



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 560 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET KONGSHAVN
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 148
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		150 070	80 384
Sum kostnader		150 070	80 384
Driftsresultat		-150 070	-80 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 301 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	360 901	
Annen finansinntekt		40 907 132	
Sum finansinntekter		41 268 033	3 301 000
Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler			-4 675 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			98 287
Annen finanskostnad		30 067	12 557
Sum finanskostnader		30 067	-4 564 156
Netto finans		41 237 966	7 865 156
Ordinært resultat før skattekostnad		41 087 896	7 784 772
Skattekostnad på resultat	4	106 347	-50
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 981 549	7 784 822
Årsresultat	5	40 981 549	7 784 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 981 549	7 784 822
Totalresultat		40 981 549	7 784 822
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføring til annen egenkapital		38 981 549	3 784 822
Sum overføringer og disponeringer		40 981 549	7 784 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		61
Sum immaterielle eiendeler			61
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 675 000	14 048 740
Lån til foretak i samme konsern	3	25 303 181	
Investering i aksjer		954 500	
Sum finansielle anleggsmidler		32 932 681	14 048 740
Sum anleggsmidler		32 932 681	14 048 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 000	10 000
Fordring på konsernselskap			3 301 000
Sum fordringer		201 000	3 311 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 896 841	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		9 896 841	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 913 187	120 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 913 187	120 643
Sum omløpsmidler		18 011 027	3 431 643
SUM EIENDELER		50 943 709	17 480 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		922 182	922 182
Sum innskutt egenkapital		1 072 182	1 072 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 740 297	8 758 748
Sum opptjent egenkapital		47 740 297	8 758 748
Sum egenkapital	5	48 812 479	9 830 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			163 468
Sum annen langsiktig gjeld			163 468
Sum langsiktig gjeld		0	163 468
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	106 286	
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3		3 486 046
Annen kortsiktig gjeld		24 944	
Sum kortsiktig gjeld		2 131 230	7 486 046
Sum gjeld		2 131 230	7 649 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 943 709	17 480 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653315

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 560 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET KONGSHAVN
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 148
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 984 560 044
AKSJESELSKAPET KONGSHAVN

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		150 070	80 384
Sum kostnader		150 070	80 384
Driftsresultat		-150 070	-80 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 301 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	360 901	
Annen finansinntekt		40 907 132	
Sum finansinntekter		41 268 033	3 301 000
Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler			-4 675 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			98 287
Annen finanskostnad		30 067	12 557
Sum finanskostnader		30 067	-4 564 156
Netto finans		41 237 966	7 865 156
Ordinært resultat før skattekostnad		41 087 896	7 784 772
Skattekostnad på resultat	4	106 347	-50
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 981 549	7 784 822
Årsresultat	5	40 981 549	7 784 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 981 549	7 784 822
Totalresultat		40 981 549	7 784 822
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføring til annen egenkapital		38 981 549	3 784 822
Sum overføringer og disponeringer		40 981 549	7 784 822



Organisasjonsnr: 984 560 044
AKSJESELSKAPET KONGSHAVN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		61
Sum immaterielle eiendeler			61
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 675 000	14 048 740
Lån til foretak i samme konsern	3	25 303 181	
Investering i aksjer		954 500	
Sum finansielle anleggsmidler		32 932 681	14 048 740
Sum anleggsmidler		32 932 681	14 048 801
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 000	10 000
Fordring på konsernselskap			3 301 000
Sum fordringer		201 000	3 311 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 896 841	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		9 896 841	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 913 187	120 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 913 187	120 643
Sum omløpsmidler		18 011 027	3 431 643
SUM EIENDELER		50 943 709	17 480 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		922 182	922 182
Sum innskutt egenkapital		1 072 182	1 072 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 740 297	8 758 748
Sum opptjent egenkapital		47 740 297	8 758 748
Sum egenkapital	5	48 812 479	9 830 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			163 468
Sum annen langsiktig gjeld			163 468
Sum langsiktig gjeld		0	163 468
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	106 286	
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3		3 486 046
Annen kortsiktig gjeld		24 944	
Sum kortsiktig gjeld		2 131 230	7 486 046
Sum gjeld		2 131 230	7 649 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 943 709	17 480 444



Organisasjonsnr: 984 560 044
AKSJESELSKAPET KONGSHAVN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Aksjeselskapet Kongshavn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aksjeselskapet Kongshavn AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 45EFE-0FQHT-YQDGZ-V8TP0-E2EJZ-CJW00



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Aksjeselskapet Kongshavn AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 21. juli 2023
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 45EFE-0FQHT-YQDGZ-V8TP0-E2EJZ-CW00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Jarle Torvestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3670142

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-07-21 09:36:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45EEE-0FQHT-YQDGZ-V8TP0-E2EIZ-CJW00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Aksjeselskapet Kongshavn

Penneo Dokumentnøkkel: 078Q4-YPL28-A2EB1-UFTUH-JIK7W-YVUY1

Org.nr.: 984 560 044



Aksjeselskapet Kongshavn			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		150 070	80 384
Sum driftskostnader		<u>150 070</u>	<u>80 384</u>
Driftsresultat		<u>-150 070</u>	<u>-80 384</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 301 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	360 901	0
Annen finansinntekt		40 907 132	0
Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	4 675 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	98 287
Annen finanskostnad		30 067	12 557
Resultat av finansposter		<u>41 237 966</u>	<u>7 865 156</u>
Resultat før skattekostnad		41 087 896	7 784 772
Skattekostnad på resultat	4	106 347	-50
Resultat		<u>40 981 549</u>	<u>7 784 822</u>
Årsoverskudd	5	<u>40 981 549</u>	<u>7 784 822</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføring til annen egenkapital		38 981 549	3 784 822
Sum overføringer		<u>40 981 549</u>	<u>7 784 822</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 07804-YPL28-A2EB1-UFTUHL-JJK7W-YVUY1



Aksjeselskapet Kongshavn			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	61
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>61</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	6 675 000	14 048 740
Lån til foretak i samme konsern	3	25 303 181	0
Investering i aksjer		954 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>32 932 681</u>	<u>14 048 740</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 932 681</u>	<u>14 048 801</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 000	10 000
Fordring på konsernselskap		0	3 301 000
Sum fordringer		<u>201 000</u>	<u>3 311 000</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 896 841	0
Sum investeringer		<u>9 896 841</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 913 187	120 643
Sum omløpsmidler		<u>18 011 027</u>	<u>3 431 643</u>
Sum eiendeler		<u>50 943 709</u>	<u>17 480 444</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 07804-YPL28-A2EB1-UFTUH-JIK7W-YVUY1



Aksjeselskapet Kongshavn			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		922 182	922 182
Sum innskutt egenkapital		<u>1 072 182</u>	<u>1 072 182</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 740 297	8 758 748
Sum opptjent egenkapital		<u>47 740 297</u>	<u>8 758 748</u>
Sum egenkapital	5	<u>48 812 479</u>	<u>9 830 930</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	163 468
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>163 468</u>
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskap	3	0	3 486 046
Betalbar skatt	4	106 286	0
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		24 944	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 131 230</u>	<u>7 486 046</u>
Sum gjeld		<u>2 131 230</u>	<u>7 649 514</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 943 709</u>	<u>17 480 444</u>
Førresfjorden, 19.07.2023 Styret i Aksjeselskapet Kongshavn			
_____ Finn Nistad styreleder		_____ Petter Vora Nistad nestleder	
Aksjeselskapet Kongshavn		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 07804-YPL28-A2EB1-UFTUH-JIKW-YUUY1



Aksjeselskapet Kongshavn

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dette gjelder også markedsbaserte plasseringer

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Aksjeselskapet Kongshavn

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	25 303 181	3 301 000
Sum	0	0	25 303 181	3 301 000

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	3 486 046
Sum	0	0	0	3 486 046

Utlån til datterselskap er renteberegnet til markedsmessige betingelser

Note 4 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	106 286	0
Endring i utsatt skattefordel	61	-50
Skattekostnad ordinært resultat	106 347	-50
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	41 087 896	7 784 772
Permanente forskjeller	-40 604 498	-7 785 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-279	0
Skattepliktig inntekt	483 119	-228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	106 286	-42 020
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	42 020
Sum betalbar skatt i balansen	106 286	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-279	-279
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-279	-279
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-61	-61



Aksjeselskapet Kongshavn

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	922 182	8 758 748	9 830 930
Pr 01.01.2022	150 000	922 182	8 758 748	9 830 930
Årets resultat			40 981 549	40 981 549
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2022	150 000	922 182	47 740 297	48 812 479

Note 6 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Port Invest AS	Tysvær	100,0%	100,0%	6 675 000	3 800 699	744 075
Sum				6 675 000	3 800 699	744 075

Note 7 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har plasseringer i flere selskaper. Porteføljen forvaltes av Søderberg & Partner. I regnskapet er porteføljen vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

	Balanseført verdi	Virkelig verdi
Portefølje markedsbaserte aksjer	9 896 841	9 934 267
Sum	9 896 841	9 934 267

Penneo Dokumentnøkkel: 078Q4-YPL28-A2EB1-UFTUJH-JIK7W-YVUY1



Aksjeselskapet Kongshavn

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aksjeselskapet Kongshavn pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	500,0	150 000
Sum	300		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Nistad	240	80,0	80,0
PVN AS	60	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Nistad	styreleder	240
Petter Voraa Nistad	nestleder	60
Totalt antall aksjer		300

Penneo Dokumentnøkkel: 07804-YPL28-A2EB1-UFTUH-JJK7W-YVUY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Voraas Nistad

Nestleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3553825

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-19 14:16:43 UTC



Finn Nistad

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1250542

IP: 62.97.xxx.xxx

2023-07-21 07:07:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 078Q4-YPL28-A2EB1-UFTUH-JK7W-YWU11

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>