



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 140 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMESTRAND FJORDHOTELL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Strandholmen 4  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wessel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		111 369	
<b>Sum inntekter</b>		<b>111 369</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 509	
Lønnskostnad	1	712 435	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 029	6 564
Annen driftskostnad		415 140	53 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 179 114</b>	<b>59 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 067 745</b>	<b>-59 710</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		150	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-150</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 067 895</b>	<b>-59 710</b>
Skattekostnad på resultat	5	-227 780	-13 136
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		-840 115	-46 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		6 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>6 029</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 092	
Konsernfordringer	4	3 491 347	2 462 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 527 439</b>	<b>2 462 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 612	27 563
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 612</b>	<b>27 563</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 489 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 495 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	902 274	99 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>932 274</b>	<b>129 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	934 801	94 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-934 801</b>	<b>-94 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 527</b>	<b>34 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		1 326
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 326</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		215 545	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		48 793	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 172 570	2 459 570
Annen kortsiktig gjeld		139 670	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 576 577</b>	<b>2 459 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 576 577</b>	<b>2 460 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 495 601</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641731

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 140 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMESTRAND FJORDHOTELL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Strandholmen 4  
3080 HOLMESTRAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wessel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 923 140 077  
HOLMESTRAND FJORDHOTELL DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		111 369	
<b>Sum inntekter</b>		<b>111 369</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 509	
Lønnskostnad	1	712 435	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 029	6 564
Annen driftskostnad		415 140	53 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 179 114</b>	<b>59 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 067 745</b>	<b>-59 710</b>
Annen finanskostnad		150	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-150</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>-1 067 895</b>	<b>-59 710</b>
Skattekostnad på resultat	5	-227 780	-13 136
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		-840 115	-46 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>



Organisasjonsnr: 923 140 077  
HOLMESTRAND FJORDHOTELL DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		6 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>6 029</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 092	
Konsernfordringer	4	3 491 347	2 462 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 527 439</b>	<b>2 462 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 612	27 563
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 612</b>	<b>27 563</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 489 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 495 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	902 274	99 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>932 274</b>	<b>129 390</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	934 801	94 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-934 801</b>	<b>-94 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 527</b>	<b>34 704</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		1 326
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>1 326</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		215 545	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		48 793	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 172 570	2 459 570
Annen kortsiktig gjeld		139 670	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 576 577</b>	<b>2 459 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 576 577</b>	<b>2 460 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 495 601</b>



Organisasjonsnr: 923 140 077  
HOLMESTRAND FJORDHOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Dr. Hansteins gate 9  
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Holmestrand Fjordhotell Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holmestrand Fjordhotell Drift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 6. juli 2023  
KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Holmestrand Fjordhotell Drift AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

Penneo document key: CB08X-N0HJ8-00UJ7-HCFZO-677Q3-TJ82

**Org.nr.: 923 140 077**



### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		111 369	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>111 369</b>	<b>0</b>
Varekostnad		45 509	0
Lønnskostnad	1	712 435	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 029	6 564
Annen driftskostnad		415 140	53 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 179 114</b>	<b>59 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 067 745</b>	<b>-59 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		150	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-150</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-1 067 895	-59 710
Skattekostnad på resultat	5	-227 780	-13 136
<b>Resultat</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-840 115	-46 574
<b>Sum overføringer</b>		<b>-840 115</b>	<b>-46 574</b>

Penneo document key: CB08X-N0HJ8-00UJ7-HCFZO-677Q3-TJ82



### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	6 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>6 029</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>6 029</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 092	0
Konsernfordringer	4	3 491 347	2 462 009
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 527 439</u>	<u>2 462 009</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 612	27 563
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 574 051</u>	<u>2 489 572</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 574 051</u>	<u>2 495 601</u>

Penneo document key: CB08X-N0HJ8-00U17-HCFZO-677Q3-T182



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	902 274	99 390
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>932 274</b>	<b>129 390</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-934 801	-94 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-934 801</b>	<b>-94 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 527</b>	<b>34 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	1 326
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		215 545	0
Skyldig offentlige avgifter		48 793	0
Konserngjeld	4	3 172 570	2 459 570
Annen kortsiktig gjeld		139 670	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 576 577</b>	<b>2 459 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 576 577</b>	<b>2 460 897</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 574 051</b>	<b>2 495 601</b>

Penneo document key: CB08X-N0HJ8-00UJ7-HCFZO-677Q3-TJ82



**Balanse**

Holmestrand,  
Styret i Holmestrand Fjordhotell Drift AS

Richard Skaar Thorsrud  
styremedlem

Christian Wessel  
styremedlem

Isabell Iren Olsen  
styremedlem

Thomas Domino Lie  
styreleder

Penneo document key: CB08X-N0HJ8-00UJ7-HCFZO-677Q3-TI82



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	621 326	0
Arbeidsgiveravgift	78 986	0
Pensjonskostnader	11 441	0
Andre ytelser	683	0
<b>Sum</b>	<b>712 435</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt noen et årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelse til styret og ledende personer

Selskapet har ikke registrert daglig leder. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse styret i perioden.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	161 862	46 028
Honorar for andre tjenester	0	0
<b>Sum</b>	<b>161 862</b>	<b>46 028</b>

Kostnadsført beløp er ekskludert merverdiavgift.



## Note 2 Anleggsnote

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost 01.01.2022	19 704
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>19 704</b>
<hr/>	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	19 704
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<hr/>	
Årets avskrivninger	6 029
Levetid	5 år

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	30 000	141 779	-137 075	34 704
Årets resultat		0	-840 115	-840 115
Mottatt konsernbidrag		802 884		802 884
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>944 663</b>	<b>-977 190</b>	<b>-2 527</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Skaar Omsorg AS	635 026	635 026
Holmestrand Fjordhotell AS	922 215	922 215
Strandholmen Eiendom AS	0	0
Solicitu Eidsvoll AS	1 211 106	181 768
Solicitu Holmestrand AS	723 000	723 000
<b>Sum</b>	<b>3 491 347</b>	<b>2 462 009</b>
<hr/>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skaar Omsorg AS	3 172 570	2 459 570
<b>Sum</b>	<b>3 172 570</b>	<b>2 459 570</b>

## Note 5 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-227 780	-13 136
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-227 780</b>	<b>-13 136</b>
<hr/>		
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 067 895	-59 710
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 029	6 564
Mottatt konsernbidrag	1 029 338	53 146
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-32 528</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-226 454	-11 692
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	226 454	11 692
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	6 029	6 029
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>6 029</b>	<b>6 029</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 528	0	32 528
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 528	0	-32 528
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>6 029</b>	<b>6 029</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>1 326</b>	<b>1 326</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
<b>Aksjonærer:</b>	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Solicitu Holmestrand AS	100	100%	100%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har tapt egenkapitalen grunnet ettervirkninger av koronapandemien.

Selskapets kreditorer er i all vesentlighet konserninternt. Morselskapet Solicitu Holmestrand AS har fått garanti fra Solicitu AS at selskapet i en periode på minst tolv måneder regnet fra tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet for 2022, forplikter seg til å yte nødvendig finansiell støtte til Solicitu Holmestrand med døtre.

Driften av Holmestrand Fjordhotell Drift AS vil etter styrets oppfatning ikke medføre tap for eksterne kreditorer. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dette og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Richard Skaar Thorsrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-504502

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-06 07:08:51 UTC



### Thomas Lie

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-54958

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-07-06 07:34:59 UTC



### Isabell Iren Olsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1129985

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-06 10:45:08 UTC



### Christian Wessel

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2871647

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-07-06 13:45:55 UTC



Penneo DokumentID: CBQ8X-N0HJ8-COUJ7-HCFZO-677Q3-TJ82

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>