



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 586 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNEVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Brennevegen 3
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kippe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 150 000	6 090
Annen driftsinntekt		1 586 096	942 621
Sum inntekter		14 736 096	948 711
Kostnader			
Varekostnad		11 210 448	6 090
Lønnskostnad	1		30 314
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 600	195 600
Annen driftskostnad		209 096	209 842
Sum kostnader		11 615 145	441 845
Driftsresultat		3 120 951	506 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		277	98
Sum finansinntekter		277	98
Annen rentekostnad	3	1 265 353	497 726
Sum finanskostnader		1 265 353	497 726
Netto finans		-1 265 076	-497 628
Resultat før skattekostnad		1 855 875	9 238
Skattekostnad på resultat	4	408 292	2 032
Årsresultat		1 447 583	7 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 447 583	7 206
Totalresultat		1 447 583	7 206
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 447 583	7 206
Sum overføringer og disponeringer		1 447 583	7 206



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 961 733	6 022 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 400	12 200
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 970 133	6 034 249
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 910 000	
Sum finansielle anleggsmidler		7 910 000	
Sum anleggsmidler		13 880 133	6 034 249
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			11 078 842
Fordringer			
Kundefordringer		131 078	154 028
Andre kortsiktige fordringer			2 255
Sum fordringer		131 078	156 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 378	185 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 378	185 113
Sum omløpsmidler		339 456	11 420 238
SUM EIENDELER		14 219 589	17 454 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 540 779	93 196
Sum opptjent egenkapital		1 540 779	93 196
Sum egenkapital		1 570 779	123 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	121 842	7 801
Sum avsetninger for forpliktelser		121 842	7 801
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 782 250	17 010 033
Langsiktig konserngjeld	3	122 517	122 517
Sum annen langsiktig gjeld		11 904 767	17 132 550
Sum langsiktig gjeld		12 026 609	17 140 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 895	44 872
Betalbar skatt	4	294 251	
Skyldig offentlige avgifter		10 208	33 650
Annen kortsiktig gjeld		136 848	112 418
Sum kortsiktig gjeld		622 201	190 940
Sum gjeld		12 648 811	17 331 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 219 589	17 454 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589141

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 586 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNEVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Brennevegen 3
7652 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kippe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 586 284
BRENNEVEGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 150 000	6 090
Annen driftsinntekt		1 586 096	942 621
Sum inntekter		14 736 096	948 711
Kostnader			
Varekostnad		11 210 448	6 090
Lønnskostnad	1		30 314
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 600	195 600
Annen driftskostnad		209 096	209 842
Sum kostnader		11 615 145	441 845
Driftsresultat		3 120 951	506 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		277	98
Sum finansinntekter		277	98
Annen rentekostnad	3	1 265 353	497 726
Sum finanskostnader		1 265 353	497 726
Netto finans		-1 265 076	-497 628
Resultat før skattekostnad		1 855 875	9 238
Skattekostnad på resultat	4	408 292	2 032
Årsresultat		1 447 583	7 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 447 583	7 206
Totalresultat		1 447 583	7 206
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 447 583	7 206
Sum overføringer og disponeringer		1 447 583	7 206



Organisasjonsnr: 922 586 284
BRENNEVEGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 5 961 733 6 022 049

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 8 400 12 200

Sum varige driftsmidler 2, 3 5 970 133 6 034 249

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 3 7 910 000

Sum finansielle anleggsmidler 7 910 000

Sum anleggsmidler 13 880 133 6 034 249

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 11 078 842

Fordringer

Kundefordringer 131 078 154 028

Andre kortsiktige fordringer 2 255

Sum fordringer 131 078 156 283

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 208 378 185 113

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 208 378 185 113

Sum omløpsmidler 339 456 11 420 238

SUM EIENDELER 14 219 589 17 454 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 540 779	93 196
Sum opptjent egenkapital		1 540 779	93 196
Sum egenkapital		1 570 779	123 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	121 842	7 801
Sum avsetninger for forpliktelser		121 842	7 801
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	11 782 250	17 010 033
Langsiktig konserngjeld	3	122 517	122 517
Sum annen langsiktig gjeld		11 904 767	17 132 550
Sum langsiktig gjeld		12 026 609	17 140 351
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 895	44 872
Betalbar skatt	4	294 251	
Skyldig offentlige avgifter		10 208	33 650
Annen kortsiktig gjeld		136 848	112 418
Sum kortsiktig gjeld		622 201	190 940
Sum gjeld		12 648 811	17 331 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 219 589	17 454 487



Organisasjonsnr: 922 586 284
BRENNEVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Brennevegen 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 586 284



RESULTATREGNSKAP

BRENNEVEGEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		13 150 000	6 090
Annen driftsinntekt		1 586 096	942 621
Sum driftsinntekter		14 736 096	948 711
Varekostnad		11 210 448	6 090
Lønnskostnad	1	0	30 314
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 600	195 600
Annen driftskostnad		209 096	209 842
Sum driftskostnader		11 615 145	441 845
Driftsresultat		3 120 951	506 866
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		277	98
Annen rentekostnad	3	1 265 353	497 726
Resultat av finansposter		-1 265 076	-497 628
Resultat før skattekostnad		1 855 875	9 238
Skattekostnad på resultat	4	408 292	2 032
Resultat		1 447 583	7 206
Årsresultat		1 447 583	7 206
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 447 583	7 206
Sum overføringer		1 447 583	7 206



BALANSE

BRENNEVEGEN 3 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 961 733	6 022 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 400	12 200
Sum varige driftsmidler	2, 3	5 970 133	6 034 249
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 910 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 910 000	0
Sum anleggsmidler		13 880 133	6 034 249
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	11 078 842
FORDRINGER			
Kundefordringer		131 078	154 028
Andre kortsiktige fordringer		0	2 255
Sum fordringer		131 078	156 283
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 378	185 113
Sum omløpsmidler		339 456	11 420 238
Sum eiendeler		14 219 589	17 454 487



BankID Signing
Frode Kippe
2025-06-26

BALANSE

BRENNEVEGEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 540 779	93 196
Sum opptjent egenkapital		1 540 779	93 196
Sum egenkapital		1 570 779	123 196
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	121 842	7 801
Sum avsetning for forpliktelser		121 842	7 801
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 782 250	17 010 033
Langsiktig konserngjeld	3	122 517	122 517
Sum annen langsiktig gjeld		11 904 767	17 132 550
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		180 895	44 872
Betalbar skatt	4	294 251	0
Skyldig offentlige avgifter		10 208	33 650
Annen kortsiktig gjeld		136 848	112 418
Sum kortsiktig gjeld		622 201	190 940
Sum gjeld		12 648 811	17 331 291
Sum egenkapital og gjeld		14 219 589	17 454 487

Verdal
Styret i Brennevegen 3 AS

Frode Kippe
styreleder/daglig leder



Brennevegen 3 AS Noter per 31.12.2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Brennevegen 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Brennevegen 3 AS Noter per 31.12.2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 597 503	47 116	6 644 620
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	131 484		131 484
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 728 987	47 116	6 776 104
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	767 254	38 716	805 971
= Bokført verdi 31.12.24	5 961 733	8 400	5 970 133
Årets ordinære avskrivninger	191 800	3 800	195 600
Økonomisk levetid	30 år	3-5 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 782 250	17 010 033
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	122 517	122 517
Sum	11 904 767	17 132 550

Som sikkerhet for lån har Aasen Sparebank følgende pant

		Bokført verdi pr 31.12
Varelager	kr 10 000 000	kr 0
Driftstilbehør	kr 10 000 000	kr 12 200
Fordringer	kr 10 000 000	kr 131 078
Eiendom	kr 10 000 000	kr 5 961 733

Det er kostnadsført kr 1 203 525 i renter lån kredittinstitusjon i 2024.

Av selskapets gjeld til Aasen Sparebank forfaller kr 9 915 364 til betaling senere enn 5 år etter balansedagen



Brennevegen 3 AS Noter per 31.12.2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	294 251	0
Endring i utsatt skatt	114 041	2 032
Skattekostnad ordinært resultat	408 292	2 032
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 855 875	9 238
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-116 006	-123 702
Anvendelse av fremførbart underskudd	-402 364	0
Skattepliktig inntekt	1 337 505	-114 464
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	294 251	0
Sum betalbar skatt i balansen	294 251	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	553 828	437 822	-116 006
Sum	553 828	437 822	-116 006
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-402 364	-402 364
Grunnlag for utsatt skatt	553 828	35 458	-518 370
Utsatt skatt (22 %)	121 842	7 801	-114 041