



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 383 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMILIESJAPPA AS  
Forretningsadresse: c/o Kristiansen  
Hellvikstrand 53  
1459 NESODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.11.2020 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	121 803	
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 803</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 803</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 486	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 486</b>	
Annen rentekostnad	3, 6	381 590	
Annen finanskostnad		18 047	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 637</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-342 151</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-463 954</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-463 954</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 954</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-463 954	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-463 954</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	21 850 218	
Lån til foretak i samme konsern	6	1 676 851	
Andre fordringer		2 667 473	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 194 542</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 194 542</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		960 124	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>960 124</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>960 124</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 154 666</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		463 954	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-463 954</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-433 954</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 000 000	
Gjeld til nærstående	6	14 563 995	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 563 995</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 563 995</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 625	
Betalbar skatt	5	0	
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 625</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 588 620</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 154 666</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 383 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMILIESJAPPA AS  
Forretningsadresse: c/o Kristiansen  
Hellvikstrand 53  
1459 NESODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.11.2020 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 926 383 175  
FAMILIESJAPPA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	121 803	
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 803</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 803</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		57 486	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 486</b>	
Annen rentekostnad	3, 6	381 590	
Annen finanskostnad		18 047	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 637</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-342 151</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-463 954</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-463 954</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 954</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-463 954	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-463 954</b>	





Sum annen langsiktig gjeld	27 563 995	
Sum langsiktig gjeld	27 563 995	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 625	
Betalbar skatt	5 0	
Annen kortsiktig gjeld	20 000	
Sum kortsiktig gjeld	24 625	
Sum gjeld	27 588 620	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>27 154 666</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 383 175  
FAMILIESJAPPA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Investering i aksjer er ført opp til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene føres som inntekt. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Inntekter regnskapsføres når de er opptjent, når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note**

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt. Styret vurderer ulike tiltak for selskapets framtid. Det vesentlige av selskapets gjeld er til selskap i samme konsern og andre nærstående selskap eller personer. Styret vil sammen med selskapets kreditorer søke å kartlegge mulige alternativ og vil inntil videre tilføre nødvendig kapital for å sikre fortsatt drift.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet har i 2021 ikke hatt fast ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Iht GRS for små foretak er det besluttet å ikke utarbeide konsernregnskap

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1676851.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**



## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

### Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
13000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
21850218.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Rente 1,85 %

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

2, 3, 4, 5, 6

#### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m. Selskapet har fravalgt revisor. Note 3 - Investeringer Aksje Antall aksjer Andel Bokført Resultat Bokført EK Nygårdsveien 49 AS 180 90 % 21 850 218 -55 400 4 915 867 Sum 21 850 218 Note 4 - Egenkapital Aksjekapital Udekket tap Totalt Stiftelse 19.11.2020 30 000 0 30 000 Årets resultat 0 -463 954 -463 954 Egenkapital 31.12.2021 30 000 -463 954 -433 954 Selskapets aksjonærer er: Antall Ine Sofie Kristiansen, styremedlem 300 Fridtjof Kristiansen, styremedlem 300 Lucas Nicolay Kristiansen 300 Camilla Kristiansen, styrets leder 90 Lars Robert Kristiansen, styremedlem 10 Sum 1 000 Selskapets aksjekapital på kr 30.000 er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 30. Note 5 - Skatt Årets skattekostnad framkommer slik: 2021 Regnskapsmessig resultat før skatt -463 954 Permanente forskjeller 94 500 Endring i midlertidige forskjeller 0 Årets skattepliktige inntekt -369 454 Betalbar skatt 0 Endring i utsatt skatt 0 Skattekostnad 0 Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse: Fordel Forpliktelse Utestående fordringer 0 0 Fremførbart underskudd 369 454 0 Sum 369 454 0 Utsatt skattefordel/forpliktelse 81 280 0 Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen 0 0 Iht god regnskapsskikk for små foretak kan balanseføring av utsatt skattefordel



utelates. Note 6 - Mellomværender med selskap i samme konsern, nærstående m.v. "Fordring på selskap i samme konsern" Gjeld til nærstående selskap Lakris Eiendom AS 0 14 563 995 Nygårdsveien 49 AS 1 676 851 0 Alle mellomværender har pr 31.12.2021 rentesats 3,00% p.a.



## Familiesjappa AS

### Resultatregnskap

	Noter	19.11.2020- 31.12.2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<i>Driftskostnader</i>		
Annen driftskostnad	2	-121 803
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-121 803</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-121 803</u></b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Andre renteinntekter		57 486
Andre rentekostnader	3, 6	-381 590
Andre finanskostnader		-18 047
<b>Netto finansresultat</b>		<b><u>-342 151</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-463 954</u></b>
Skattekostnad	5	<u>0</u>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b><u>-463 954</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Fremføres som udekket tap		463 954
<b>Sum overføringer</b>	4	<b><u>463 954</u></b>



## Familiesjappa AS

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Aksjer i datter	3	21 850 218
Fordring på selskap i samme konsern	6	1 676 851
Andre langsiktige fordringer		2 667 473
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>26 194 541</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>26 194 541</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd		<u>960 124</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>960 124</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>27 154 666</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Selskapskapital (1.000 aksjer á kr 30)		<u>30 000</u>
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital (Udekket tap)</i>		
Udekket tap		<u>-463 954</u>
<i>Sum opptjent egenkapital (udekket tap)</i>		<u>-463 954</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b><u>-433 954</u></b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til nærstående selskap	6	14 563 995
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	13 000 000
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<u>27 563 995</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		4 625
Betalbar skatt	5	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>20 000</u>
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>24 625</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>27 588 620</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>27 154 666</u></b>

Oslo, 21.januar 2022

Camilla Kristiansen  
Styrets leder  
(sign.)

Lars Robert Kristiansen  
Styremedlem  
(sign.)

Ine Sofie Kristiansen  
Styremedlem  
(sign.)

Fridtjof Kristiansen  
Styremedlem  
(sign.)



## Familiesjappa AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

Investering i aksjer er ført opp til anskaffelseskost. Investeringene er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene føres som inntekt.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent, når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2021 ikke hatt fast ansatte.

Det er i 2021 ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Investeringer

Aksje	Antall aksjer	Andel	Bokført	Resultat	Bokført EK
Nygårdsveien 49 AS	180	90 %	21 850 218	-55 400	4 915 867
Sum			21 850 218		

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Totalt
Stiftelse 19.11.2020	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	-463 954	-463 954
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-463 954</b>	<b>-433 954</b>

#### Selskapets aksjonærer er:

	Antall
Ine Sofie Kristiansen, styremedlem	300
Fridtjof Kristiansen, styremedlem	300
Lucas Nicolay Kristiansen	300
Camilla Kristiansen, styrets leder	90
Lars Robert Kristiansen, styremedlem	10
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>



## Familiesjappa AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2021

#### Note 4 - Egenkapital (frts.)

Selskapets aksjekapital på kr 30.000 er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 30.

Selskapets egenkapital er tapt. Styret vurderer ulike tiltak for selskapets framtid. Det vesentlige av selskapets gjeld er til selskap i samme konsern og andre nærstående selskap eller personer. Styret vil sammen med selskapets kreditorer søke å kartlegge mulige alternativ og vil innntil videre tilføre nødvendig kapital for å sikre fortsatt drift.

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	-463 954
Permanente forskjeller	94 500
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>-369 454</b>
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse:

	Fordel	Forpliktelse
Utestående fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	369 454	0
<b>Sum</b>	<b>369 454</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel/forpliktelse	81 280	0
<b>Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Iht god regnskapsskikk for små foretak kan balanseføring av utsatt skattefordel utelates.

#### Note 6 - Mellomværender med selskap i samme konsern, nærstående m.v.

	<i>Fordring på selskap i samme konsern</i>	<i>Gjeld til nærstående selskap</i>
Lakris Eiendom AS	0	14 563 995
Nygårdsveien 49 AS	1 676 851	0

Alle mellomværender har pr 31.12.2021 rentesats 3,00% p.a.



## Familiesjappa AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2021

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant 13 000 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

Aksjer 21 850 218

<i>Saldo NOK</i>	<i>Forfaller i 2027 eller senere</i>	<i>Rente</i>
13 000 000	0	1,85 %