



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 946 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B8 INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Austevoll 89
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Magne Taranger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	
Sum inntekter		156 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	605 075	
Annen driftskostnad	1	301 071	70 982
Sum kostnader		906 146	70 982
Driftsresultat		-750 146	-70 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104	890
Sum finansinntekter		104	890
Annen rentekostnad		583 984	132 744
Annen finanskostnad		609 375	
Sum finanskostnader		1 193 359	132 744
Netto finans		-1 193 256	-131 854
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 943 402	-202 836
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 943 402	-202 836
Årsresultat	5	-1 943 402	-202 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 943 402	-202 836
Totalresultat		-1 943 402	-202 836
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 943 402	-202 836
Sum overføringer og disponeringer		-1 943 402	-202 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 848 042	5 491 872
Sum varige driftsmidler		11 848 042	5 491 872
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 828 125	2 437 500
Andre langsiktige fordringer		89 722	146 389
Sum finansielle anleggsmidler		4 917 847	2 583 889
Sum anleggsmidler		16 765 889	8 075 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 794
Sum fordringer			3 794
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 956	916 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 956	916 573
Sum omløpsmidler		27 956	920 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		16 793 845	8 996 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 162 294	218 892
Sum opptjent egenkapital		-2 162 294	-218 892
Sum egenkapital	5	-2 132 294	-188 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 830 825	5 491 872
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 886 587	3 652 734
Sum annen langsiktig gjeld		18 717 412	9 144 606
Sum langsiktig gjeld		18 717 412	9 144 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 783	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		190 944	40 414
Sum kortsiktig gjeld		208 727	40 414
Sum gjeld		18 926 139	9 185 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 793 845	8 996 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705064

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 946 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B8 INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Austevoll 89
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Magne Taranger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 946 302
B8 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	
Sum inntekter		156 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	605 075	
Annen driftskostnad	1	301 071	70 982
Sum kostnader		906 146	70 982
Driftsresultat		-750 146	-70 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104	890
Sum finansinntekter		104	890
Annen rentekostnad		583 984	132 744
Annen finanskostnad		609 375	
Sum finanskostnader		1 193 359	132 744
Netto finans		-1 193 256	-131 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 943 402	-202 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 943 402	-202 836
Årsresultat	5	-1 943 402	-202 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 943 402	-202 836
Totalresultat		-1 943 402	-202 836
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 943 402	-202 836
Sum overføringer og disponeringer		-1 943 402	-202 836



Organisasjonsnr: 819 946 302
B8 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 848 042	5 491 872
Sum varige driftsmidler		11 848 042	5 491 872
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 828 125	2 437 500
Andre langsiktige fordringer		89 722	146 389
Sum finansielle anleggsmidler		4 917 847	2 583 889
Sum anleggsmidler		16 765 889	8 075 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 794
Sum fordringer			3 794
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 956	916 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 956	916 573
Sum omløpsmidler		27 956	920 367
SUM EIENDELER		16 793 845	8 996 128



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	2 162 294	218 892
Sum opptjent egenkapital		-2 162 294	-218 892

Sum egenkapital	5	-2 132 294	-188 892
------------------------	----------	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 830 825	5 491 872
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 886 587	3 652 734
Sum annen langsiktig gjeld		18 717 412	9 144 606

Sum langsiktig gjeld		18 717 412	9 144 606
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		17 783	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		190 944	40 414
Sum kortsiktig gjeld		208 727	40 414

Sum gjeld		18 926 139	9 185 020
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 793 845	8 996 128
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 819 946 302
B8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Anders Magne Taranger
25.08.2021

Legally signed by
Beate Bjørnsø Taranger
27.08.2021



Årsregnskap 2020

B8 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 946 302



RESULTATREGNSKAP

B8 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		156 000	0
Sum driftsinntekter		156 000	0
Lønnskostnad	1	605 075	0
Annen driftskostnad	1	301 071	70 982
Sum driftskostnader		906 146	70 982
Driftsresultat		-750 146	-70 982
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		104	890
Annen rentekostnad		583 984	132 744
Annen finanskostnad		609 375	0
Resultat av finansposter		-1 193 256	-131 854
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 943 402	-202 836
Ordinært resultat		-1 943 402	-202 836
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-1 943 402	-202 836
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 943 402	202 836
Sum overføringer		-1 943 402	-202 836



BALANSE

B8 INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 848 042	5 491 872
Sum varige driftsmidler		11 848 042	5 491 872
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 828 125	2 437 500
Andre langsiktige fordringer		89 722	146 389
Sum finansielle anleggsmidler		4 917 847	2 583 889
Sum anleggsmidler		16 765 889	8 075 761
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 794
Sum fordringer		0	3 794
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 956	916 573
Sum omløpsmidler		27 956	920 367
Sum eiendeler		16 793 845	8 996 128



BALANSE

B8 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-2 162 294	-218 892
Sum opptjent egenkapital		-2 162 294	-218 892
Sum egenkapital	5	-2 132 294	-188 892
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 830 825	5 491 872
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 886 587	3 652 734
Sum annen langsiktig gjeld		18 717 412	9 144 606
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 783	0
Annen kortsiktig gjeld		190 944	40 414
Sum kortsiktig gjeld		208 727	40 414
Sum gjeld		18 926 139	9 185 020
Sum egenkapital og gjeld		16 793 845	8 996 128

Styret i B8 Invest AS

Anders Magne Taranger
styreleder/daglig leder

Beate Bjånesø Taranger
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	530 303	0
Arbeidsgiveravgift	74 772	0
Sum	605 075	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	530 303
Sum	0	530 303



Note 2 Fordring på nærstående selskap

	2020	2019
Fordringer		
Lån til Kongs Holding AS	3 000 000	0
Sum	3 000 000	0

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Kongs Holding AS	50,0 %	1 828 125	1 828 125
Sum		1 828 125	1 828 125
Sum verdipapirer		1 828 125	1 828 125

Aksjene er bokført til gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I B8 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Magne Taranger	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Magne Taranger	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-218 892	0	-188 892
Pr 01.01.2020	30 000	-218 892	0	-188 892
Årets resultat		-1 943 402	0	-1 943 402
Pr 31.12.2020	30 000	-2 162 294	0	-2 132 294

Styret er oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt, og at styrets handleplikt ved tapt egenkapital er inntrådt. Styret følger utviklingen nøye, og vurderer situasjonen løpende i forhold til om det må gjøres endringer for å styrke selskapets egenkapital.

Covid-19 har gitt selskapet utfordringer i 2020 i forhold til utleie av eiendom, og det forventes at økt aktivitet i 2021 vil bidra positivt til å styrke egenkapitalen.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2020 gjeld på kr 9 830 825,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Videre hadde selskapet et langsiktig lån hos nærstående selskap, AMT Invest AS, på kr 8 886 587,-. Lånet er renteberegnet med markedsrente.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom med gnr 167, bnr 1538, snr 3 i Bergen kommune. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2020 utgjorde kr 6 356 170,-.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 943 402	-202 836
Permanente forskjeller	609 375	0
Skattepliktig inntekt	-1 334 027	-202 836
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 552 919	-218 893	1 334 027
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 552 919	218 893	-1 334 027
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.