



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 044 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA BYGG AS
Forretningsadresse: Mekvorpvegen 15
6411 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 266 700	3 866 303
Annen driftsinntekt		125 732	143 394
Sum inntekter		4 392 432	4 009 698
Kostnader			
Varekostnad		28 107	237 783
Lønnskostnad	1, 2	2 677 487	2 191 728
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	66 969	26 007
Annen driftskostnad		283 458	300 511
Sum kostnader		3 056 022	2 756 029
Driftsresultat		1 336 410	1 253 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			101
Sum finansinntekter			101
Annen rentekostnad		2 556	179
Annen finanskostnad		1 010	765
Sum finanskostnader		3 566	944
Netto finans		-3 566	-844
Ordinært resultat før skattekostnad		1 332 845	1 252 825
Skattekostnad på ordinært resultat		293 358	275 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 039 487	977 177
Årsresultat		1 039 487	977 177
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 039 487	977 177
Sum overføringer og disponeringer		1 039 487	977 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			6 944
Sum immaterielle eiendeler			6 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	264 468	280 731
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	634 706	17 836
Sum varige driftsmidler		899 174	298 567
Sum anleggsmidler		899 174	305 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		592 479	1 684 456
Andre fordringer	4	18 970	43 927
Sum fordringer		611 450	1 728 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 001	725 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 001	725 403
Sum omløpsmidler		2 942 450	2 453 786
SUM EIENDELER		3 841 624	2 759 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 580,00)		87 000	87 000
Sum innskutt egenkapital		87 000	87 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 495 464	1 455 978
Sum opptjent egenkapital		2 495 464	1 455 978
Sum egenkapital		2 582 464	1 542 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 322	
Sum avsetninger for forpliktelser		16 322	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	203 502	
Sum annen langsiktig gjeld		203 502	
Sum langsiktig gjeld		219 824	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 097	25 898
Betalbar skatt		270 092	278 270
Skyldige offentlige avgifter		332 880	469 902
Annen kortsiktig gjeld		424 267	442 249
Sum kortsiktig gjeld		1 039 336	1 216 319
Sum gjeld		1 259 160	1 216 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 841 624	2 759 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122232

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 044 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA BYGG AS
Forretningsadresse: Mekvorpvegen 15
6411 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 044 472
PANORAMA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 266 700	3 866 303
Annen driftsinntekt		125 732	143 394
Sum inntekter		4 392 432	4 009 698
Kostnader			
Varekostnad		28 107	237 783
Lønnskostnad	1, 2	2 677 487	2 191 728
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	66 969	26 007
Annen driftskostnad		283 458	300 511
Sum kostnader		3 056 022	2 756 029
Driftsresultat		1 336 410	1 253 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			101
Sum finansinntekter			101
Annen rentekostnad		2 556	179
Annen finanskostnad		1 010	765
Sum finanskostnader		3 566	944
Netto finans		-3 566	-844
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 332 845	1 252 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 358	275 648
Årsresultat		1 039 487	977 177
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 039 487	977 177
Sum overføringer og disponeringer		1 039 487	977 177



Organisasjonsnr: 982 044 472
PANORAMA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 944

Sum immaterielle eiendeler 6 944

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 264 468 280 731

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 5 634 706 17 836

Sum varige driftsmidler 899 174 298 567

Sum anleggsmidler 899 174 305 511

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 592 479 1 684 456

Andre fordringer 4 18 970 43 927

Sum fordringer 611 450 1 728 383

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 331 001 725 403

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 331 001 725 403

Sum omløpsmidler 2 942 450 2 453 786

SUM EIENDELER 3 841 624 2 759 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 aksjer à kr 580,00) 87 000 87 000

Sum innskutt egenkapital 87 000 87 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 495 464 1 455 978

Sum opptjent egenkapital 2 495 464 1 455 978



Sum egenkapital	2 582 464	1 542 978
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	16 322	
Sum avsetninger for forpliktelseser	16 322	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	203 502	
Sum annen langsiktig gjeld	203 502	
Sum langsiktig gjeld	219 824	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 097	25 898
Betalbar skatt	270 092	278 270
Skyldige offentlige avgifter	332 880	469 902
Annen kortsiktig gjeld	424 267	442 249
Sum kortsiktig gjeld	1 039 336	1 216 319
Sum gjeld	1 259 160	1 216 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 841 624	2 759 296



Organisasjonsnr: 982 044 472
PANORAMA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2286163.00	1918605.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	341142.00	242466.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34434.00	16558.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15749.00	14098.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2677488.00	2191727.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	601663.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	667576.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1269239.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-370066.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	899173.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



-66969.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

PANORAMA BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 6 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	2 286 163	1 918 605
Arbeidsgiveravgift	341 142	242 466
Pensjonskostnader	34 434	16 558
Andre ytelser	15 749	14 098
Sum	2 677 488	2 191 727

Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	601 663
Tilgang i året	667 576
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 269 239
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(370 066)
Balanseført verdi 31.12.2021	899 173
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(66 969)