



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYLI BYGG AS  
Forretningsadresse: Gullhaugveien 140  
1354 BÆRUMS VERK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Storm Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		699 337	3 796 545
Annen driftsinntekt		94 000	142 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>793 337</b>	<b>3 938 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-53 407	2 159 582
Lønnskostnad	2	373 140	1 493 570
Avskrivning	3	4 439	23 444
Annen driftskostnad		-545 353	640 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>-221 181</b>	<b>4 317 114</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 014 518</b>	<b>-378 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		89	1 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>1 248</b>
Annen finanskostnad		1 081	6 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 081</b>	<b>6 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-992</b>	<b>-5 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	663 526	-1 583 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	14 181	18 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 181</b>	<b>18 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 181</b>	<b>18 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	859 264	430 908
Andre fordringer		11 849	128 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>871 113</b>	<b>559 071</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>1 064 861</b>	<b>727 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 974</b>	<b>1 286 549</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 950 155</b>	<b>1 305 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 432 861	769 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 432 861</b>	<b>769 335</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 532 861</b>	<b>869 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 559	259 342
Skyldige offentlige avgifter	6	221 568	46 692
Annen kortsiktig gjeld		190 167	129 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>417 294</b>	<b>435 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 294</b>	<b>435 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 950 155</b>	<b>1 305 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYLI BYGG AS  
Forretningsadresse: Gullhaugveien 140  
1354 BÆRUMS VERK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Storm Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 136 017  
ØYLI BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		699 337	3 796 545
Annen driftsinntekt		94 000	142 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>793 337</b>	<b>3 938 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-53 407	2 159 582
Lønnskostnad	2	373 140	1 493 570
Avskrivning	3	4 439	23 444
Annen driftskostnad		-545 353	640 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>-221 181</b>	<b>4 317 114</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 014 518</b>	<b>-378 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		89	1 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>1 248</b>
Annen finanskostnad		1 081	6 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 081</b>	<b>6 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-992</b>	<b>-5 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	4	663 526	-1 583 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 013 526</b>	<b>-383 968</b>



Organisasjonsnr: 990 136 017  
ØYLI BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	14 181	18 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 181</b>	<b>18 620</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 181</b>	<b>18 620</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	859 264	430 908
Andre fordringer		11 849	128 163
<b>Sum fordringer</b>		<b>871 113</b>	<b>559 071</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 064 861	727 478
--	---	-----------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 935 974</b>	<b>1 286 549</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 950 155</b>	<b>1 305 169</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 432 861	769 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 432 861</b>	<b>769 335</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 532 861</b>	<b>869 335</b>
------------------------	--	------------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 559	259 342
Skyldige offentlige avgifter	6	221 568	46 692



Annen kortsiktig gjeld	190 167	129 800
Sum kortsiktig gjeld	417 294	435 834
Sum gjeld	417 294	435 834
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 950 155</b>	<b>1 305 169</b>



Organisasjonsnr: 990 136 017  
ØYLI BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter Lien	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Vidar Thoresen	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Bright Øystese	15.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	294968.00	1238466.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55453.00	193691.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22402.00	29961.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	317.00	31452.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	373140.00	1493570.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder/styreleder	334041.00		75936.00



<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	334041.00		75936.00

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet er ikke lenger pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har avsluttet pensjonsordningen i 2023.

Selskapet har fravalgt revisor i 2023.

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.40

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	5941.00		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Øyli Bygg AS

Org.nr: 990 136 017

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Øyli Bygg AS

Org.nr: 990 136 017

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	294 968	1 238 466
Arbeidsgiveravgift	55 453	193 691
Pensjonskostnader	22 402	29 961
Andre ytelser	317	31 452
Sum	<u>373 140</u>	<u>1 493 570</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,4 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styreleder	334 041		75 936

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke lenger pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har avsluttet pensjonsordningen i 2023.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	5 941		

Selskapet har fravalgt revisor i 2023.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Biler	Inventar, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	129 105	65 006	194 111
Avgang solgte driftsmidler	-106 908	0	-106 908
Anskaffelseskost 31.12.	<u>22 197</u>	<u>65 006</u>	<u>87 203</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-8 016	-65 006	-73 022
Balanseført pr. 31.12.	14 181	0	14 181
Årets avskrivninger 20% lineær	4 439	0	4 439



## Øyli Bygg AS

Org.nr: 990 136 017

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	769 335	869 335
Årsresultat	0	1 013 526	1 013 526
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-350 000	-350 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 432 861	1 532 861

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Kundefordringer brutto	2 159 264	2 530 908
Avsetning for mulig tap på fordring	-1 300 000	-2 100 000
Sum	859 264	430 908

#### Note 6 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	6 632
Skyldig skattetrekk	-4 365
Sum	2 267

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Petter Lien, Daglig leder, styreleder	51	51 %	51 %
Vidar Thoresen, Styremedlem	34	34 %	34 %
Bright Øystese, Styremedlem	15	15 %	15 %
Sum	100	100 %	100 %



### Øyli Bygg AS

Org.nr: 990 136 017

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 013 526	-383 968
Permanente forskjeller	22 583	8 145
Endring i midlertidige forskjeller	-798 600	-91 649
Alminnelig inntekt	237 509	-467 472
Anvendt fremførbart underskudd	-237 509	0
Årets skattegrunnlag	0	-467 472

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	2 023	3 423
Utestående fordringer	-1 300 000	-2 100 000
Sum	-1 297 977	-2 096 577
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-791 978	-1 029 487
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 089 955	-3 126 064
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 089 955	-3 126 064
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke medtatt i balanseregnskapet.