



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 164 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGRSUND HARSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandstrand
9445 TOVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Stabell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		431 720	1 174 736
Sum inntekter		431 720	1 174 736
Kostnader			
Varekostnad		27 520	24 700
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 800	46 800
Annen driftskostnad	1	141 366	444 652
Sum kostnader		188 686	516 152
Driftsresultat		243 034	658 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	192
Sum finansinntekter		149	192
Annen rentekostnad		146	1 626
Sum finanskostnader		146	1 626
Netto finans		2	-1 433
Ordinært resultat før skattekostnad		243 037	657 150
Skattekostnad på ordinært resultat	5	53 470	145 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 567	511 774
Årsresultat	6	189 567	511 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 567	511 774
Totalresultat		189 567	511 774
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6		500 000
Avsatt til annen egenkapital		189 567	11 774



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		189 567	511 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	204 813	210 618
Sum immaterielle eiendeler		204 813	210 618
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	367 000	615 919
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	367 000	615 919
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		571 813	826 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	16 668	87 892
Sum fordringer	3	16 668	87 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	564 062	145 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 062	145 657
Sum omløpsmidler		580 729	233 549
SUM EIENDELER		1 152 542	1 060 085

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 004 877	815 310
Sum opptjent egenkapital		1 004 877	815 310
Sum egenkapital	6	1 104 877	915 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	47 665	139 300
Annen kortsiktig gjeld			5 475
Sum kortsiktig gjeld		47 665	144 775
Sum gjeld		47 665	144 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 152 542	1 060 085



Årsregnskap

2020

Nord-norsk Aluminium
Eiendom AS

Org.nr.: 993 164 798

Utarbeidet av





RESULTATREGNSKAP

NORD-NORSK ALUMINIUM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		431 720	1 174 736
Sum driftsinntekter		431 720	1 174 736
Varekostnad		27 520	24 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 800	46 800
Annen driftskostnad	1	141 366	444 652
Sum driftskostnader		188 686	516 152
Driftsresultat		243 034	658 584
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		149	192
Annen rentekostnad		146	1 626
Resultat av finansposter		2	-1 433
Ordinært resultat før skattekostnad		243 037	657 150
Skattekostnad på ordinært resultat	5	53 470	145 376
Ordinært resultat		189 567	511 774
Årsresultat	6	189 567	511 774
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	6	0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		189 567	11 774
Sum overføringer		189 567	511 774



BALANSE

NORD-NORSK ALUMINIUM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	204 813	210 618
Sum immaterielle eiendeler		204 813	210 618
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	367 000	615 919
Sum varige driftsmidler	2	367 000	615 919
 Sum anleggsmidler		 571 813	 826 537
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	16 668	87 892
Sum fordringer	3	16 668	87 892
 Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	 564 062	 145 657
Sum omløpsmidler		580 729	233 549
 Sum eiendeler		 1 152 542	 1 060 085



BALANSE

NORD-NORSK ALUMINIUM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 004 877	815 310
Sum opptjent egenkapital		1 004 877	815 310
Sum egenkapital	6	1 104 877	915 310
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	47 665	139 300
Annen kortsiktig gjeld		0	5 475
Sum kortsiktig gjeld		47 665	144 775
Sum gjeld		47 665	144 775
Sum egenkapital og gjeld		1 152 542	1 060 085

Sandstrand, 09.02.2021
Styret i Nord-norsk Aluminium Eiendom AS

Willy Stabell
Styreleder

Jan H Stabell
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nord-norsk Aluminium Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon:

Selskapet har fravalgt revisjon for 2020. Selskapet benytter Regnskapsførerselskapet Økoråd Evenskjer AS til regnskapsføring.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 726 562	3 726 562
- Avgang i året	114 560	114 560
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 612 002	3 612 002
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 245 002	3 245 002
= Bokført verdi 31.12.20	367 000	367 000
Årets ordinære avskrivninger	19 800	19 800
Økonomisk levetid	20 år	

Note 3 Fordringer og gjeld

2020

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORD-NORSK ALUMINIUM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JAn Stabell Holding AS	50	50,0	50,0
Willy Stabell Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 665	139 301
Endring i utsatt skattefordel	5 805	6 075
Skattekostnad ordinært resultat	53 470	145 376
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	243 037	657 150
Permanente forskjeller	5	3 649
Endring i midlertidige forskjeller	-26 385	-27 614
Skattepliktig inntekt	216 657	633 186
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 665	139 300
Sum betalbar skatt i balansen	47 665	139 300

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-907 671	-957 352	-49 681
Gevinst – og tapskonto	-23 296	0	23 296
Sum	-930 967	-957 352	-26 385
Grunnlag for utsatt skattefordel	-930 967	-957 352	-26 385
Utsatt skattefordel (22 %)	-204 813	-210 617	-5 805

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	815 310	915 310
Pr 01.01.2020	100 000	815 310	915 310
Årets resultat		189 567	189 567
Pr 31.12.2020	100 000	1 004 877	1 104 877

Note 7 Bundne midler

Av innestående i bank er 0 bundne skattetrekksmidler.