



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 872 828
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LAPPHEIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Bergin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 081 591	1 021 772
Sum inntekter		1 081 591	1 021 772
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	361 533	284 480
Sum kostnader		361 534	284 480
Driftsresultat		720 057	737 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 982	6 286
Sum finansinntekter		13 982	6 286
Annen rentekostnad		769 015	634 023
Sum finanskostnader		769 015	634 023
Netto finans		-755 033	-627 737
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 975	109 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 975	109 555
Årsresultat		-34 976	109 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	49 053
Overføringer til/fra annen egenkapital		-34 976	60 502
Sum overføringer og disponeringer		-34 976	109 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 140 000	22 140 000
Sum varige driftsmidler	5	22 140 000	22 140 000
Sum anleggsmidler		22 140 000	22 140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 782	115 642
Sum fordringer		72 782	115 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	64 342	31 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 342	31 730
Sum omløpsmidler		137 124	147 372
SUM EIENDELER		22 277 124	22 287 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 526	60 502
Sum opptjent egenkapital		25 526	60 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	7	75 526	110 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	8 856 000	8 856 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 284 000	13 284 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 140 000	22 140 000
Sum langsiktig gjeld		22 140 000	22 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 387	30 756
Annen kortsiktig gjeld		4 210	6 114
Sum kortsiktig gjeld		61 598	36 870
Sum gjeld		22 201 598	22 176 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 277 124	22 287 372
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	22 140 000	22 140 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376931

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 872 828
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LAPPHEIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Bergin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Organisasjonsnr: 921 872 828
LAPPHEIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 081 591	1 021 772
Sum inntekter		1 081 591	1 021 772
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	361 533	284 480
Sum kostnader		361 534	284 480
Driftsresultat		720 057	737 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 982	6 286
Sum finansinntekter		13 982	6 286
Annen rentekostnad		769 015	634 023
Sum finanskostnader		769 015	634 023
Netto finans		-755 033	-627 737
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 975	109 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 975	109 555
Årsresultat		-34 976	109 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	49 053
Overføringer til/fra annen egenkapital		-34 976	60 502
Sum overføringer og disponeringer		-34 976	109 555



Organisasjonsnr: 921 872 828
LAPPHEIA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	5	22 140 000	22 140 000
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		22 140 000	22 140 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		72 782	115 642
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	64 342	31 730
--	---	--------	--------

Sum omløpsmidler		137 124	147 372
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		22 277 124	22 287 372
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		25 526	60 502
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital	7	75 526	110 502
-----------------	---	--------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	9	8 856 000	8 856 000
-----------------------	---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld	8	13 284 000	13 284 000
------------------------	---	------------	------------



Sum annen langsiktig gjeld		22 140 000	22 140 000
Sum langsiktig gjeld		22 140 000	22 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 387	30 756
Annen kortsiktig gjeld		4 210	6 114
Sum kortsiktig gjeld		61 598	36 870
Sum gjeld		22 201 598	22 176 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 277 124	22 287 372
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	22 140 000	22 140 000



Organisasjonsnr: 921 872 828
LAPPHEIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024 Lappeia borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		312 576	312 576	332 350	367 570
IN andel renter og avdrag		769 015	634 024	797 180	770 612
Andre inntekter		0	75 172	0	0
Sum inntekter		1 081 591	1 021 772	1 129 530	1 138 182
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	5 200	4 013	3 400	5 900
Forretningsførerhonorar		37 740	36 936	38 200	38 900
Kontingent boligbyggelag		4 800	4 800	4 800	4 800
Drift/vedlikehold	2	150 805	98 644	138 400	139 300
Kabel-tv/internett		43 200	43 200	43 200	43 200
Forsikringer	3	30 738	29 216	31 300	34 642
Kommunale avgifter		86 791	65 526	70 200	97 050
Kontorrekvisita, trykksaker		363	465	750	750
Telefon og porto		50	144	400	400
Andre driftskostnader	4	1 846	1 536	2 700	2 500
Sum kostnader		361 534	284 480	333 350	367 442
DRIFTSRESULTAT		720 057	737 292	796 180	770 740
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		13 982	6 286	1 000	3 000
Rentekostnader		769 015	634 023	797 180	770 612
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-755 033	-627 737	-796 180	-767 612
RESULTAT		-34 976	109 555	0	3 128
Overført til egenkapital		0	60 502	0	0
Overført til dekning av udekket tap		0	49 053	0	0
Overført fra egenkapital		-34 976	0	0	0



Balanse 2024 Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		925 000	925 000
Bygninger		21 215 000	21 215 000
Sum varige driftsmidler	5	22 140 000	22 140 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		22 140 000	22 140 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		16 096	1 774
Periodisering kostnader		56 686	41 538
Kundefordringer		0	72 330
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	6	64 342	31 730
Sum omløpsmidler		137 124	147 372
SUM EIENDELER		22 277 124	22 287 372



Balanse 2024 Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital		25 526	60 502
Sum egenkapital	7	75 526	110 502
GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	8	13 284 000	13 284 000
Borettsinnskudd	9	8 856 000	8 856 000
Sum langsiktig gjeld		22 140 000	22 140 000
Kortsiktig gjeld			
Mellomregning		0	18
Leverandørgjeld		57 387	30 738
Påløpte renter		4 210	6 114
Sum kortsiktig gjeld		61 598	36 870
Sum gjeld		22 201 598	22 176 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 277 124	22 287 372
Pantstillelser	10	22 140 000	22 140 000

Lappheia borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Arne-Martin Lantz-Juløy
Styreleder

Erika Maria Denise Henriksen
Styremedlem

Bjorne Nyrud
Styremedlem

192 Lappheia borettslag



Noter Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

Note 1 - Revisjon

	2024	2023
6700 Revisjon	5 200	4 013
Sum	5 200	4 013

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 2 - Drift/vedlikehold

	2024	2023
6600 Drift/felleskostnader Lappheia sameie	99 228	98 644
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	51 577	0
Sum	150 805	98 644

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Forsikringer

	2024	2023
7500 Forsikringspremier	30 738	29 216
Sum	30 738	29 216

Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.

Note 4 - Andre driftskostnader

	2024	2023
7720 Generalforsamling	302	300
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 544	1 236
Sum	1 846	1 536



Noter Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

Note 5 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk.verdi 01.01	Til-/avgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12	Ansk.år
Tomt	925 000	925 000	0	0	925 000	2019/2020
Bygninger	21 215 000	21 215 000	0	0	21 215 000	2019/2020
Sum varige driftsmidler	22 140 000	22 140 000	0	0	22 140 000	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Tomt

Verdi av tomt er vurdert til kr 925 000,-.

Note 6 - Bankinnskudd

	2024	2023
1920 Driftskonto 1506.16.95459	64 342	31 730
Sum	64 342	31 730

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 7 - Egenkapital

	2024	2023
Andelskapital	50 000	50 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	60 502	-49 053
Årets resultat	-34 976	109 555
Sum egenkapital pr. 31.12.	75 526	110 502

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 10.



Noter Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

Note 8 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygning
Lånenummer:	12139685065
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	5.80 %
Beregnet innfridd:	30.12.2059
Opprinnelig lånebeløp:	13 284 000
Lånesaldo 01.01:	13 284 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	13 284 000
Saldo 5 år frem i tid:	13 284 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12139685065	2	2 634 000	5 268 000
	2	2 214 000	4 428 000
	2	1 794 000	3 588 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 12139685065 har første avdrag 30.06.2030 med kr 84 518	2	2 634 000	2 793
	2	2 214 000	2 348
	2	1 794 000	1 902

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.

Annen langsiktig gjeld (IN andelseiere)

IN-lån (individuell nedbetaling): Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantelikkerhet for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseiernes innbetaling på fellesgjeld. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantelikret gjeld.



Noter Lappeia borettslag orgnr: 921 872 828

Note 9 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 Borettsinnskudd	8 856 000	8 856 000
Sum	8 856 000	8 856 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 22 140 000,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 22 140 000,- pr. 31.12.



Noter Lappheia borettslag orgnr: 921 872 828

Disponible midler

	Regnskap 2024-12	Regnskap 2023-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	110 502	947
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-34 976	109 555
B. Årets endring disponible midler	-34 976	109 555
C. Disponible midler	75 526	110 502
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	137 124	147 372
Kortsiktig gjeld	-61 598	-36 870
Disponible midler	75 526	110 502

192 Lappheia borettslag



Resultat og balanse med noter for Lappheia borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Lappheia borettslag

Styreleder	Arne-Martin Lantz-Juløy (sign.)	21.03.2025
Styremedlem	Bjarne Nyrud (sign.)	20.03.2025
Styremedlem	Erika Maria Denise Henriksen (sign.)	19.03.2025



Til generalforsamlingen i Lappheia borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lappheia borettslag som består av balanse 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 25. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Elias Kosmo Larsen
Statsautorisert revisor