



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARVATUN FUTURE AS
Forretningsadresse: Storhaugvegen 20
5637 ØLVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skarvatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		278 000	278 000
Sum inntekter		278 000	278 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 203	68 977
Sum kostnader		63 203	68 977
Driftsresultat		214 797	209 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	125
Sum finansinntekter		399	125
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89	45
Annen rentekostnad		127 266	86 938
Sum finanskostnader		127 355	86 983
Netto finans		-126 956	-86 858
Ordinært resultat før skattekostnad		87 842	122 165
Skattekostnad på resultat	2	19 345	26 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 497	95 279
Årsresultat		68 497	95 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 497	95 279
Totalresultat		68 497	95 279
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 497	95 279
Sum overføringer og disponeringer		68 497	95 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 821 256	2 821 256
Sum varige driftsmidler		2 821 256	2 821 256
Sum anleggsmidler		2 821 256	2 821 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			896
Sum fordringer			896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 581	85 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 581	85 599
Sum omløpsmidler		75 581	86 495
SUM EIENDELER		2 896 837	2 907 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	299 384	230 887
Sum opptjent egenkapital		299 384	230 887
Sum egenkapital		599 384	530 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 956 834	2 031 302
Sum annen langsiktig gjeld		1 956 834	2 031 302
Sum langsiktig gjeld		1 956 834	2 031 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89	
Betalbar skatt	2	19 345	26 886
Annen kortsiktig gjeld		321 185	318 676
Sum kortsiktig gjeld		340 619	345 562
Sum gjeld		2 297 453	2 376 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 896 837	2 907 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422020

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARVATUN FUTURE AS
Forretningsadresse: Storhaugvegen 20
5637 ØLVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skarvatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 057 272
SKARVATUN FUTURE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		278 000	278 000
Sum inntekter		278 000	278 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 203	68 977
Sum kostnader		63 203	68 977
Driftsresultat		214 797	209 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	125
Sum finansinntekter		399	125
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89	45
Annen rentekostnad		127 266	86 938
Sum finanskostnader		127 355	86 983
Netto finans		-126 956	-86 858
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	19 345	26 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		68 497	95 279
Årsresultat		68 497	95 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 497	95 279
Totalresultat		68 497	95 279
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 497	95 279
Sum overføringer og disponeringer		68 497	95 279



Organisasjonsnr: 998 057 272
SKARVATUN FUTURE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

2 821 256

2 821 256

Sum varige driftsmidler

2 821 256

2 821 256

Sum anleggsmidler

2 821 256

2 821 256

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

896

Sum fordringer

896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

75 581

85 599

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

75 581

85 599

Sum omløpsmidler

75 581

86 495

SUM EIENDELER

2 896 837

2 907 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

250 000

250 000

Annen innskutt egenkapital

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

299 384

230 887

Sum opptjent egenkapital

299 384

230 887

Sum egenkapital

599 384

530 887

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 956 834	2 031 302
Sum annen langsiktig gjeld		1 956 834	2 031 302
Sum langsiktig gjeld		1 956 834	2 031 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89	
Betalbar skatt	2	19 345	26 886
Annen kortsiktig gjeld		321 185	318 676
Sum kortsiktig gjeld		340 619	345 562
Sum gjeld		2 297 453	2 376 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 896 837	2 907 751



Organisasjonsnr: 998 057 272
SKARVATUN FUTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Skarvatun Future AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap

Skarvatun Future AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		278 000	278 000
Sum driftsinntekter		<u>278 000</u>	<u>278 000</u>
Annen driftskostnad	1	63 203	68 977
Sum driftskostnader		<u>63 203</u>	<u>68 977</u>
Driftsresultat		<u>214 797</u>	<u>209 023</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	125
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89	45
Annen rentekostnad		127 266	86 938
Resultat av finansposter		<u>-126 956</u>	<u>-86 858</u>
Resultat før skattekostnad		87 842	122 165
Skattekostnad på resultat	2	19 345	26 886
Resultat		<u>68 497</u>	<u>95 279</u>
Årsresultat		<u>68 497</u>	<u>95 279</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 497	95 279
Sum overføringer		<u>68 497</u>	<u>95 279</u>



Balanse

Skarvatun Future AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 821 256	2 821 256
Sum varige driftsmidler		<u>2 821 256</u>	<u>2 821 256</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 821 256</u>	<u>2 821 256</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	896
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>896</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 581	85 599
Sum omløpsmidler		<u>75 581</u>	<u>86 495</u>
Sum eiendeler		<u>2 896 837</u>	<u>2 907 751</u>



Balanse

Skarvatun Future AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	299 384	230 887
Sum opptjent egenkapital		<u>299 384</u>	<u>230 887</u>
Sum egenkapital		<u>599 384</u>	<u>530 887</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 956 834	2 031 302
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 956 834</u>	<u>2 031 302</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89	0
Betalbar skatt	2	19 345	26 886
Annen kortsiktig gjeld		321 185	318 676
Sum kortsiktig gjeld		<u>340 619</u>	<u>345 562</u>
Sum gjeld		<u>2 297 453</u>	<u>2 376 864</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 896 837</u>	<u>2 907 751</u>

Kvinnherad, 12.03.2024
Styret i Skarvatun Future AS

John Skarvatun
Styreleder

Tony André Håvik Skarvatun
Styremedlem/daglig leder

Tony André Håvik Skarvatun
Styremedlem/daglig leder



Noter

Skarvatun Future AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter

Skarvatun Future AS

Note 1 Lønnskostnader

Skarvatun Future AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 345	26 886
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 345	26 886

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	87 842	122 165
Permanente forskjeller	89	45
Skattepliktig inntekt	87 931	122 210

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 345	26 886
Sum betalbar skatt i balansen	19 345	26 886

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Langsiktig gjeld

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:	31.12.2023	01.01.2023
Langsiktig gjeld, Handelsbanken	-1 956 834	-2 031 302

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler:	31.12.2023	01.01.2023
Bygg, Nordahl Rolfsensvei 15 Bergen	2 821 256	2 821 256



Noter

Skarvatun Future AS

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 68 497 etter skatt, mot kr. 95 279 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.