1 198 268
Sum varige driftsmidler		1 157 468	1 198 268
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 377 958	
Sum finansielle anleggsmidler		3 377 958	
Sum anleggsmidler		4 535 426	1 198 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 025	4 375
Andre fordringer	6		5 570
Sum fordringer		5 025	9 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende		398 827	771 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 827	771 631
Sum omløpsmidler		403 852	781 576
Sum eiendeler		4 939 278	1 979 844



Balanse pr. 31. desember 2022 RJR Eiendom AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (53 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8	106 000	106 000
Overkurs	8	363 348	363 348
Sum innskutt egenkapital		469 348	469 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	490 536	509 548
Sum opptjent egenkapital		490 536	509 548
Sum egenkapital	8	959 884	978 896
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	5 434	7 898
Sum avsetning for forpliktelser		5 434	7 898
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 426 070	
Sum annen langsiktig gjeld		3 426 070	
Sum langsiktig gjeld		3 431 504	7 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 066	
Betalbar skatt		109 960	57 928
Skyldige offentlige avgifter		27 951	29 000
Kortsiktig konserngjeld	4	400 000	900 065
Annen kortsiktig gjeld		5 913	6 058
Sum kortsiktig gjeld		547 890	993 051
Sum gjeld		3 979 394	1 000 949
Sum egenkapital og gjeld		4 939 278	1 979 844

Mandal 30.mars 2023

Ronny Pedersen
Styrets leder



Noter 2022 RJR Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	28 568	1 247 171	1 275 739
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	28 568	1 247 171	1 275 739
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(118 271)	(118 271)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	28 568	1 128 900	1 157 468
Årets avskrivninger		40 800	40 800
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan			

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	488 484	494 912
+/- Permanente forskjeller	135	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	11 200	9 800
- Fremførbart underskudd		(241 403)
Årets skattegrunnlag	499 819	263 309
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	109 960	57 928
Sum	109 960	57 928
+/- Endring i utsatt skatt	(2 464)	50 953
Skattekostnad i resultatregnskapet	107 496	108 881
Betalbar skatt i skattekostnad	109 960	57 928
Betalbar skatt i balansen	109 960	57 928

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 377 958	
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	400 000	900 065

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 377 958



Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	53	2 000,00	106 000,00
Sum	53		106 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RJR AS	53	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	53	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	106 000	363 348	509 548	978 896
Årets resultat			380 988	380 988
Konsernbidrag			(400 000)	(400 000)
Egenkapital 31.12.2022	106 000	363 348	490 536	959 884

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	35 900	24 700	11 200
Sum midlertidige forskjeller	35 900	24 700	11 200
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	7 898	5 434	2 464

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 082 490
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 157 468

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.