



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 699 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 30 GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Tore H Amdahl AS
Strandvegen 291
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helmer Amdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 465 071	2 265 166
Sum inntekter		2 465 071	2 265 166
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	381 332	381 338
Annen driftskostnad	4	659 754	323 910
Sum kostnader		1 041 086	705 248
Driftsresultat		1 423 985	1 559 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 483	273 544
Annen finansinntekt		3 416	2 381
Sum finansinntekter		86 899	275 925
Annen rentekostnad		528 545	781 698
Sum finanskostnader		528 545	781 698
Netto finans		-441 646	-505 774
Resultat før skattekostnad		982 339	1 054 144
Skattekostnad på resultat	5	217 179	231 987
Årsresultat		765 160	822 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		765 160	822 157
Totalresultat		765 160	822 157
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	765 160	822 157
Sum overføringer og disponeringer		765 160	822 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 918 116	17 299 448
Sum varige driftsmidler		16 918 116	17 299 448
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			2 064 840
Sum finansielle anleggsmidler			2 064 840
Sum anleggsmidler		16 918 116	19 364 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 237	218 475
Andre kortsiktige fordringer		32 031	
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		61 268	218 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 052 619	1 119 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 619	1 119 422
Sum omløpsmidler		1 113 887	1 337 897
SUM EIENDELER		18 032 003	20 702 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	109 548	109 548
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	6	3 400 073	3 400 073
Sum innskutt egenkapital		3 509 621	3 509 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 9	3 831 506	3 066 347
Sum opptjent egenkapital		3 831 506	3 066 347
Sum egenkapital		7 341 127	6 575 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 147 039	1 152 729
Sum avsetninger for forpliktelser		1 147 039	1 152 729
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 223 845	12 700 136
Sum annen langsiktig gjeld		9 223 845	12 700 136
Sum langsiktig gjeld		10 370 884	13 852 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 123	25 150
Betalbar skatt	5	222 869	233 988
Skyldig offentlige avgifter			4 213
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		319 992	273 351
Sum gjeld		10 690 875	14 126 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 032 003	20 702 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 467693

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 987 699 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 30 GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Tore H Amdahl AS
Strandvegen 291
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tore Helmer Amdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 699 361
STRANDGATA 30 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 465 071	2 265 166
Sum inntekter		2 465 071	2 265 166
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	381 332	381 338
Annen driftskostnad	4	659 754	323 910
Sum kostnader		1 041 086	705 248
Driftsresultat		1 423 985	1 559 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 483	273 544
Annen finansinntekt		3 416	2 381
Sum finansinntekter		86 899	275 925
Annen rentekostnad		528 545	781 698
Sum finanskostnader		528 545	781 698
Netto finans		-441 646	-505 774
Resultat før skattekostnad		982 339	1 054 144
Skattekostnad på resultat	5	217 179	231 987
Årsresultat		765 160	822 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		765 160	822 157
Totalresultat		765 160	822 157
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	765 160	822 157
Sum overføringer og disponeringer		765 160	822 157



Organisasjonsnr: 987 699 361
STRANDGATA 30 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	16 918 116	17 299 448
--------------	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler		16 918 116	17 299 448
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			2 064 840
------------	--	--	-----------

Sum finansielle			2 064 840
------------------------	--	--	------------------

anleggsmidler			2 064 840
----------------------	--	--	------------------

Sum anleggsmidler		16 918 116	19 364 288
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		29 237	218 475
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		32 031	
------------	--	--------	--

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		61 268	218 475
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 052 619	1 119 422
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 052 619	1 119 422
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 113 887	1 337 897
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 032 003	20 702 184
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	109 548	109 548
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6	3 400 073	3 400 073
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 509 621	3 509 621
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 9	3 831 506	3 066 347
Sum opptjent egenkapital		3 831 506	3 066 347
Sum egenkapital		7 341 127	6 575 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 147 039	1 152 729
Sum avsetninger for forpliktelser		1 147 039	1 152 729
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 223 845	12 700 136
Sum annen langsiktig gjeld		9 223 845	12 700 136
Sum langsiktig gjeld		10 370 884	13 852 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 123	25 150
Betalbar skatt	5	222 869	233 988
Skyldig offentlige avgifter			4 213
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		319 992	273 351
Sum gjeld		10 690 875	14 126 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 032 003	20 702 184



Organisasjonsnr: 987 699 361
STRANDGATA 30 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2025

Strandgata 30 Gjøvik AS

Organisasjonsnummer 987 699 361

fråsikt



Resultatregnskap

Strandgata 30 Gjøvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		<u>2 465 071</u>	<u>2 265 166</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 465 071</u>	<u>2 265 166</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	381 332	381 338
Annen driftskostnad	4	<u>659 754</u>	<u>323 910</u>
Sum driftskostnader		<u>1 041 086</u>	<u>705 248</u>
Driftsresultat		<u>1 423 985</u>	<u>1 559 918</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 483	273 544
Annen finansinntekt		3 416	2 381
Annen rentekostnad		528 545	781 698
Resultat av finansposter		<u>-441 646</u>	<u>-505 774</u>
Resultat før skattekostnad		982 339	1 054 144
Skattekostnad på resultat	5	<u>217 179</u>	<u>231 987</u>
Resultat		<u>765 160</u>	<u>822 157</u>
Årsresultat		<u>765 160</u>	<u>822 157</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	<u>765 160</u>	<u>822 157</u>
Sum overføringer		<u>765 160</u>	<u>822 157</u>



Balanse

Strandgata 30 Gjøvik AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 918 116	17 299 448
Sum varige driftsmidler		<u>16 918 116</u>	<u>17 299 448</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	2 064 840
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>2 064 840</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 918 116</u>	<u>19 364 288</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 237	218 475
Andre kortsiktige fordringer		32 031	0
Sum fordringer		<u>61 268</u>	<u>218 475</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 052 619	1 119 422
Sum omløpsmidler		<u>1 113 887</u>	<u>1 337 897</u>
Sum eiendeler		<u>18 032 003</u>	<u>20 702 184</u>



Balanse

Strandgata 30 Gjøvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	109 548	109 548
Annen innskutt egenkapital	6	<u>3 400 073</u>	<u>3 400 073</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 509 621</u>	<u>3 509 621</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 9	<u>3 831 506</u>	<u>3 066 347</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 831 506</u>	<u>3 066 347</u>
Sum egenkapital		<u>7 341 127</u>	<u>6 575 968</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>1 147 039</u>	<u>1 152 729</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 147 039</u>	<u>1 152 729</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	<u>9 223 845</u>	<u>12 700 136</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 223 845</u>	<u>12 700 136</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 123	25 150
Betalbar skatt	5	222 869	233 988
Skyldig offentlige avgifter		0	4 213
Annen kortsiktig gjeld		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>319 992</u>	<u>273 351</u>
Sum gjeld		<u>10 690 875</u>	<u>14 126 217</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 032 003</u>	<u>20 702 184</u>

Brumunddal, 24.02.2026
Styret i Strandgata 30 Gjøvik AS

Tore Helmer Amdahl
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Strandgata 30 Gjøvik AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Ringsaker kommune.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	23 810 465	187 197	23 997 662
= Anskaffelseskost 31.12.25	23 810 465	187 197	23 997 662
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 892 349	187 197	7 079 546
= Bokført verdi 31.12.25	16 918 116	0	16 918 116
Årets ordinære avskrivninger	381 332		381 332
Økonomisk levetid	33-100 år	10 år	

Note 4 Lønnskostnader

Strandgata 30 Gjøvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 869	233 988
Endring i utsatt skatt	-5 690	-2 001
Skattekostnad ordinært resultat	217 179	231 987
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	982 339	1 054 144
Permanente forskjeller	4 837	345
Endring i midlertidige forskjeller	25 866	9 092
Skattepliktig inntekt	1 013 041	1 063 581
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	222 869	233 988
Sum betalbar skatt i balansen	222 869	233 988

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	5 106 222	5 105 189	-1 032
Gevinst – og tapskonto	107 592	134 490	26 898
Sum	5 213 813	5 239 679	25 866
Grunnlag for utsatt skatt	5 213 813	5 239 679	25 866
Utsatt skatt (22 %)	1 147 039	1 152 729	5 690



Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	109 548	3 400 073	3 066 347	6 575 968
Årets resultat	0	0	765 160	765 160
Egenkapital 31.12	109 548	3 400 073	3 831 506	7 341 127

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2025	2024
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Gjeld	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Annen langsiktig gjeld	9 223 845	12 700 136
Sum	9 223 845	12 700 136

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Noter

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgata 30 Gjøvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	109 548	1,0	109 548
Sum	109 548		109 548

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore H Amdahl AS	109 548	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.