



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Breivegen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	830 000
Annen driftsinntekt		386 050	350 000
Sum inntekter		386 050	1 180 000
Kostnader			
Varekostnad		0	564 488
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	307 700	307 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		72 286	63 099
Sum kostnader		379 986	935 287
Driftsresultat		6 064	244 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		964	0
Annen finansinntekt		1 718	1 645
Sum finansinntekter		2 682	1 645
Annen rentekostnad		0	338
Sum finanskostnader		0	338
Netto finans		2 682	1 307
Resultat før skattekostnad		8 746	246 020
Skattekostnad	3, 4	4 473	54 199
Årsresultat		4 273	191 821
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 273	191 821
Sum overføringer og disponeringer		4 273	191 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 541 521	7 849 221
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 541 521	7 849 221
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 682 647	2 682 647
Investeringer i aksjer og andeler	6	402 153	402 153
Sum finansielle anleggsmidler		3 084 800	3 084 800
Sum anleggsmidler		10 626 321	10 934 021
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	34 737 295	792 099
Sum varer		34 737 295	792 099
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 748	6 507
Konsernfordringer	5	2 152 547	1 342 547
Sum fordringer		2 156 295	1 349 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 494	12 377
Betalbar skatt	3, 4	7 905	55 291
Annen kortsiktig gjeld	7	35 777 574	1 832 721
Sum kortsiktig gjeld		35 793 972	1 900 390
Sum gjeld		47 168 366	16 760 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 923 792	17 511 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579653

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Breivegen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 913 100 107
BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	830 000
Annen driftsinntekt		386 050	350 000
Sum inntekter		386 050	1 180 000
Kostnader			
Varekostnad		0	564 488
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	307 700	307 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		72 286	63 099
Sum kostnader		379 986	935 287
Driftsresultat		6 064	244 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		964	0
Annen finansinntekt		1 718	1 645
Sum finansinntekter		2 682	1 645
Annen rentekostnad		0	338
Sum finanskostnader		0	338
Netto finans		2 682	1 307
Resultat før skattekostnad		8 746	246 020
Skattekostnad	3, 4	4 473	54 199
Årsresultat		4 273	191 821
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 273	191 821
Sum overføringer og disponeringer		4 273	191 821



Organisasjonsnr: 913 100 107
BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 541 521	7 849 221
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 541 521	7 849 221
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 682 647	2 682 647
Investeringer i aksjer og andeler	6	402 153	402 153
Sum finansielle anleggsmidler		3 084 800	3 084 800
Sum anleggsmidler		10 626 321	10 934 021
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	34 737 295	792 099
Sum varer		34 737 295	792 099
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 748	6 507
Konsernfordringer	5	2 152 547	1 342 547
Sum fordringer		2 156 295	1 349 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 881	4 436 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 881	4 436 756



Sum omløpsmidler		37 297 471	6 577 909
SUM EIENDELER		47 923 792	17 511 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	735 425	731 152
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		735 425	731 152
Sum egenkapital		755 425	751 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	3 432
Sum avsetninger for forpliktelser		0	3 432
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 161 197	4 161 197
Øvrig langsiktig gjeld		7 213 197	10 695 760
Sum annen langsiktig gjeld		11 374 394	14 856 957
Sum langsiktig gjeld		11 374 394	14 860 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 494	12 377
Betalbar skatt	3, 4	7 905	55 291
Annen kortsiktig gjeld	7	35 777 574	1 832 721
Sum kortsiktig gjeld		35 793 972	1 900 390
Sum gjeld		47 168 366	16 760 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 923 792	17 511 930



Organisasjonsnr: 913 100 107
BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8464521.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8464521.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	923000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7541521.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	307700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brødr Breivegen Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Brødr Breivegen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Brødr Breivegen Eiendom AS – revisors beretning 2023

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28. juni 2024

iRevisjon AS

Per Aimar Lundal
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør for

BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS

913100107

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
913 100 107

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	830 000
Annen driftsinntekt		386 050	350 000
Sum driftsinntekter		386 050	1 180 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-564 488
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-307 700	-307 700
Annen driftskostnad		-72 286	-63 099
Sum driftskostnader		-379 986	-935 287
Driftsresultat		6 064	244 713
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		964	0
Annen finansinntekt		1 718	1 645
Sum finansinntekter		2 682	1 645
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-338
Sum finanskostnader		0	-338
Netto finans		2 682	1 307
Resultat før skattekostnad		8 746	246 020
Skattekostnad	3, 4	-4 473	-54 199
Årsresultat		4 273	191 821
Overføringer			
Annen egenkapital		4 273	191 821
Sum overføringer		4 273	191 821



BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
913 100 107

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 541 521	7 849 221
Sum varige driftsmidler		7 541 521	7 849 221
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 682 647	2 682 647
Investeringer i aksjer og andeler	6	402 153	402 153
Sum finansielle anleggsmidler		3 084 800	3 084 800
Sum anleggsmidler		10 626 321	10 934 021
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	34 737 295	792 099
Sum varer		34 737 295	792 099
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 152 547	1 342 547
Andre kortsiktige fordringer		3 748	6 507
Sum fordringer		2 156 295	1 349 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		403 881	4 436 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 881	4 436 756
Sum omløpsmidler		37 297 471	6 577 909
SUM EIENDELER		47 923 792	17 511 930



BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
913 100 107

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	735 425	731 152
Sum opptjent egenkapital		735 425	731 152
Sum egenkapital		755 425	751 152
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	0	3 432
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 432
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 161 197	4 161 197
Øvrig langsiktig gjeld		7 213 197	10 695 760
Sum annen langsiktig gjeld		11 374 394	14 856 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 494	12 377
Betalbar skatt	3, 4	7 905	55 291
Annen kortsiktig gjeld	7	35 777 574	1 832 721
Sum kortsiktig gjeld		35 793 972	1 900 390
Sum gjeld		47 168 366	16 760 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 923 792	17 511 930

Bykle, 28.06.2024

Jo Breivegen
styrets leder / daglig leder

Yngve Breivegen
styremedlem

Anne Evju Breivegen
varamedlem



BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
913 100 107

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
913 100 107

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 464 521
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 464 521
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-923 000
Balansført verdi per 31.12.	7 541 521
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	307 700

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 905	55 291
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 432	-1 092
Skattekostnad	4 473	54 199
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 746	246 020
Permanente forskjeller	-964	338
+/- Endring i midlertidige forskjeller	28 151	4 966
Skattepliktig inntekt	35 934	251 325
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 905	55 291
Sum betalbar skatt i balansen	7 905	55 291

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	15 600	-12 552	28 151
Netto forskjeller	15 600	-12 552	28 151
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	12 552	-12 552
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	15 600	0	15 600
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	3 432	0	3 432

Note 5 - Investering i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Hovdegrend AS. Dette selskapet har forretningskontor i Bykle kommune.

Aksjene er bokført til kostpris.

Kortsiktig fordring på Hovdegrend AS er vurdert til pålydende og anses som sikker.



BRØDR. BREIVEGEN EIENDOM AS
913 100 107

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap/forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Hovdegrend Bolig AS	20%	69 153
Lykkeberg Boligfelt Bø AS	33%	333 000

Note 7 - Varer og annen kortsiktig gjeld

Posten "Varer" består av utbyggingsprosjekt i Bykle. Gjeldsposten "Annen kortsiktig gjeld" består hovedsaklig av avsetning for påløpte materialkostnader vedrørende disse prosjektene.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Breivegen Invest AS	19 500	65,00	Ordinære
Paasan Invest AS	10 500	35,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	731 152	751 152
Årsresultat	0	0	4 273	4 273
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	735 425	755 425

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.