



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 276 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ERLING GRAV INVEST AS
Forretningsadresse: Frendeveien 19
1708 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN ERLING GRAV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 140	25 632
Sum kostnader		28 140	25 632
Driftsresultat		-28 140	-25 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 479	29 030
Annen finansinntekt		3 300 000	11 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		220 223	188 857
Sum finansinntekter		3 635 702	11 217 887
Annen rentekostnad		211	3
Sum finanskostnader		211	3
Netto finans		3 635 491	11 217 884
Resultat før skattekostnad		3 607 351	11 192 252
Skattekostnad på resultat	2	40 982	73 348
Årsresultat	3	3 566 369	11 118 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 566 369	11 118 904
Totalresultat		3 566 369	11 118 904
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 566 369	3 118 904
Sum overføringer og disponeringer		3 566 369	11 118 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 076 880	8 076 880
Sum finansielle anleggsmidler		8 076 880	8 076 880
Sum anleggsmidler		8 076 880	8 076 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 300 000	11 000 000
Sum fordringer		3 300 000	11 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 931 453	1 711 231
Sum investeringer		1 931 453	1 711 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 338 165	2 469 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 338 165	2 469 209
Sum omløpsmidler		11 569 619	15 180 440
SUM EIENDELER		19 646 499	23 257 320

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 732 873	13 166 505
Sum opptjent egenkapital		14 732 873	13 166 505
Sum egenkapital	3	15 432 873	13 866 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	21 780	72 600
Sum avsetninger for forpliktelser		21 780	72 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 780	72 600
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	91 802	18 172
Utbytte		2 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 100 043	1 300 043
Sum kortsiktig gjeld		4 191 845	9 318 215
Sum gjeld		4 213 625	9 390 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 646 499	23 257 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575736

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 276 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ERLING GRAV INVEST AS
Forretningsadresse: Frendeveien 19
1708 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN ERLING GRAV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 892 276 072
JAN ERLING GRAV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 140	25 632
Sum kostnader		28 140	25 632
Driftsresultat		-28 140	-25 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 479	29 030
Annen finansinntekt		3 300 000	11 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		220 223	188 857
Sum finansinntekter		3 635 702	11 217 887
Annen rentekostnad		211	3
Sum finanskostnader		211	3
Netto finans		3 635 491	11 217 884
Resultat før skattekostnad		3 607 351	11 192 252
Skattekostnad på resultat	2	40 982	73 348
Årsresultat	3	3 566 369	11 118 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 566 369	11 118 904
Totalresultat		3 566 369	11 118 904
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 566 369	3 118 904
Sum overføringer og disponeringer		3 566 369	11 118 904



Organisasjonsnr: 892 276 072
JAN ERLING GRAV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 076 880	8 076 880
Sum finansielle anleggsmidler		8 076 880	8 076 880
Sum anleggsmidler		8 076 880	8 076 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 300 000	11 000 000
Sum fordringer		3 300 000	11 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 931 453	1 711 231
Sum investeringer		1 931 453	1 711 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 338 165	2 469 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 338 165	2 469 209
Sum omløpsmidler		11 569 619	15 180 440
SUM EIENDELER		19 646 499	23 257 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 732 873	13 166 505
Sum opptjent egenkapital		14 732 873	13 166 505
Sum egenkapital	3	15 432 873	13 866 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	21 780	72 600
Sum avsetninger for forpliktelses		21 780	72 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 780	72 600
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	91 802	18 172
Utbytte		2 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 100 043	1 300 043
Sum kortsiktig gjeld		4 191 845	9 318 215
Sum gjeld		4 213 625	9 390 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 646 499	23 257 320



Organisasjonsnr: 892 276 072
JAN ERLING GRAV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jan Erling Grav Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 892 276 072



Resultatregnskap

Jan Erling Grav Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		28 140	25 632
Sum driftskostnader		28 140	25 632
Driftsresultat		-28 140	-25 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 479	29 030
Annen finansinntekt		3 300 000	11 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		220 223	188 857
Annen rentekostnad		211	3
Resultat av finansposter		3 635 491	11 217 884
Resultat før skattekostnad		3 607 351	11 192 252
Skattekostnad på resultat	2	40 982	73 348
Årsresultat	3	3 566 369	11 118 904
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 566 369	3 118 904
Sum overføringer		3 566 369	11 118 904



Balanse

Jan Erling Grav Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 076 880	8 076 880
Sum finansielle anleggsmidler		8 076 880	8 076 880
Sum anleggsmidler		8 076 880	8 076 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 300 000	11 000 000
Sum fordringer		3 300 000	11 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 931 453	1 711 231
Sum investeringer		1 931 453	1 711 231
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 338 165	2 469 209
Sum omløpsmidler		11 569 619	15 180 440
Sum eiendeler		19 646 499	23 257 320



Balanse

Jan Erling Grav Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 732 873	13 166 505
Sum opptjent egenkapital		14 732 873	13 166 505
Sum egenkapital	3	15 432 873	13 866 505
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	21 780	72 600
Sum avsetning for forpliktelser		21 780	72 600
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	91 802	18 172
Utbytte		2 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 100 043	1 300 043
Sum kortsiktig gjeld		4 191 845	9 318 215
Sum gjeld		4 213 625	9 390 815
Sum egenkapital og gjeld		19 646 499	23 257 320

Fredrikstad, 24.06.2025
Styret i Jan Erling Grav Invest AS

JAN ERLING GRAV
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, oppføres utsatt skattefordel i balanse.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjer med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringenes verdi i balanse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jan Erling Grav Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	91 802	18 172
Endring i utsatt skatt	-50 820	55 176
Sum skattekostnad	40 982	73 348

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 607 351	11 192 252
Permanente forskjeller	-3 190 068	-11 109 654
Årets skattegrunnlag	417 283	82 598



Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	91 802	18 172
Sum betalbar skatt i balansen	91 802	18 172

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0

Inntektsført avsatt utbytte	99 000	330 000	231 000
Sum	99 000	330 000	231 000

Utsatt skatt (22 %)	21 780	72 600	50 820
----------------------------	---------------	---------------	---------------

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	0	13 166 505	13 866 505
Årets resultat			3 566 369	3 566 369
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2024	700 000	0	14 732 873	15 432 873

Note 4 Tilknyttet selskap

Jan Erling Grav Invest AS eier 11 % av aksjene i Ove Skår Gruppen AS, som gir Jan Erling Grav Invest AS 11 % av stemmene i selskapet. Ove Skår Gruppen AS har forretningskontor i Sarpsborg. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr 67 725 542. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 232 566 138.

Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap utgjør kr 3 300 000. Pr 31.12.2024 inngår i beløpet andre fordringer.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jan Erling Grav Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JAN ERLING GRAV	700	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
JAN ERLING GRAV	styreleder/daglig leder	700
Totalt antall aksjer		700





SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Jan Erling Grav Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jan Erling Grav Invest AS som viser et overskudd på kr 3 566 369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 23. juni 2025

Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhai.no · Tlf: +47 69 13 83 33