



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 585 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKHAUGEN AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 8	1 683	1 683
Sum kostnader		1 683	1 683
Driftsresultat		-1 683	-1 683
Annen finansinntekt		117	186
Netto finans		117	186
Årsresultat		-1 221	-1 168
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 221	-1 168
Sum overføringer og disponeringer		-1 221	-1 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		-2 100
Sum immaterielle eiendeler			-2 100
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	477 148	477 148
Sum varige driftsmidler		477 148	477 148
Sum anleggsmidler		477 148	475 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		10 586
Sum fordringer			10 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 336	3 902
Sum omløpsmidler		2 336	14 488
SUM EIENDELER		479 484	489 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	984	984
Annen innskutt egenkapital	5	8 257	8 257
Sum innskutt egenkapital		109 241	109 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-136 319	-135 098
Sum opptjent egenkapital		-136 319	-135 098
Sum egenkapital		-27 078	-25 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 755	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 755	
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	504 806	515 392
Sum kortsiktig gjeld		504 806	515 392
Sum gjeld		506 561	515 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 483	489 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359447

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 585 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKHAUGEN AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 997 585 208
LØKHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 8	1 683	1 683
Sum kostnader		1 683	1 683
Driftsresultat		-1 683	-1 683
Annen finansinntekt		117	186
Netto finans		117	186
Årsresultat		-1 221	-1 168
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 221	-1 168
Sum overføringer og disponeringer		-1 221	-1 168



Organisasjonsnr: 997 585 208
LØKHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 -2 100
Sum immaterielle eiendeler -2 100

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 477 148 477 148
Sum varige driftsmidler 477 148 477 148

Sum anleggsmidler 477 148 475 048

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 10 586
Sum fordringer 10 586

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 336 3 902

Sum omløpsmidler 2 336 14 488

SUM EIENDELER 479 484 489 536

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000 100 000
Overkurs 5 984 984
Annen innskutt egenkapital 5 8 257 8 257
Sum innskutt egenkapital 109 241 109 241

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -136 319 -135 098
Sum opptjent egenkapital -136 319 -135 098

Sum egenkapital -27 078 -25 857

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 1 755



Sum avsetninger for forpliktelser		1 755	
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	504 806	515 392
Sum kortsiktig gjeld		504 806	515 392
Sum gjeld		506 561	515 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 483	489 535



Organisasjonsnr: 997 585 208
LØKHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Løkhaugen AS

Noter til regnskapet for 2025

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivning

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på eksternt eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes med 24 % som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Selskapet eier en tomt som er bokført til kr. 477 148.

Note 3 - Annen Driftskostnad

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	-345	-329
Årets totale skattekostnad	<u>-345</u>	<u>-329</u>



Løkhaugen AS

Noter til regnskapet for 2025

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 566	-1 497
Alminnelig inntekt	-1 566	-1 497
Anvendt fremførbart underskudd	0	-9 089
Årets skattegrunnlag	-1 566	-10 586

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	9 543	9 543
Sum	9 543	9 543
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 566	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	7 977	9 543
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	9 543
Sum	7 977	0

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 755	0
--	-------	---

Note 5 - Annen Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	984	8 257	-135 098	-25 857
Årsresultat	0	0	0	-1 221	-1 221
Egenkapital 31.12.	100 000	984	8 257	-136 319	-27 078

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Norinvest AS, representert ved styremedlem	1000

Note 6 - Mellomværende med nærstående

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående:

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Norinvest AS	-504 805	-515 391

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Løkhaugen AS

Noter til regnskapet for 2025

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Norinvest AS	1 000	100 %	100 %

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.