



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 216 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJENNAPARKEN AS
Forretningsadresse: Hovedgata 29
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Damsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-47 976	823 348
Lønnskostnad	1	9 188	
Annen driftskostnad		20 927	30 023
Sum kostnader		-17 861	853 371
Driftsresultat		17 861	-853 371
Annen rentekostnad			6 385
Sum finanskostnader			6 385
Netto finans			-6 385
Ordinært resultat før skattekostnad		17 861	-859 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 861	-859 756
Årsresultat		17 861	-859 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 861	-859 756
Totalresultat		17 861	-859 756
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	5 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 139	-6 659 756
Sum overføringer og disponeringer		17 861	-859 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		378 743	200 000
Konsernfordringer		1 175 334	7 902 953
Sum fordringer		1 554 076	8 102 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 162	3 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 162	3 216
Sum omløpsmidler		1 557 239	8 106 169
SUM EIENDELER		1 557 239	8 106 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 052	1 066 192
Sum opptjent egenkapital		84 052	1 066 192
Sum egenkapital		114 052	1 096 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 038
Skyldig offentlige avgifter		1 014	
Utbytte		1 000 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld		442 172	1 193 939
Sum kortsiktig gjeld		1 443 186	7 009 977
Sum gjeld		1 443 186	7 009 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 557 239	8 106 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457387

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 216 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJENNA-PARKEN AS
Forretningsadresse: Hovedgata 29
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Damsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 216 270
TJENNAPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-47 976	823 348
Lønnskostnad	1	9 188	
Annen driftskostnad		20 927	30 023
Sum kostnader		-17 861	853 371
Driftsresultat		17 861	-853 371
Annen rentekostnad			6 385
Sum finanskostnader			6 385
Netto finans			-6 385
Ordinært resultat før skattekostnad		17 861	-859 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 861	-859 756
Årsresultat		17 861	-859 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 861	-859 756
Totalresultat		17 861	-859 756
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	5 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 139	-6 659 756
Sum overføringer og disponeringer		17 861	-859 756



Organisasjonsnr: 916 216 270
TJENNAPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		378 743	200 000
Konsernfordringer		1 175 334	7 902 953
Sum fordringer		1 554 076	8 102 953

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 162	3 216
-------------------------------	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 162	3 216
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		1 557 239	8 106 169
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 557 239	8 106 169
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		84 052	1 066 192
Sum opptjent egenkapital		84 052	1 066 192

Sum egenkapital		114 052	1 096 192
-----------------	--	---------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			16 038
-----------------	--	--	--------

Skyldig offentlige avgifter		1 014	
-----------------------------	--	-------	--

Utbytte		1 000 000	5 800 000
---------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		442 172	1 193 939
------------------------	--	---------	-----------



Sum kortsiktig gjeld	1 443 186	7 009 977
Sum gjeld	1 443 186	7 009 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 557 239	8 106 169



Organisasjonsnr: 916 216 270
TJENNAPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tjennaparken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 216 270



RESULTATREGNSKAP

TJENNAPARKEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Varekostnad		-47 976	823 348
Lønnskostnad	1	9 188	0
Annen driftskostnad		20 927	30 023
Sum driftskostnader		-17 861	853 371
Driftsresultat		17 861	-853 371
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	6 385
Resultat av finansposter		0	-6 385
Resultat før skattekostnad		17 861	-859 756
Årsresultat		17 861	-859 756
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	5 800 000
Avsatt til annen egenkapital		-982 139	-6 659 756
Sum overføringer		17 861	-859 756



BALANSE

TJENNAPARKEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		378 743	200 000
Konsernfordringer		1 175 334	7 902 953
Sum fordringer		1 554 076	8 102 953
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 162	3 216
Sum omløpsmidler		1 557 239	8 106 169
Sum eiendeler		1 557 239	8 106 169



BALANSE

TJENNAPARKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		84 052	1 066 192
Sum opptjent egenkapital		84 052	1 066 192
Sum egenkapital		114 052	1 096 192
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	16 038
Skyldig offentlige avgifter		1 014	0
Utbytte		1 000 000	5 800 000
Annen kortsiktig gjeld		442 172	1 193 939
Sum kortsiktig gjeld		1 443 186	7 009 977
Sum gjeld		1 443 186	7 009 977
Sum egenkapital og gjeld		1 557 239	8 106 169

Tvedestrand, 22.05.2024
Styret i Tjennaparken AS

Svein Erik Damsgård
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	8 053	0
Arbeidsgiveravgift	1 135	0
Sum	9 188	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TJENNA-PARKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACTIVA EIENDOM AS	30	100,0	100,0