



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 492 061
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOSS SENTRUM EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Colbjørnsens gate 1 0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Merkantilbygg Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	288 589	263 687
Sum kostnader		288 589	263 687
Driftsresultat		-288 589	-263 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt konsernbidrag		660 068	240 228
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 069 694	6 184 125
Annen renteinntekt		90 000	121 595
Sum finansinntekter		6 819 762	6 545 948
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		35 618 986	11 472 309
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	8 071 436	5 200 062
Annen rentekostnad		1 941	
Annen finanskostnad		682 870	32 745 124
Sum finanskostnader		44 375 232	49 417 495
Netto finans		-37 555 470	-42 871 547
Resultat før skattekostnad		-37 844 059	-43 135 234
Skattekostnad	3	-405 285	238 083
Årsresultat		-37 438 774	-43 373 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 438 774	-43 373 317
Totalresultat		-37 438 774	-43 373 317
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			792 046
Udekket tap		-37 438 774	
Overført fra annen egenkapital			-44 165 362
Sum overføringer og disponeringer	4	-37 438 774	-43 373 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	405 285	
Sum immaterielle eiendeler		405 285	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	12 392 250	27 835 798
Lån til foretak i samme konsern	2	106 718 701	105 345 159
Andre fordringer			6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		119 110 951	139 180 957
Sum anleggsmidler		119 516 236	139 180 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 556	10 000
Andre kortsiktige fordringer			88 613
Konsernfordringer	2	44 995 795	240 228
Sum fordringer		45 008 352	338 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			8 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			8 528
Sum omløpsmidler		45 008 352	347 369
SUM EIENDELER		164 524 588	139 528 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	104 263	143 037
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		140 263	179 037
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		140 263	179 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	142 449 669	138 087 037
Sum annen langsiktig gjeld		142 449 669	138 087 037
Sum langsiktig gjeld		142 449 669	138 087 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 656	59 149
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	21 800 000	1 203 103
Sum kortsiktig gjeld		21 934 656	1 262 251
Sum gjeld		164 384 325	139 349 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 524 588	139 528 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646949

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 492 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS SENTRUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantilbygg Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 920 492 061
MOSS SENTRUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	288 589	263 687
Sum kostnader		288 589	263 687
Driftsresultat		-288 589	-263 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt konsernbidrag		660 068	240 228
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 069 694	6 184 125
Annen renteinntekt		90 000	121 595
Sum finansinntekter		6 819 762	6 545 948
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		35 618 986	11 472 309
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	8 071 436	5 200 062
Annen rentekostnad		1 941	
Annen finanskostnad		682 870	32 745 124
Sum finanskostnader		44 375 232	49 417 495
Netto finans		-37 555 470	-42 871 547
Resultat før skattekostnad		-37 844 059	-43 135 234
Skattekostnad	3	-405 285	238 083
Årsresultat		-37 438 774	-43 373 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 438 774	-43 373 317
Totalresultat		-37 438 774	-43 373 317
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			792 046
Udekket tap		-37 438 774	
Overført fra annen egenkapital			-44 165 362
Sum overføringer og disponeringer	4	-37 438 774	-43 373 317



Organisasjonsnr: 920 492 061
MOSS SENTRUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	405 285	
Sum immaterielle eiendeler		405 285	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	12 392 250	27 835 798
Lån til foretak i samme konsern	2	106 718 701	105 345 159
Andre fordringer			6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		119 110 951	139 180 957
Sum anleggsmidler		119 516 236	139 180 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 556	10 000
Andre kortsiktige fordringer			88 613
Konsernfordringer	2	44 995 795	240 228
Sum fordringer		45 008 352	338 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			8 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			8 528
Sum omløpsmidler		45 008 352	347 369
SUM EIENDELER		164 524 588	139 528 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	104 263	143 037
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		140 263	179 037



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		140 263	179 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	142 449 669	138 087 037
Sum annen langsiktig gjeld		142 449 669	138 087 037
Sum langsiktig gjeld		142 449 669	138 087 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 656	59 149
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	21 800 000	1 203 103
Sum kortsiktig gjeld		21 934 656	1 262 251
Sum gjeld		164 384 325	139 349 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 524 588	139 528 325



Organisasjonsnr: 920 492 061
MOSS SENTRUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Moss Sentrum Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: NZNDT-N06SS-HPASE-8ELYZ-KQVHM-PX5DH



Resultatregnskap
Moss Sentrum Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader	1	288 589	263 687
Sum driftskostnader		288 589	263 687
Driftsresultat		-288 589	-263 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt konsernbidrag		660 068	240 228
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 069 694	6 184 125
Annen renteinntekt		90 000	121 595
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		35 618 986	11 472 309
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	8 071 436	5 200 062
Annen rentekostnad		1 941	0
Annen finanskostnad		682 870	32 745 124
Resultat av finansposter		-37 555 470	-42 871 547
Resultat før skattekostnad		-37 844 059	-43 135 234
Skattekostnad	3	-405 285	238 083
Årsresultat		-37 438 774	-43 373 317
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	792 046
Overført fra annen egenkapital		0	-44 165 362
Overført til udekket tap		37 438 774	0
Sum overføringer	4	-37 438 774	-43 373 317

Penneo Dokumentnøkkel: NZNDT-N06SS-HPASE-8ELYZ-KQVHM-PX5DH



Balanse

Moss Sentrum Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	405 285	0
Sum immaterielle eiendeler		405 285	0
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	5	12 392 250	27 835 798
Lån til foretak i samme konsern	2	106 718 701	105 345 159
Andre fordringer		0	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		119 110 951	139 180 957
Sum anleggsmidler		119 516 236	139 180 957
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 556	10 000
Andre kortsiktige fordringer		0	88 613
Konsernfordringer	2	44 995 795	240 228
Sum fordringer		45 008 352	338 841
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	8 528
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		0	8 528
Sum omløpsmidler		45 008 352	347 369
Sum eiendeler		164 524 588	139 528 325

Penneo Dokumentnøkkel: NZNDT-N06SS-HPASE-8ELYZ-KQVHM-PX5DH



Balanse

Moss Sentrum Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	104 263	143 037
Overkurs	4	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		140 263	179 037
Sum egenkapital		140 263	179 037
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	142 449 669	138 087 037
Sum annen langsiktig gjeld		142 449 669	138 087 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 656	59 149
Kortsiktig konserngjeld	2	21 800 000	1 203 103
Sum kortsiktig gjeld		21 934 656	1 262 251
Sum gjeld		164 384 325	139 349 289
Sum egenkapital og gjeld		164 524 588	139 528 325

Styret i Moss Sentrum Eiendom AS

Pål Georg Gundersen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NZNDT-N06SS-HPASE-8ELYZ-KQVHM-PX5DH



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet inngår i konsern med Merkantilbygg Holding AS - org. nr. 931 388 940, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Selskapets forretningsadresse er Colbjørnsensgate 1, 0256 Oslo.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Endeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	106 718 701	105 345 159
Konsernfordringer	44 995 795	240 228
Sum fordringer	151 714 497	105 585 387

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	21 800 000	1 203 103
Langsiktig konserngjeld	142 449 669	138 087 037
Sum gjeld	164 249 669	139 290 140

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	238 083
Endring i utsatt skattefordel	-405 285	0
Skattekostnad ordinært resultat	-405 285	238 083
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 844 059	-43 135 234
Permanente forskjeller	46 001 856	34 217 433
Endring i midlertidige forskjeller	-10 000 000	10 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	-1 082 199
Skattepliktig inntekt	-1 842 203	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-145 215	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	145 215	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-10 000 000	-10 000 000
Sum	0	-10 000 000	-10 000 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 842 203	0	1 842 203
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	10 000 000	10 000 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 842 203	0	1 842 203
Utsatt skattefordel (22 %)	-405 285	0	405 285



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	6 000	143 037	0	179 037
Mottatt konsernbidrag	0	0	37 400 000	0	37 400 000
Årets resultat	0	0	0	-37 438 774	-37 438 774
Reklassifisering	0	0	-37 438 774	37 438 774	0
Pr. 31.12.	30 000	6 000	104 263	0	140 263

Note 5 Aksjer i datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Prinsens gate 6 Moss AS	Oslo	100 %	100 %
Verkslia AS	Oslo	100 %	100 %
Ibsenkvartalet Moss AS	Oslo	100 %	100 %

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moss Sentrum Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Merkantilbygg Holding AS	30 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Pål Georg

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5991-4-3434535

IP: 77.40.xxx.xxx

2025-05-28 10:45:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NZNDT-N06SS-HPASE-8ELYZ-KQVHM-PXSDH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Moss Sentrum Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moss Sentrum Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penn no Dokumentnr: HZMFJ-YOEJ-XES9F-YJD3A-IN4C6-AEXJ5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rebne, Fredrik Bratt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-02 10:53:17 UTC



Penneo Dokumentnr: HZMFJ-YOEAU-XES9F-YJDS3A-IN4C6-AEXJ5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.