



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 512 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERT AGERUP AS
Forretningsadresse: Skøyenveien 37
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Agerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomhet		-530 203	2 710 838
Verdiendring andre verdipapirer		733 672	466 525
Sum inntekter		203 469	3 177 362
Kostnader			
Lønnskostnad	1	744 793	594 793
Annen driftskostnad	2	120 843	214 225
Sum kostnader		865 636	809 018
Driftsresultat		-662 167	2 368 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 688	32 757
Sum finansinntekter		100 688	32 757
Annen rentekostnad		279	0
Annen finanskostnad		1 175	0
Sum finanskostnader		1 454	0
Netto finans		99 234	32 757
Resultat før skattekostnad		-562 933	2 401 101
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-562 933	2 401 101
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-562 933	2 401 101
Sum overføringer og disponeringer		-562 933	2 401 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	5	13 096 765	14 234 105
Sum finansielle anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Sum anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 119	38 119
Sum fordringer		38 119	38 119
Investeringer			
Investeringer i fond	6	14 002 259	12 444 490
Sum investeringer		14 002 259	12 444 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 453 167	4 554 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 453 167	4 554 097
Sum omløpsmidler		17 493 546	17 036 706
SUM EIENDELER		30 590 311	31 270 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	98 000	98 000
Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	23 184 103	23 747 036
Sum opptjent egenkapital		23 184 103	23 747 036
Sum egenkapital		23 482 103	24 045 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	9	6 938 721	6 938 721
Sum annen langsiktig gjeld		6 938 721	6 938 721
Sum langsiktig gjeld		6 938 721	6 938 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 680	203 695
Skyldige offentlige avgifter		63 306	55 858
Annen kortsiktig gjeld		27 501	27 501
Sum kortsiktig gjeld		169 487	287 054
Sum gjeld		7 108 208	7 225 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 590 311	31 270 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610525

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 512 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERT AGERUP AS
Forretningsadresse: Skøyenveien 37
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Agerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 968 512 447
GJERT AGERUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomhet		-530 203	2 710 838
Verdiendring andre verdipapirer		733 672	466 525
Sum inntekter		203 469	3 177 362
Kostnader			
Lønnskostnad	1	744 793	594 793
Annen driftskostnad	2	120 843	214 225
Sum kostnader		865 636	809 018
Driftsresultat		-662 167	2 368 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 688	32 757
Sum finansinntekter		100 688	32 757
Annen rentekostnad		279	0
Annen finanskostnad		1 175	0
Sum finanskostnader		1 454	0
Netto finans		99 234	32 757
Resultat før skattekostnad		-562 933	2 401 101
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-562 933	2 401 101
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-562 933	2 401 101
Sum overføringer og disponeringer		-562 933	2 401 101



Organisasjonsnr: 968 512 447
GJERT AGERUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	5	13 096 765	14 234 105
Sum finansielle anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Sum anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		38 119	38 119
Investeringer			
Investeringer i fond	6	14 002 259	12 444 490
Sum investeringer		14 002 259	12 444 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 453 167	4 554 097
Sum omløpsmidler		17 493 546	17 036 706
SUM EIENDELER		30 590 311	31 270 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	98 000	98 000
Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	23 184 103	23 747 036



Sum opptjent egenkapital	23 184 103	23 747 036
Sum egenkapital	23 482 103	24 045 036
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonærer	9 6 938 721	6 938 721
Sum annen langsiktig gjeld	6 938 721	6 938 721
Sum langsiktig gjeld	6 938 721	6 938 721
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	78 680	203 695
Skyldige offentlige avgifter	63 306	55 858
Annen kortsiktig gjeld	27 501	27 501
Sum kortsiktig gjeld	169 487	287 054
Sum gjeld	7 108 208	7 225 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 590 311	31 270 811



Organisasjonsnr: 968 512 447
GJERT AGERUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og -kostnader I driftsinntekter og driftskostnader inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endringer i urealiserte gevinster på verdipapirer samt utbytter og renteinntekter fra verdipapirer. Øvrige renteinntekter og -kostnader er klassifisert som finansposter. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor. Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler Investeringer i langsiktige aksjer, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelten kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	744793.00	594793.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	744793.00	594793.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet ervervet 31.12.98 en 50% andel i Bogstadveien 22 ANS, hvor motverdien er en pensjonsforpliktelse til selger. Det er utbetalt kr. 744 793 i pensjon i 2023. Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Til generalforsamlingen i Gjert Agerup AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjert Agerup AS som viser et underskudd på NOK 562 933. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokument ID: LFIW-5ZKTL-2050Z-XYMEQ-SZHEQ-5X563



Revisors beretning 2023 for Gjert Agerup AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. juni 2024
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 83.109.xxx.xxx

2024-06-27 08:57:09 UTC



Penneo Dokument nøkkel: LFIW-52KTL-2050Z-XYMEQ-SZHEQ-SXS63

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
GJERT AGERUP AS
968512447
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Pemmo Dokumentnøkkel: IC052-JTSMC-NA8HN-0NAV7-SHKIA-UWFUY



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomhet		-530 203	2 710 838
Verdiendring andre verdipapirer		733 672	466 525
Sum driftsinntekter		203 469	3 177 362
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-744 793	-594 793
Annen driftskostnad	2	-120 843	-214 225
Sum driftskostnader		-865 636	-809 018
Driftsresultat		-662 167	2 368 344
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100 688	32 757
Sum finansinntekter		100 688	32 757
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-279	0
Annen finanskostnad		-1 175	0
Sum finanskostnader		-1 454	0
Netto finans		99 234	32 757
Resultat før skattekostnad		-562 933	2 401 101
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-562 933	2 401 101
Overføringer			
Annen egenkapital		-562 933	2 401 101
Sum overføringer		-562 933	2 401 101

Pemneo Dokumentnøkkel: IC052-JTSMC-NA8HN-0NAV7-SHKIA-UWFUY



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	5	13 096 765	14 234 105
Sum finansielle anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Sum anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 119	38 119
Sum fordringer		38 119	38 119
Investeringer			
Investeringer i fond	6	14 002 259	12 444 490
Sum investeringer		14 002 259	12 444 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 453 167	4 554 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 453 167	4 554 097
Sum omløpsmidler		17 493 546	17 036 706
SUM EIENDELER		30 590 311	31 270 811

Pemneo Dokumentnøkkel: IC052-JTSMC-NA8HN-ONAV7-SHKIA-UWFUY



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	98 000	98 000
Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	23 184 103	23 747 036
Sum opptjent egenkapital		23 184 103	23 747 036
Sum egenkapital		23 482 103	24 045 036
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	9	6 938 721	6 938 721
Sum annen langsiktig gjeld		6 938 721	6 938 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 680	203 695
Skyldige offentlige avgifter		63 306	55 858
Annen kortsiktig gjeld		27 501	27 501
Sum kortsiktig gjeld		169 487	287 054
Sum gjeld		7 108 208	7 225 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 590 311	31 270 811

Oslo, 25.06.2024

Gjert Henrik Agerup
styrets leder

Hanne Margrethe Agerup
Kildahl
styremedlem

Mads Agerup
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ICQ52-JTSMC-NA8HN-ONAV7-SHKIA-UWFUY



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

I driftsinntekter og driftskostnader inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endringer i urealiserte gevinster på verdipapirer samt utbytter og renteinntekter fra verdipapirer. Øvrige renteinntekter og -kostnader er klassifisert som finansposter.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	744 793	594 793
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	744 793	594 793

Mer om årsverk og lønn

Selskapet ervervet 31.12.98 en 50% andel i Bogstadveien 22 ANS, hvor motverdien er en pensjonsforpliktelse til selger. Det er utbetalt kr. 744 793 i pensjon i 2023.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	29 000	26 563
Andre tjenester	324	938
Sum godtgjørelse til revisor	29 324	27 500

Mer om ytelser til revisjon

Revisjonshonorar er inkludert mva.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-562 933	2 401 101
Permanente forskjeller	-38 938	-2 759 411
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-150 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	508 310
Skattepliktig inntekt	-601 871	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-4 086 711	-4 688 582	601 871
Netto forskjeller	-4 086 711	-4 688 582	601 871
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 086 711	4 688 582	-601 871
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Langsiktige investeringer i aksjer

	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer	13 970 205	13 096 765

Penneo Dokumentnøkkel: ICQ5Z-JTSMC-NA8HN-ONAV7-SHKIA-UWFUY



GJERT AGERUP AS

968 512 447

Totalt

13 970 205

13 096 765

Aksjene nedskrives ved varig verdifall.

Note 6 - Investeringer i fond

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte verdipapirer	12 680 311	14 002 259

Investeringer i fond er oppført til virkelig verdi pr. 31.12.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	1 000	100 000
B-aksjer	100	1 000	100 000
Sum	200		200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gjert Henrik Agerup	68	34,00	A-aksjer
Hanne M Agerup Kildahl	16	8,00	A-aksjer
Laer & Co AS	16	8,00	A-aksjer
Hanne M Agerup Kildahl	50	25,00	B-aksjer
Laer & Co AS	50	25,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	200	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

B-aksjene er uten stemmerettighet, men med alle øvrige rettigheter.

Laer & Co AS eies av styremedlem Mads Agerup. Gjeld til aksjonærer renteberegnes ikke.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	98 000	23 747 036	24 045 036
Årsresultat	0	0	-562 933	-562 933
Egenkapital 31.12.2023	200 000	98 000	23 184 103	23 482 103

Note 9 - Gjeld til aksjonærer

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld til aksjonærer	6 938 721	6 938 721

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Agerup, Mads

Styremedlem

På vegne av: Gjert Agerup AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-474237

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-25 08:31:15 UTC



Kildahl, Hanne M Agerup

Styremedlem

På vegne av: Gjert Agerup AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1913587

IP: 178.196.xxx.xxx

2024-06-25 17:44:21 UTC



Agerup, Gjert Henrik

Styreleder

På vegne av: Gjert Agerup AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4133519

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-26 15:16:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ICQ5Z-JTSMC-NA8HN-ONAV7-SHKIA-UWFUY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
GJERT AGERUP AS
968512447
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Netto resultat fra investeringsvirksomhet		-530 203	2 710 838
Verdiendring andre verdipapirer		733 672	466 525
Sum driftsinntekter		203 469	3 177 362
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-744 793	-594 793
Annen driftskostnad	2	-120 843	-214 225
Sum driftskostnader		-865 636	-809 018
Driftsresultat		-662 167	2 368 344
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100 688	32 757
Sum finansinntekter		100 688	32 757
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-279	0
Annen finanskostnad		-1 175	0
Sum finanskostnader		-1 454	0
Netto finans		99 234	32 757
Resultat før skattekostnad		-562 933	2 401 101
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-562 933	2 401 101
Overføringer			
Annen egenkapital		-562 933	2 401 101
Sum overføringer		-562 933	2 401 101



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	5	13 096 765	14 234 105
Sum finansielle anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Sum anleggsmidler		13 096 765	14 234 105
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 119	38 119
Sum fordringer		38 119	38 119
Investeringer			
Investeringer i fond	6	14 002 259	12 444 490
Sum investeringer		14 002 259	12 444 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 453 167	4 554 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 453 167	4 554 097
Sum omløpsmidler		17 493 546	17 036 706
SUM EIENDELER		30 590 311	31 270 811



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	98 000	98 000
Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	23 184 103	23 747 036
Sum opptjent egenkapital		23 184 103	23 747 036
Sum egenkapital		23 482 103	24 045 036
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	9	6 938 721	6 938 721
Sum annen langsiktig gjeld		6 938 721	6 938 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 680	203 695
Skyldige offentlige avgifter		63 306	55 858
Annen kortsiktig gjeld		27 501	27 501
Sum kortsiktig gjeld		169 487	287 054
Sum gjeld		7 108 208	7 225 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 590 311	31 270 811

Oslo, 25.06.2024

Gjert Henrik Agerup
styrets leder

Hanne Margrethe Agerup
Kildahl
styremedlem

Mads Agerup
styremedlem



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

I driftsinntekter og driftskostnader inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endringer i urealiserte gevinster på verdipapirer samt utbytter og renteinntekter fra verdipapirer. Øvrige renteinntekter og -kostnader er klassifisert som finansposter.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



GJERT AGERUP AS
968 512 447

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	744 793	594 793
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	744 793	594 793

Mer om årsverk og lønn

Selskapet ervervet 31.12.98 en 50% andel i Bogstadveien 22 ANS, hvor motverdien er en pensjonsforpliktelse til selger. Det er utbetalt kr. 744 793 i pensjon i 2023.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	29 000	26 563
Andre tjenester	324	938
Sum godtgjørelse til revisor	29 324	27 500

Mer om ytelser til revisjon

Revisjonshonorar er inkludert mva.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-562 933	2 401 101
Permanente forskjeller	-38 938	-2 759 411
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-150 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	508 310
Skattepliktig inntekt	-601 871	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-4 086 711	-4 688 582	601 871
Netto forskjeller	-4 086 711	-4 688 582	601 871
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 086 711	4 688 582	-601 871
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Langsiktige investeringer i aksjer

	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer	13 970 205	13 096 765



GJERT AGERUP AS
968 512 447
Totalt

13 970 205 13 096 765

Aksjene nedskrives ved varig verdifall.

Note 6 - Investeringer i fond

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Markedsbaserte verdipapirer	12 680 311	14 002 259

Investeringer i fond er oppført til virkelig verdi pr. 31.12.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	1 000	100 000
B-aksjer	100	1 000	100 000
Sum	200		200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gjert Henrik Agerup	68	34,00	A-aksjer
Hanne M Agerup Kildahl	16	8,00	A-aksjer
Laer & Co AS	16	8,00	A-aksjer
Hanne M Agerup Kildahl	50	25,00	B-aksjer
Laer & Co AS	50	25,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	200	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

B-aksjene er uten stemmerettighet, men med alle øvrige rettigheter.

Laer & Co AS eies av styremedlem Mads Agerup. Gjeld til aksjonærer renteberegnes ikke.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	98 000	23 747 036	24 045 036
Årsresultat	0	0	-562 933	-562 933
Egenkapital 31.12.2023	200 000	98 000	23 184 103	23 482 103

Note 9 - Gjeld til aksjonærer

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld til aksjonærer	6 938 721	6 938 721

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.