



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 170 895
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLOUMAN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Konsul Wilds vei 19 4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	VIEW Group AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		740 000	780 000
Sum inntekter		740 000	780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 735	15 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 300	55 300
Annen driftskostnad		262 286	224 463
Sum kostnader		346 321	294 793
Driftsresultat		393 679	485 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 163	203
Annen finansinntekt		900 000	
Sum finansinntekter		902 163	203
Annen rentekostnad		126 370	137 617
Sum finanskostnader		126 370	137 617
Netto finans		775 793	-137 414
Resultat før skattekostnad		1 169 472	347 794
Skattekostnad på resultat	4	58 808	76 469
Årsresultat	5	1 110 664	271 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 110 664	271 325
Totalresultat		1 110 664	271 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Avgitt konsernbidrag			274 416
Avsatt til annen egenkapital		210 664	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital			-3 091
Sum overføringer og disponeringer		1 110 664	271 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 470 100	2 525 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 470 100	2 525 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 500 100	2 555 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 000	210 000
Konsernfordringer		900 000	
Sum fordringer		1 040 000	210 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 565	105 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 565	105 861
Sum omløpsmidler		1 418 565	315 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		3 918 665	2 871 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 218 059	1 007 395
Sum opptjent egenkapital		1 218 059	1 007 395
Sum egenkapital	5	1 254 059	1 043 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 849	5 003
Sum avsetninger for forpliktelser		3 849	5 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 644 625	1 756 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 644 625	1 756 125
Sum langsiktig gjeld		1 648 474	1 761 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 384	11 178
Betalbar skatt	4	59 962	
Utbytte		900 000	
Kortsiktig konserngjeld		32 951	32 951
Annen kortsiktig gjeld		19 835	22 609
Sum kortsiktig gjeld		1 016 131	66 738
Sum gjeld		2 664 605	1 827 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 918 665	2 871 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 419156

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 170 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOUMAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Konsul Wilds vei 19
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: VIEW Group AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 170 895
KLOUMAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		740 000	780 000
Sum inntekter		740 000	780 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	28 735	15 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 300	55 300
Annen driftskostnad		262 286	224 463
Sum kostnader		346 321	294 793
Driftsresultat		393 679	485 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 163	203
Annen finansinntekt		900 000	
Sum finansinntekter		902 163	203
Annen rentekostnad		126 370	137 617
Sum finanskostnader		126 370	137 617
Netto finans		775 793	-137 414
Resultat før skattekostnad		1 169 472	347 794
Skattekostnad på resultat	4	58 808	76 469
Årsresultat	5	1 110 664	271 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 110 664	271 325
Totalresultat		1 110 664	271 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Avgitt konsernbidrag			274 416
Avsatt til annen egenkapital		210 664	
Overført fra annen egenkapital			-3 091
Sum overføringer og disponeringer		1 110 664	271 325



Organisasjonsnr: 925 170 895
KLOUMAN HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 470 100	2 525 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 470 100	2 525 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 500 100	2 555 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 000	210 000
Konsernfordringer		900 000	
Sum fordringer		1 040 000	210 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		378 565	105 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 565	105 861
Sum omløpsmidler		1 418 565	315 861
SUM EIENDELER		3 918 665	2 871 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 218 059	1 007 395
Sum opptjent egenkapital		1 218 059	1 007 395
Sum egenkapital	5	1 254 059	1 043 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 849	5 003
Sum avsetninger for forpliktelses		3 849	5 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 644 625	1 756 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 644 625	1 756 125
Sum langsiktig gjeld		1 648 474	1 761 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 384	11 178
Betalbar skatt	4	59 962	
Utbytte		900 000	
Kortsiktig konserngjeld		32 951	32 951
Annen kortsiktig gjeld		19 835	22 609
Sum kortsiktig gjeld		1 016 131	66 738
Sum gjeld		2 664 605	1 827 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 918 665	2 871 261



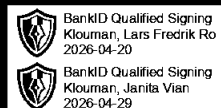
Organisasjonsnr: 925 170 895
KLOUMAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

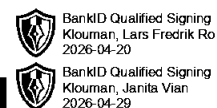
Klouman Holding AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 170 895

vie v.
GROUP





RESULTATREGNSKAP

KLOUMAN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		740 000	780 000
Sum driftsinntekter		740 000	780 000
Lønnskostnad	2	28 735	15 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 300	55 300
Annen driftskostnad		262 286	224 463
Sum driftskostnader		346 321	294 793
Driftsresultat		393 679	485 207
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 163	203
Annen finansinntekt		900 000	0
Annen rentekostnad		126 370	137 617
Resultat av finansposter		775 793	-137 414
Resultat før skattekostnad		1 169 472	347 794
Skattekostnad på resultat	4	58 808	76 469
Årsresultat	5	1 110 664	271 325
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		900 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	274 416
Avsatt til annen egenkapital		210 664	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 091
Sum overføringer		1 110 664	271 325



 BankID Qualified Signing
Klouman, Lars Fredrik Ro
2026-04-20

 BankID Qualified Signing
Klouman, Janita Vian
2026-04-29

BALANSE

KLOUMAN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 470 100	2 525 400
Sum varige driftsmidler	3	2 470 100	2 525 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 500 100	2 555 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		140 000	210 000
Konsernfordringer		900 000	0
Sum fordringer		1 040 000	210 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 565	105 861
Sum omløpsmidler		1 418 565	315 861
Sum eiendeler		3 918 665	2 871 261



BankID Qualified Signing
Klouman, Lars Fredrik Ro
2026-04-20

BankID Qualified Signing
Klouman, Janita Vian
2026-04-29

BALANSE

KLOUMAN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	36 000	36 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 218 059	1 007 395
Sum opptjent egenkapital		1 218 059	1 007 395
Sum egenkapital	5	1 254 059	1 043 395
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	3 849	5 003
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 644 625	1 756 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 644 625	1 756 125
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 384	11 178
Betalbar skatt	4	59 962	0
Utbytte		900 000	0
Konserngjeld		32 951	32 951
Annen kortsiktig gjeld		19 835	22 609
Sum kortsiktig gjeld		1 016 131	66 738
Sum gjeld		2 664 605	1 827 866
Sum egenkapital og gjeld		3 918 665	2 871 261

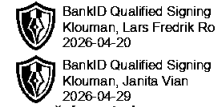
16.04.2026
Styret i Klouman Holding AS

Lars Fredrik Ro Klouman
styreleder

Janita Vian Klouman
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Klouman Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.



Note 2 Lønnskostnader

Klouman Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 768 670	2 768 670
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 768 670	2 768 670
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	298 570	298 570
= Bokført verdi 31.12.25	2 470 100	2 470 100
Årets ordinære avskrivninger	55 300	55 300
Økonomisk levetid	50 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 962	77 399
Endring i utsatt skatt	-1 154	-930
Skattekostnad ordinært resultat	58 808	76 469
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 169 472	347 794
Permanente forskjeller	-902 163	-203
Endring i midlertidige forskjeller	5 247	4 225
Avgitt konsernbidrag	0	-351 815
Skattepliktig inntekt	272 556	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 962	77 399
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-77 399
Sum betalbar skatt i balansen	59 962	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	17 495	22 742	5 247



Sum	17 495	22 742	 5 247
Grunnlag for utsatt skatt	17 495	22 742	 5 247
Utsatt skatt (22 %)	3 849	5 003	1 154

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	36 000	0	0	1 007 395	1 043 395
Årets resultat				1 110 664	1 110 664
Utbytte				-900 000	-900 000
Pr 31.12.2025	36 000	0	0	1 218 059	1 254 059

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
As Tannlege Klouman	Kristiansand	100,0%	100,0%	30 000	710 283	509 812
Sum				30 000	710 283	509 812

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLOUMAN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	36	1 000,0	36 000
Sum	36		36 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Fredrik Ro Klouman	36	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Fredrik Ro Klouman	styreleder	36
Totalt antall aksjer		36



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 1 110 664 etter skatt, mot kr. 271 325 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BankID Qualified Signing
Klouman, Lars Fredrik Ro
2026-04-20



BankID Qualified Signing
Klouman, Janita Vian
2026-04-29



Årsregnskap 2025 Klouman Holding AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 170 895

vie v.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

KLOUMAN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		740 000	780 000
Sum driftsinntekter		740 000	780 000
Lønnskostnad	2	28 735	15 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 300	55 300
Annen driftskostnad		262 286	224 463
Sum driftskostnader		346 321	294 793
Driftsresultat		393 679	485 207
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 163	203
Annen finansinntekt		900 000	0
Annen rentekostnad		126 370	137 617
Resultat av finansposter		775 793	-137 414
Resultat før skattekostnad		1 169 472	347 794
Skattekostnad på resultat	4	58 808	76 469
Årsresultat	5	1 110 664	271 325
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		900 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	274 416
Avsatt til annen egenkapital		210 664	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 091
Sum overføringer		1 110 664	271 325



BALANSE

KLOUMAN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 470 100	2 525 400
Sum varige driftsmidler	3	2 470 100	2 525 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 500 100	2 555 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		140 000	210 000
Konsernfordringer		900 000	0
Sum fordringer		1 040 000	210 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 565	105 861
Sum omløpsmidler		1 418 565	315 861
Sum eiendeler		3 918 665	2 871 261



BALANSE

KLOUMAN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	36 000	36 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 218 059	1 007 395
Sum opptjent egenkapital		1 218 059	1 007 395
Sum egenkapital	5	1 254 059	1 043 395
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	3 849	5 003
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 644 625	1 756 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 644 625	1 756 125
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 384	11 178
Betalbar skatt	4	59 962	0
Utbytte		900 000	0
Konserngjeld		32 951	32 951
Annen kortsiktig gjeld		19 835	22 609
Sum kortsiktig gjeld		1 016 131	66 738
Sum gjeld		2 664 605	1 827 866
Sum egenkapital og gjeld		3 918 665	2 871 261

16.04.2026
Styret i Klouman Holding AS

Lars Fredrik Ro Klouman
styreleder

Janita Vian Klouman
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Klouman Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Klouman Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 768 670	2 768 670
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 768 670	2 768 670
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	298 570	298 570
= Bokført verdi 31.12.25	2 470 100	2 470 100
Årets ordinære avskrivninger	55 300	55 300
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 962	77 399
Endring i utsatt skatt	-1 154	-930
Skattekostnad ordinært resultat	58 808	76 469
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 169 472	347 794
Permanente forskjeller	-902 163	-203
Endring i midlertidige forskjeller	5 247	4 225
Avgitt konsernbidrag	0	-351 815
Skattepliktig inntekt	272 556	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 962	77 399
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-77 399
Sum betalbar skatt i balansen	59 962	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	17 495	22 742	5 247



Sum	17 495	22 742	5 247
Grunnlag for utsatt skatt	17 495	22 742	5 247
Utsatt skatt (22 %)	3 849	5 003	1 154

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	36 000	0	0	1 007 395	1 043 395
Årets resultat				1 110 664	1 110 664
Utbytte				-900 000	-900 000
Pr 31.12.2025	36 000	0	0	1 218 059	1 254 059

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
As Tannlege Klouman	Kristiansand	100,0%	100,0%	30 000	710 283	509 812
Sum				30 000	710 283	509 812

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLOUMAN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	36	1 000,0	36 000
Sum	36		36 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Fredrik Ro Klouman	36	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Fredrik Ro Klouman	styreleder	36
Totalt antall aksjer		36



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 1 110 664 etter skatt, mot kr. 271 325 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.