



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 580 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGRSUND TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 70
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Langemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		8 500	8 503
Sum kostnader		8 500	8 503
Driftsresultat		-8 500	-8 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen rentekostnad		7 768	7 866
Sum finanskostnader		7 768	7 866
Netto finans		-7 767	-7 859
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 267	-16 362
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 267	-16 362
Årsresultat		-16 267	-16 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 267	-16 362
Totalresultat		-16 267	-16 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 267	-16 362
Sum overføringer og disponeringer		-16 267	-16 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 340 610	1 340 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 079	5 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 079	5 078
Sum omløpsmidler		1 345 689	1 345 688
SUM EIENDELER		1 345 689	1 345 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		61 584	61 584
Sum innskutt egenkapital		1 061 584	1 061 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		99 151	82 884
Sum opptjent egenkapital		-99 151	-82 884
Sum egenkapital	2	962 433	978 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		366 256	366 988
Sum kortsiktig gjeld		383 256	366 988
Sum gjeld		383 256	366 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 345 689	1 345 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549248

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 580 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGERSTUND TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 70
4374 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Langemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 580 202
EGERSUND TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		8 500	8 503
Sum kostnader		8 500	8 503
Driftsresultat		-8 500	-8 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen rentekostnad		7 768	7 866
Sum finanskostnader		7 768	7 866
Netto finans		-7 767	-7 859
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 267	-16 362
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 267	-16 362
Årsresultat		-16 267	-16 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 267	-16 362
Totalresultat		-16 267	-16 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 267	-16 362
Sum overføringer og disponeringer		-16 267	-16 362



Organisasjonsnr: 814 580 202
EGERSUND TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 340 610	1 340 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 079	5 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 079	5 078
Sum omløpsmidler		1 345 689	1 345 688
SUM EIENDELER		1 345 689	1 345 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		61 584	61 584
Sum innskutt egenkapital		1 061 584	1 061 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		99 151	82 884
Sum opptjent egenkapital		-99 151	-82 884
Sum egenkapital	2	962 433	978 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		366 256	366 988



Sum kortsiktig gjeld	383 256	366 988
Sum gjeld	383 256	366 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 345 689	1 345 688



Organisasjonsnr: 814 580 202
EGERSUND TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bertelsen & Garpestad AS	550.00	55.00%	Ordinære aksjer
Byggefirma Seglem & Åse AS	215.00	21.50%	Ordinære aksjer
Norrøn Hus AS	215.00	21.50%	Ordinære aksjer
Kvellen Holding AS	20.00	2.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Egersund Tomteselskap AS

Org.nr.:814 580 202



Resultatregnskap			
Egersund Tomteselskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Andre driftskostnader		8 500	8 503
Sum driftskostnader		<u>8 500</u>	<u>8 503</u>
Driftsresultat		<u>-8 500</u>	<u>-8 503</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		1	7
Andre rentekostnader		7 768	7 866
Resultat av finansposter		-7 767	-7 859
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 267</u>	<u>-16 362</u>
Ordinært resultat		<u>-16 267</u>	<u>-16 362</u>
Årsresultat		<u>-16 267</u>	<u>-16 362</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		16 267	16 362
Sum overføringer		<u>-16 267</u>	<u>-16 362</u>

Egersund Tomteselskap AS

Side 2



Balanse			
Egersund Tomteselskap AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varebeholdning	4	<u>1 340 610</u>	<u>1 340 610</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>5 079</u>	<u>5 078</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 345 689</u>	<u>1 345 688</u>
Sum eiendeler		<u>1 345 689</u>	<u>1 345 688</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		61 584	61 584
Sum innskutt egenkapital		<u>1 061 584</u>	<u>1 061 584</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-99 151	-82 884
Sum opptjent egenkapital		<u>-99 151</u>	<u>-82 884</u>
Sum egenkapital	2	<u>962 433</u>	<u>978 700</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 000	0
Annen kortsiktig gjeld		366 256	366 988
Sum kortsiktig gjeld		<u>383 256</u>	<u>366 988</u>
Sum gjeld		<u>383 256</u>	<u>366 988</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 345 689</u>	<u>1 345 688</u>

Egersund Tomteselskap AS

Side 3

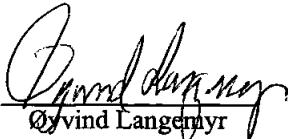


Balanse

Egersund Tomteselskap AS

Egersund, 29.04.2021

Styret i Egersund Tomteselskap AS


Øyvind Langemyr
styreleder

Helge Åse
styremedlem

Tor-Inge Larsen
styremedlem



Noter 2020

Egersund Tomteselskap AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.20 til 31.12.20 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, f.eks. konsernbidrag, føres mot betalbar/utsatt skatt/skattefordel i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. I tråd med unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Sammenligningstallene

Det er ingen endringer i sammenligningstall fra 2019 til 2020.

Egersund Tomteselskap AS



Noter 2020
Egersund Tomteselskap AS

skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-137 567	-121 300	16 267
Grunnlag for utsatt skattefordel	-137 567	-121 300	16 267
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 265	-26 686	3 579

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht GRS

Note 4 Varer, arbeid under utførelse

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	1 340 610	1 340 610
Sum	1 340 610	1 340 610

Beholdningen pr 31.12. gjelder prosjekteringskostnader ifbm regulering av nytt boligfelt.

Egersund Tomteselskap AS

**SIGNATURES**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

UNDERSKRIFTER**SIGNATURER**

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTEF**Helge Åse**

963f5ffc-48be-4dee-8354-c2631a78124b - 2021-04-30 10:10:34 UTC +03:00
BankID - 5c510119-25a5-4fbc-adf8-05c8c94e15c8 - NO

Tor Inge Larsen

3cade129-00ad-479c-b64c-dea4978340a2 - 2021-05-06 09:03:27 UTC +03:00
BankID - f371b1dc-0cf5-40d6-814e-4ce4735d7087 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sisa.visma.no/tekst/document-objekt/16a7a17b-7ed8-4c98-b9ba-80e37071745c>

VISMA Sign
www.visma.no