



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 363 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYDJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkegata 9
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rånnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 104	131 133
Annen driftsinntekt		2 277 644	2 207 371
Sum inntekter		2 343 748	2 338 504
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		424 691	400 889
Annen driftskostnad		1 040 832	1 478 356
Sum kostnader		1 465 523	1 879 245
Driftsresultat		878 224	459 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt			-35
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			100 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		20	-100 035
Ordinært resultat før skattekostnad		878 244	359 224
Skattekostnad på ordinært resultat		248 579	150 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 665	208 833
Årsresultat		629 665	208 833
Totalresultat		629 665	208 833
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		179 665	-191 167
Sum overføringer og disponeringer		629 665	208 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 113 902	5 195 431
Sum varige driftsmidler		5 113 902	5 195 431
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 650	30 650
Sum finansielle anleggsmidler		30 650	30 650
Sum anleggsmidler		5 144 552	5 226 081
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		153 392	211 066
Andre fordringer		24 641	19 314
Sum fordringer		178 034	230 380
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 644 941	3 147 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 644 941	3 147 498
Sum omløpsmidler		3 822 975	3 377 878
SUM EIENDELER		8 967 526	8 603 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 042 362	5 862 697
Sum opptjent egenkapital		6 042 362	5 862 697
Sum egenkapital		8 042 362	7 862 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 962	28 056
Betalbar skatt		248 579	150 391
Skyldige offentlige avgifter		48 148	42 797
Utbytte		450 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		125 475	120 018
Sum kortsiktig gjeld		925 164	741 261
Sum gjeld		925 164	741 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 967 526	8 603 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564062

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 363 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYDJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkegata 9
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rånnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 363 843
RYDJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 104	131 133
Annen driftsinntekt		2 277 644	2 207 371
Sum inntekter		2 343 748	2 338 504
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		424 691	400 889
Annen driftskostnad		1 040 832	1 478 356
Sum kostnader		1 465 523	1 879 245
Driftsresultat		878 224	459 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Annen finansinntekt			-35
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler			100 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		20	-100 035
Ordinært resultat før skattekostnad		878 244	359 224
Skattekostnad på ordinært resultat		248 579	150 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 665	208 833
Årsresultat		629 665	208 833
Totalresultat		629 665	208 833
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		179 665	-191 167
Sum overføringer og disponeringer		629 665	208 833



Organisasjonsnr: 950 363 843
RYDJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 113 902	5 195 431
Sum varige driftsmidler		5 113 902	5 195 431

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 650	30 650
Sum finansielle anleggsmidler		30 650	30 650

Sum anleggsmidler		5 144 552	5 226 081
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		153 392	211 066
Andre fordringer		24 641	19 314
Sum fordringer		178 034	230 380

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 644 941	3 147 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 644 941	3 147 498

Sum omløpsmidler		3 822 975	3 377 878
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 967 526	8 603 958
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 042 362	5 862 697
Sum opptjent egenkapital	6 042 362	5 862 697
Sum egenkapital	8 042 362	7 862 697
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 962	28 056
Betalbar skatt	248 579	150 391
Skyldige offentlige avgifter	48 148	42 797
Utbytte	450 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	125 475	120 018
Sum kortsiktig gjeld	925 164	741 261
Sum gjeld	925 164	741 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 967 526	8 603 958



Organisasjonsnr: 950 363 843
RYDJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt). Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse