



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 327 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIRØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinsfjellveien 2
5533 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Røgenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		642 510	1 511 795
Sum inntekter		642 510	1 511 795
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler o.l	4	168 200	168 200
Annen driftskostnad		48 594	59 555
Sum kostnader		216 794	227 755
Driftsresultat		425 716	1 284 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	197
Sum finansinntekter		123	197
Annen rentekostnad		117 591	132 677
Sum finanskostnader		117 591	132 677
Netto finans		-117 468	-132 480
Ordinært resultat før skattekostnad		308 248	1 151 560
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 226	253 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 022	898 217
Årsresultat	5	240 022	898 217
Overføringer og disponeringer			
Avsatt annen egenkapital		240 022	898 217
Sum overføringer og disponeringer		240 022	898 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	81 199	68 377
Sum immaterielle eiendeler		81 199	68 377
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom		5 195 400	5 363 600
Sum varige driftsmidler	4,8	5 195 400	5 363 600
Sum anleggsmidler		5 276 599	5 431 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 914 778	1 536 040
Andre fordringer		0	48 739
Konsernfordringer		6 251	6 251
Sum fordringer		1 921 029	1 591 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol	2	222 027	588 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 027	588 697
Sum omløpsmidler		2 143 056	2 179 727
SUM EIENDELER		7 419 655	7 611 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 211 723	971 701
Sum opptjent egenkapital		1 211 723	971 701
Sum egenkapital	5	3 211 723	2 971 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	2 962 026	3 189 874
Øvrig Langsiktig gjeld	7	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 462 026	3 689 874
Sum langsiktig gjeld		3 462 026	3 689 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		648 350	659 620
Betalbar skatt	6	81 048	255 865
Skyldig offentlige avgifter		15 629	33 765
Annen kortsiktig gjeld		879	879
Sum kortsiktig gjeld		745 906	950 129
Sum gjeld		4 207 932	4 640 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 419 655	7 611 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724850

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 327 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIRØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinsfjellveien 2
5533 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Røgenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 913 327 667
MIRØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		642 510	1 511 795
Sum inntekter		642 510	1 511 795
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler o.l	4	168 200	168 200
Annen driftskostnad		48 594	59 555
Sum kostnader		216 794	227 755
Driftsresultat		425 716	1 284 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123	197
Sum finansinntekter		123	197
Annen rentekostnad		117 591	132 677
Sum finanskostnader		117 591	132 677
Netto finans		-117 468	-132 480
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 226	253 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 022	898 217
Årsresultat	5	240 022	898 217
Overføringer og disponeringer			
Avsatt annen egenkapital		240 022	898 217
Sum overføringer og disponeringer		240 022	898 217



Organisasjonsnr: 913 327 667
MIRØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 81 199 68 377
Sum immaterielle eiendeler 81 199 68 377

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a
fast eiendom 5 195 400 5 363 600
Sum varige driftsmidler 4,8 5 195 400 5 363 600

Sum anleggsmidler 5 276 599 5 431 977

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 1 914 778 1 536 040
Andre fordringer 0 48 739
Konsernfordringer 6 251 6 251
Sum fordringer 1 921 029 1 591 030

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol 2 222 027 588 697
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 222 027 588 697

Sum omløpsmidler 2 143 056 2 179 727

SUM EIENDELER 7 419 655 7 611 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 2 000 000 2 000 000
Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 211 723 971 701
Sum opptjent egenkapital 1 211 723 971 701

Sum egenkapital 5 3 211 723 2 971 701

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7,8	2 962 026	3 189 874
Øvrig Langsiktig gjeld	7	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 462 026	3 689 874
Sum langsiktig gjeld		3 462 026	3 689 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		648 350	659 620
Betalbar skatt	6	81 048	255 865
Skyldig offentlige avgifter		15 629	33 765
Annen kortsiktig gjeld		879	879
Sum kortsiktig gjeld		745 906	950 129
Sum gjeld		4 207 932	4 640 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 419 655	7 611 704



Organisasjonsnr: 913 327 667
MIRØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Inntekter Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når de er opptjent, altså når både risiko og kontroll er overført kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utrsatt skatt og utsatt skattefordel er representert netto i balansen. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Snik Finans AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Røgenes Trevare AS	500.00	25.00%	Ordinære



Stian Invest og utleie AS	500.00	25.00%	aksjer Ordinære aksjer
---------------------------	--------	--------	------------------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81048.00	255865.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-12822.00	-2522.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68226.00	253343.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308248.00	1151560.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1869.00	

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58281.00	52813.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-41350.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	368398.00	1163023.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81048.00	255865.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81048.00	255865.00

Note

6



Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-310804.00	-369085.00	-58281.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-310804.00	-369085.00	-58281.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-310804.00	-369085.00	-58281.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	68377.00	81199.00	-12822.00

Note

9

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1914779.00	1536040.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1914779.00	1536040.00

Note

2

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Note

8

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2962026.00	3189874.00
<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500000.00	500000.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3462026.00	3689874.00
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5195400.00	5363600.00
<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5195400.00	5363600.00

Note



4

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			6408237.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			6408237.00	
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1044637.00	
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1212837.00	
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			5195400.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			168200.00	
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			35	

Note

5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2000000.00		971700.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2000000.00		971700.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			240022.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2000000.00		1211722.00



Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	2971700.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	2971700.00		

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	240022.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	3211722.00		