



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 588 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS
Forretningsadresse: Lørenveien 73A
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJetil Brox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 758	39 698
Sum kostnader		45 758	39 698
Driftsresultat		-45 758	-39 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 009	3
Sum finansinntekter		102 009	3
Annen rentekostnad		14 421	3 448
Sum finanskostnader		14 421	3 448
Netto finans		87 588	-3 445
Ordinært resultat før skattekostnad		41 830	-43 143
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	12 525	-8 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 305	-34 154
Årsresultat		29 305	-34 154
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	18 520	-15 458
Annen egenkapital		10 785	-18 696
Sum overføringer og disponeringer		29 305	-34 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 621 322	2 581 143
Sum finansielle anleggsmidler		2 621 322	2 581 143
Sum anleggsmidler		2 621 322	2 581 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	228 227
Sum fordringer		0	228 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			7 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 132
Sum omløpsmidler		0	235 359
SUM EIENDELER		2 621 322	2 816 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 785	0
Udekket tap		0	15 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		10 785	-15 458
Sum egenkapital		40 785	14 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	1 609 285	2 011 607
Sum avsetninger for forpliktelser		1 609 285	2 011 607
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 609 285	2 011 607
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95	0
Leverandørgjeld		0	20 197
Betalbar skatt	1, 2	908 760	493 913
Kortsiktig konserngjeld		51 078	276 243
Annen kortsiktig gjeld		11 319	0
Sum kortsiktig gjeld		971 252	790 353
Sum gjeld		2 580 537	2 801 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 621 322	2 816 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 462141

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 588 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 25
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJetil Brox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 913 588 770
LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 758	39 698
Sum kostnader		45 758	39 698
Driftsresultat		-45 758	-39 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 009	3
Sum finansinntekter		102 009	3
Annen rentekostnad		14 421	3 448
Sum finanskostnader		14 421	3 448
Netto finans		87 588	-3 445
Ordinært resultat før skattekostnad		41 830	-43 143
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	12 525	-8 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 305	-34 154
Årsresultat		29 305	-34 154
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	18 520	-15 458
Annen egenkapital		10 785	-18 696
Sum overføringer og disponeringer		29 305	-34 154



Utsatt skatt	1, 2	1 609 285	2 011 607
Sum avsetninger for forpliktelser		1 609 285	2 011 607
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 609 285	2 011 607
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95	0
Leverandørgjeld		0	20 197
Betalbar skatt	1, 2	908 760	493 913
Kortsiktig konserngjeld		51 078	276 243
Annen kortsiktig gjeld		11 319	0
Sum kortsiktig gjeld		971 252	790 353
Sum gjeld		2 580 537	2 801 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 621 322	2 816 502



Organisasjonsnr: 913 588 770
LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------




Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Electronic signature

<i>Signed by</i>	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
Brox, Kjetil	07.04.2022 17.30.23
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1972-11-23
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Årsregnskap for
LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS

913 588 770

Regnskapsår
01.01.2021 - 31.12.2021



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-45 758	-39 698
Sum driftskostnader		-45 758	-39 698
Driftsresultat		-45 758	-39 698
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 009	3
Sum finansinntekter		102 009	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-14 421	-3 448
Sum finanskostnader		-14 421	-3 448
Netto finans		87 588	-3 445
Ordinært resultat før skattekostnad		41 830	-43 143
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	-12 525	8 989
Ordinært resultat		29 305	-34 154
Årsresultat		29 305	-34 154
Overføringer			
Annen egenkapital		10 785	-18 696
Udekket tap	3	18 520	-15 458
Sum overføringer		29 305	-34 154



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 621 322	2 581 143
Sum finansielle anleggsmidler		2 621 322	2 581 143
Sum anleggsmidler		2 621 322	2 581 143
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	228 227
Sum fordringer		0	228 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 132
Sum omløpsmidler		0	235 359
SUM EIENDELER		2 621 322	2 816 502



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 785	0
Udekket tap		0	-15 458
Sum opptjent egenkapital		10 785	-15 458
Sum egenkapital		40 785	14 542
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	1 609 285	2 011 607
Sum avsetning og forpliktelser		1 609 285	2 011 607
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95	0
Leverandørgjeld		0	20 197
Betalbar skatt	1, 2	908 760	493 913
Kortsiktig konserngjeld		51 078	276 243
Annen kortsiktig gjeld		11 319	0
Sum kortsiktig gjeld		971 252	790 353
Sum gjeld		2 580 537	2 801 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 621 322	2 816 502

Oslo, 07.04.2022

Kjetil Brox
Styrets leder/Daglig leder



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	414 847	493 913
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-402 322	-502 902
Skattekostnad ordinært resultat	12 525	-8 989
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	41 830	-43 143
Permanente forskjeller	15 103	2 286
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 828 734	2 285 918
Skattepliktig inntekt	1 885 668	2 245 061
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	414 847	493 913
Sum betalbar skatt i balansen	414 847	493 913

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	9 143 668	7 314 934	1 828 734
Netto forskjeller	9 143 668	7 314 934	1 828 734
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	9 143 668	7 314 934	1 828 734
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	2 011 607	1 609 285	402 322

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	-15 458	0	0	-15 458
Årsresultat	0	10 785	18 520	29 305
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	-3 062	0	0	-3 062
Egenkapital 31.12.2021	11 480	10 785	18 520	40 785

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 621 322
---	-----------



LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Mer om fordringer

Fordring Regalis Eiendom AS kr 2 283 637

Fordring Liåsen Tjernlia AS kr. 337 685

Renteinntekt førte i 2021 for 2020 og 2021.

Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
REGALIS EIENDOM AS	150	50	Ord. aksjer
BERGMO EIENDOM AS	150	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	300	100	



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-45 758	-39 698
Sum driftskostnader		-45 758	-39 698
Driftsresultat		-45 758	-39 698
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		102 009	3
Sum finansinntekter		102 009	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-14 421	-3 448
Sum finanskostnader		-14 421	-3 448
Netto finans		87 588	-3 445
Ordinært resultat før skattekostnad		41 830	-43 143
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	-12 525	8 989
Ordinært resultat		29 305	-34 154
Årsresultat		29 305	-34 154
Overføringer			
Annen egenkapital		10 785	-18 696
Udekket tap	3	18 520	-15 458
Sum overføringer		29 305	-34 154



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 621 322	2 581 143
Sum finansielle anleggsmidler		2 621 322	2 581 143
Sum anleggsmidler		2 621 322	2 581 143
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	228 227
Sum fordringer		0	228 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 132
Sum omløpsmidler		0	235 359
SUM EIENDELER		2 621 322	2 816 502



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 785	0
Udekket tap		0	-15 458
Sum opptjent egenkapital		10 785	-15 458
Sum egenkapital		40 785	14 542
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	1 609 285	2 011 607
Sum avsetning og forpliktelser		1 609 285	2 011 607
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95	0
Leverandørgjeld		0	20 197
Betalbar skatt	1, 2	908 760	493 913
Kortsiktig konserngjeld		51 078	276 243
Annen kortsiktig gjeld		11 319	0
Sum kortsiktig gjeld		971 252	790 353
Sum gjeld		2 580 537	2 801 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 621 322	2 816 502

Oslo, 07.04.2022

Kjetil Brox
Styrets leder/Daglig leder



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LIASEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	414 847	493 913
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-402 322	-502 902
Skattekostnad ordinært resultat	12 525	-8 989
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	41 830	-43 143
Permanente forskjeller	15 103	2 286
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 828 734	2 285 918
Skattepliktig inntekt	1 885 668	2 245 061
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	414 847	493 913
Sum betalbar skatt i balansen	414 847	493 913

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	9 143 668	7 314 934	1 828 734
Netto forskjeller	9 143 668	7 314 934	1 828 734
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	9 143 668	7 314 934	1 828 734
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	2 011 607	1 609 285	402 322

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	-15 458	0	0	-15 458
Årsresultat	0	10 785	18 520	29 305
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	-3 062	0	0	-3 062
Egenkapital 31.12.2021	11 480	10 785	18 520	40 785

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 621 322
---	-----------



LIÅSEN ØVERLIVEIEN AS
913 588 770

Mer om fordringer

Fordring Regalis Eiendom AS kr 2 283 637

Fordring Liåsen Tjernlia AS kr. 337 685

Renteinntekt førte i 2021 for 2020 og 2021.

Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
REGALIS EIENDOM AS	150	50	Ord. aksjer
BERGMO EIENDOM AS	150	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	300	100	



Electronic signature

Signed by
Nakken, Paul-Gunnar



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.06.2022 12.35.47

Date of birth

1980-05-06

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Liåsen Øverliveien AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Liåsen Øverliveien AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 29 305. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Synega Revisjon AS, Lundveien 6B, 3121 Nøtterøy, Org.no 924 723 173

tel: 22 55 55 77 epost: revisor@synega.no www.synega.no

Medlem av Den norske Revisorforening



For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nøtterøy, 31. mai 2022

Synega Revisjon AS

Paul-Gunnar Nakken
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)